

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
6) Zástupce veřejnosti					
1723 MHMPXPJ2UF88	Námítka	MHMPXPJ2UF88	3005940	Jiné	Zástupce veřejnosti zastupuje 230 fyzických osob - viz detail podání.
1723 MHMPXPJ2UF88	Námítka	MHMPXPJ2UF88	3005941	Nesouhlas	<p>Nesouhlasíme se zařazením par. č. 1348/1, 1348/2 a 1349/3 v k. ú. Vinohrady do lokality 300 / Kleovka, tj. se začleněním do kategorie zastavitelná stavební. Požadujeme zachování veřejných parkových ploch na Perucké stráni v současném rozsahu začleněním do území čtvrtového parku 836 / Havlíčkovy sady, tj. do kategorie zastavitelná nestavební. Originály 27 listů Seznamu 230 občanů, které jsou naskenované připojeny, budou na vyžádání předloženy.</p> <p>1. Předmětné parcely jsou integrální součástí stávajícího parku Havlíčkovy sady (též Grébovka), resp. jeho jihozápadní části Perucká stráň, což lze doložit dvěma skutečnostmi:</p> <p><b>a)</b> Parkovou úpravou předmětných ploch s nespojitou vysokou zelení a stávající sítí parkových cest (viz obr. – zdroj: www.mapy.cz)</p> <p><b>b)</b> V Krcím listu lokality (KLZ) 838 Havlíčkovy sady je v rámci cílového charakteru lokality uvedeno následující: „<i>Cílem navržených regulativů je zachovat charakter a rekreační využití existujícího parku Havlíčkovy sady (Gröbovka či Grébovka), včetně západní části označované jako Perucká stráň....</i>“!</p> <p>Uvedené parcely se nacházejí v pomyslném „severozápadním kvadrantu“ Perucké stráně a jejich zahrnutí do zastavitelné lokality, byť „stabilizované“, zakládá vnitřní rozpor navrhovaného řešení Metropolitního plánu, kdy jeho jedna část vymezuje tyto plochy jako „potenciálně stavební“ v rámci lokality 300 Kleovka, přičemž jeho druhá část (KLZ 838 Havlíčkovy sady) deklaruje Peruckou stráň jako plnohodnotnou součást této nestavební lokality s navrženým rekreačním využitím a strukturou parkového prostranství.</p>

Připojený obrázek dokládá, že vymezení lokality 838 je z tohoto pohledu neúplné, neboť výše uvedený segment v severozápadní části Perucké stráně do lokality 838 nezahrnuje.

**c)** V Křycím listu lokality (KLZ) 300 Kleovka je v rámci cílového charakteru lokality uvedeno:

*„Lokalita Kleovka je vymezena jako lokalita zahradního města. Cílem navržených regulativů je zachování stávajícího prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, zejména sítě veřejných prostranství s osou v ulici Perucké a rozvíjení prostupnosti do Havlíčkových sadů.“*

Zahrnutí předmětných parcel do potenciálně zastavitelných ploch je naopak spojeno s rizikem omezení přístupu a prostupnosti území z Perucké ulice ve směru do Havlíčkových sadů.