

Příloha č. 1: Bilanční tabulka

část řešeného území	označení bloku	výměra (m2)	zastavitelnost	min. m2 nezast. části bloku	přepočítaná hpp	hpp stávající	hpp nové	počet obyvatel	počet zaměstnanců	odhad počtu náležitých ps	počet ps dle psp	voda (m3/rok)	teplo (pokud ano, nahrazuje plyn a 60% elektřiny) (MWh/rok)	plyn (MWh/rok)	elektřina (MW)	produkce spl. vod (m3/hod)	produkce odpadu (t/rok)	typ struktury	poznámka	
1	B101	6 061	0,4	3 637	8 485 693	1 557 0	6 928 693		7	6	1	303	69	35	0,03	303	1,4	obchody v parteru	uvedena pouze část bloku v řešeném území	
					2 771	0	2 771		69	4	32	2 023	277	139	0,14	2 023	9,2	administrativa s malou návštěvností		
					3 464	0	3 464	69		3	37	3 935	346	173	0,17	3 935	22,0	byty		
					1 557	1 557				9	2	498	156	78	0,08	498	2,9	hotel		
	B102	810	1,0	0	5 670	0	5 670		6	5	1	248	57	28	0,03	248	"spalíček"			
					567	0	567										P+R			
					5 103	0	5 103		128	29	44	3 725	510	255	0,26	3 725	17,0	administrativa s velkou návštěvností - městský úřad		
	B103	7 318	0,6	2 927	16 000	0	16 000		8	7	1	350	80	40	0,04	350	1,6	obchody v parteru		
					800	0	800													
					6 400	0	6 400	160		8	75	4 672	640	320	0,32	4 672	21,3	administrativa s malou návštěvností		
					8 800	0	8 800	176		7	93	9 995	880	440	0,44	9 995	55,8	byty		
	B104	5 121	1,0	0	25 000	0	25 000												nezapočítány budovy navržené k odstranění	
					2 500	0	2 500		25	21	2	1 095	250	125	0,13	1 095	5,0	obchody v parteru		
					22 500	0	22 500	563	29	263		16 425	2 250	1 125	1,13	16 425	75,0	administrativa s malou návštěvností		
	B105	15 540	0,5	7 770	34 188	5 000	29 188												nezapočítány budovy navržené k odstranění	
					3 419	2 800	619		34	29	3	1 497	342	171	0,17	1 497	6,8	obchody v parteru		
					23 932	5 000	18 932	598		31	280	17 470	2 393	1 197	1,20	17 470	79,8	administrativa s malou návštěvností		
					6 935	0	6 935	137		5		7 766	684	342	0,34	7 766	43,4	byty		
	B106	5 896	1,0	0	13 932	0	13 932					500			0,23		P+R			
	B107	5 651	1,0	0	13 932	0	13 932					500			0,23		P+R			
SUMA		40 746,0			103 275	15 914	176 705	382	1 597	192	1 406	70 005	8 934	4 467	4,70	70 005	341,2		REZERVA - nezapočítáno	
				z toho byty	19 102	0	19 102													
				administrativa	60 706	5 000	55 706													
				obchody	7 979	2 800	5 179													
2	B201	4 793	0,6	1 917	9 252	9 252	0	185			7	98	10 509	925	463	0,46	10 509	58,7	byty	stávající
	B202	4 272	0,6	1 709	6 820	6 820	0	136			5	72	7 746	682	341	0,34	7 746	43,2	byty	stávající
	B203	7 003	0,6	2 801	20 228	17 733	2 496	405			15	214	22 976	2 023	1 012	1,01	22 976	128,2	byty	stávající, z toho 2496 m2 HPP novostavba
	B204	5 082			3 560	2 800	760		18	2	6	2 599	356	178	0,18	2 599	38,0	mateřská škola	stávající	
	B205	4 333	0,6	1 733	13 866	6 515	7 351												stávající, z toho 7351 m2 HPP novostavba	
					693	0	693		7	6	1	304	69	35	0,03	304	1,4	obchody v parteru		
					1 387	0	1 387	35		2	16	1 012	139	69	0,07	1 012	4,6	administrativa s malou návštěvností		
					11 786	6 515	5 271	236		9	125	13 387	1 179	589	0,59	13 387	74,7	byty		
	B206	7 949	0,3	5 962	10 880	10 880	0	218		8	115	12 358	1 088	544	0,54	12 358	69,0	byty	stávající	
	B207	4 159	X		2 300	2 300	0		12	1	4	1 679	230	115	0,12	1 679	38,0	klub Junior	stávající	
	B208	2 992	0,6	1 197	4 805	1 028	3 777													
					1 028	1 028	0	21		1	11	1 168	103	51	0,05	1 168	6,5	byty	stávající	
					3 777	0	3 777				150				0,06			parkovací dům		
	B209	4 198	0,6	1 679	11 852	7 532	4 320												stávající, z toho 4320 m2 HPP novostavba	
					864	0	864		9	7	1	378	86	43	0,04	378	1,7	obchody v parteru		
					3 456	0	3 456	86		4	40	2 523	346	173	0,17	2 523	11,5	administrativa s malou návštěvností		
					7 532	7 532	0	151		6	80	8 555	753	377	0,38	8 555	47,8	byty		
	B210	7 823	0,8	1 565	17 211	1 750	15 461												nezapočítány budovy navržené k odstranění	
					12 271	0	12 271	245		9	130	13 938	1 227	614	0,61	13 938	77,8	byty		
					3 190	0	3 190	80		4	37	2 329	319	160	0,16	2 329	10,6	administrativa s malou návštěvností		
					1 750	1 750	0	9		3	1	1 278	175	88	0,09	1 278	38,0	učiliště		
	B211	4 620	0,4	2 772	7 456	7 456	0	149		6	79	8 469	746	373	0,37	8 469	47,3	byty	stávající	
	B212	5 495	0,6		14 480	14 480	0	290		11	153	16 447	1 448	724	0,72	16 447	91,8	byty	stávající, z toho 3900 m2 HPP novostavba	
	B213	6 636	0,6	2 654	32 932	29 032	3 900													
					32 332	29 032	3 300	647		25	342	36 724	3 233	1 617	1,62	36 724	205,0	byty		
					600	0	600		6	5	1	263	60	30	0,03	263	1,2	obchody v parteru		
	B214	763	1,0	0	1 929	0	1 929													
					1 833	0	1 833	37		1	14	2 081	183	92	0,09	2 081	11,6	byty		
					92	0	92		1	1	0	40	9	5	0,00	40	0,2	obchody v parteru		
	B215	2 997	0,3	2 098	2 010	210	1 800	40		2	19	2 289	302	0,15	2 289	12,7	rodinné domy / viladomy	stávající + nové		
	B216	22 106	0,2	17 685	5 908	3 480	2 508	118		5	56	6 729		886	0,43	6 729	37,5	rodinné domy / viladomy	stávající + nové	
	B217a	23 355	0,3	16 349	5 184	2 024	3 160												nezapočítány budovy navržené k odstranění	
					724	224	500			4	0	529	72	36	0,00	529	38,0	sportoviště, venkovní hřiště apod.		
					2 460	1 800	660		25	21	2	1 077	246	123	0,12	1 077	4,9	obchody v parteru		
					2 000	0	2 000		50	3	23	1 460	200	100	0,10	1 460	6,7	administrativa s malou návštěvností		
	B217b	2 508	0,6	1 003	1 505	0	1 505				84							krytá parkovací stání		
	B218	4 045	1,0	0	22 824	0	22 824		46	38	4	1 999	456	228	0,23	1 999	9,1	obchody v parteru	nezapočítány budovy navržené k odstranění	
					4 565	3 100	1 465											administrativa s malou návštěvností		
					18 259	0	18 259	456		24	214	13 329	1 826	913	0,91	13 329	60,9	byty		
SUMA		125 129			195 002	174 192	131 408	2 876	838	234	2 100	194 174	18 180	10 278	9,70	194 174	1 176,8			
				z toho byty	143 816	114 337	29 479													
				administrativa	28 292	0	28 292													
				obchody	9 182	4 900	4 282													
3	B301	6 653	0,3	4 657	7 318	0	7 318	146			6	77	8 312	732	366	0,37	8 312	46,4	byty	
	B302a	7 081	0,3	4 957	8 212	0	8 212	164			6	87	9 327	823	411	0,41	9 327	52,1	byty	
	B302b	2 193	0,3	1 535	1 285	0	1 285	26			14	1 460	125	64	0,06	1 460	8,3	byty		
	B303a	2 076	0,3	1 453	728	0	728	15			1	8	827	73	36	0,04	827	4,6	byty	
	B303b	2 558,0	X		800	0	800		20	0	10	584	80	40	0,04	584	38,0	hasičská zbrojnice		
	B303c	8 132,0	X		0	0	0											blok pro VV, využití není plánováno		
	B303d	7 052,0	X		3 550	0	3 550		18	6	3	2 592	355	178	0,18	2 592	38,0	škola		
	B304a	7 087,0	0,3	4 961	8 307	0	8 307				5	73	7 732	681	340	0,34	7 732	43,2	byty	
					1 500	0	1 500	136		15	13	1	657	150	75	0,08	657	3,0	obchody v parteru	
	B304b	11 860,0	X		6 638	0	6 638													
					5 000	0	5 000		25	9	4	3 650	500	250	0,25	3 650	38,0	zdravotnictví, sociální služby		
					1 638	0	1 638	33		1	17	1 860	164	82	0,08	1 860	10,4	byty		
	B305	8 698,0	0,3	6 089	4 803	0	4 803				3	41	4 364	382	192	0,19	4 364	24,4	byty	
					961	0	961	77		10	8	1	421	96	48	0,05	421	1,9	obchody v parteru	
SUMA		63 390,0			40 003	74	61 315	597	925	59	335	41 785	4 164	2 082	2,08	41 785	308,2			
				z toho byty	29 830	74	29 756													
				administrativa	0	0	0													
				obchody	2 461	0	2 461													
SUMA TOTAL					338 280				3 855</											