



LEGENDA PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- ČLUNĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
 - hranice zastavěného území
 - ulicová síť vymezená tvorbou bloků
 - hranice mošné zástavby v rámci regulace

IDENTIFIKACE PRVKŮ

- B 02 identifikace stavebního bloku
P 01 identifikace zastavěného bloku
N 01 identifikace náměstí / ulice / plochy

ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

- placovní komunikace
- okružní ulice
- plátek, chodník, cesty a příjezdy
- okružní pro cyklisty
- vyhledávací pás s parkovacími stáními
- neorganizovaná část uličního prostoru

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VEREJNÁ VYBAVENOST
- aktivní park - dopravní
 - budova s veřejnou vybaveností
 - veřejnostní prostranství

VYUŽITÍ STAVEBNÍCH BLOKŮ

- budovy
- občanská vybavenost
- sport
- výroba a skladování

DOPORUČENÉ PODROBNĚJŠÍ VYUŽITÍ

- občanská
- občanská služby
- řemeslo
- počítačové
- prostory pro komunitní aktivity
- veřejnostní prostranství

VÝHODNÁ MÍSTA PRO AKTIVITY

- VÝHODNÁ MÍSTA PRO AKTIVITY
- prostor pro aktivitu
 - polopenze místo ve veřejném prostoru
 - mimo sociálního prostředí
 - herní prvky
 - společnostní prvky ve veřejném prostoru
 - trasy pro procházky a projížďky v krajině
 - volnočasové aktivity v krajině
 - mimo prostory v krajině
 - občanská, mimo pro sociální setkání v krajině
 - vyhledávání místa

ZELENÁ A MODRÁ INFRASTRUKTURA

OTVÍRANÁ KRAJINA

- malá plocha
- lokalita parku
- sad
- les
- jiná plocha přírodní blízkosti
- jiná plocha - ornami
- vodní plocha a vodní tok
- ilustrativní prvky v krajině
- ilustrativní prvky v krajině

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- autobusová zastávka - nízká
- UTA
- občanská komunikace
- občanská komunikace
- občanská komunikace

PODLAŽNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY

- prostorová značka
- zastávka s výhledem CR
- výhledové pásy 1 m
- malá vodní řeka

Územní studie Nebušice - západ

zakázka a
podrobnosti
Ing. arch. David Mareš a Ing. Eduard Záhada
kontakty
david.mareš@studieteam.cz
eduard.zahada@gmail.com
studieteam, Křižkova 56/75 Praha 8 18000

projektová
architektura
a urbanismus
Ing. arch. David Mareš, Ing. Eduard Záhada, Ing. arch.
Tomáš Fízl, Ing. arch. Helena Holá, Ing. arch. Soňa
Poušková, Ing. arch. Alena Štěrbohlavská, Ing. arch. Jindřich
Vachek

inženýrská
architektura
Ing. Mgr. Eva Janoušková, Ing. Zuzana Běláková (In - Situ)

doprava
Ing. Jan Kubiš, Ing. Pavel Hl. (NDČin, s.r.o.)
technická
informace
Ing. Karel Kříž, Ph.D., Ing. Martin Pásková
(TDMO, s.r.o.)
„HDV“
Výkres prostorového řešení a řezů územím – var. A (dle
plátného ÚP)

měřítko 1:2000
číslo výkresu 4.A
datum 23.06.2023