

LEGENDA VÝKRESU SITUACE NÁVRHU

STRUKTURA ÚZEMÍ

- ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
  - uliční čára vymezující stavební bloky
  - uliční čára vymezující stavební bloky s dlouhodobým horizontem rozvoje
  - uliční čára vymezující nestavební bloky
- ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ
- ulice
  - uliční prostranství s vyšším pobytovým významem
- NESTAVEBNÍ BLOKY
- městská parková plocha lokálního významu
  - městská parková plocha místního významu
  - parkové upravené plochy
  - pobytové plochy s interaktivnějším využitím v rámci nestavebních bloků - lokálního / místního významu
  - přetahradky

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VEŘEJNÁ VYBAVENOST
- aktivní parter - předepsaný
  - aktivní parter - doporučený
  - budova s veřejnou vybaveností
- DOPORUČENÉ PODROBNĚJŠÍ VYUŽITÍ
- zdravotnické
  - obchod
  - knihovna
  - pošta
  - drobné služebnostství
  - prostory pro komunitní aktivity
  - čhau
  - sportoviště
- AKTIVITY V RÁMCÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- prostor pro trhy
  - pobytové místo ve veřejném prostranství
  - místo sousedského posezení
  - herní prvky
  - komunitní zahrada
  - prostor pro grilování
  - venkovní sportovní hřiště ve veřejném prostoru
  - workoutové hřiště
  - hřiště přírodního charakteru
  - prostor pro venčení psů
  - trasy pro procházky a projíždky
  - herní prvky pro větší děti
  - pumptrack

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- parkování / parkovací dům
  - bike & ride
  - tramvajová trať - osy kolejí
  - prostorová rezerva TT
  - zastávka autobusu
  - zastávka tramvaje
  - vstup do vestibulu stanice metra
- KATEGORIE A VÝZNAM KOMUNIKACÍ
- místní komunikace I/II/III. třídy - 50km/h: stav
  - místní komunikace I/II/III. třídy - 40 km/h: stav
  - místní komunikace III. třídy - zóna 30: stav / návrh
  - místní komunikace IV. třídy - obytné zóny: stav / návrh

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY

- parcelní kresba
  - ilustrace možné zástavby v rámci regulace
  - ilustrace možné zástavby v rámci regulace s dlouhodobým horizontem rozvoje
  - zástavba stávající a zástavba ve vysokém stupni povoleného procesu
  - plochy tramvajových těles
  - řeky a vodní plochy
  - rekreační přírodní plochy / jiné plochy přírodně blízké
  - jiné plochy s vegetací
  - lesy
  - pole
- PODLAŽNOST
- 1 NP
  - 2 NP
  - 3 NP
  - 4 NP
  - 5 NP
  - 6 NP
  - 7 NP
  - 8-9 NP
  - 13NP
- PROSTUPNOST STAVEBNÍMI BLOKY
- pasáž
  - veřejný prostup
- SOUHLAD NÁVRHU ÚS SE STÁJÍCÍM ÚZEMNÍM PLÁNEM
- oblasti, jejichž využití/zastavění je možné až po zapracování změn platného územního plánu; viz výkres M
  - stávající dopravní plochy, jejichž současné využití je v rozporu s platným územním plánem; viz výkres M
  - stavební bloky s upraveným KPP; úplné naplnění KPP je možné až po zapracování změn platného územního plánu; viz výkres M
  - plochy ZP, které nelze zastavět bez změny územního plánu

\* Výkres zobrazuje ilustrativní řešení dle navrhované regulace

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDLIŠTĚ A OKOLÍ BUDOUCÍ STANICE METRA D LIBUŠ

PORIZOVATEL  
PRAHA  
PRAHA  
PRAHA  
PRAHA  
Magistrát hlavního města Prahy,  
odbor územního rozvoje  
Marianské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1  
Oprávněná osoba:  
Ing. Martin Čemus

ZPRACOVATEL  
unit  
UNIT architekti, s.r.o.  
Thákurova 9, 166 34 Praha 6  
+420 224 356 470

HLAVNÍ ARCHITEKT  
Ing. arch. Filip Tittel  
Prof. Ing. arch. Michal Kohout  
doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.

VEDOUÍCÍ PROJEKTU  
Ing. arch. Jitka Molnářová, MSc.  
PROJEKČNÍ TÝM  
Ing. arch. Zdenka Kornoušková Říhová  
Ing. arch. Šárka Jahodová  
Ing. arch. Natalia Glukman

Syrový - dopravní ateliér, s.r.o.  
Ing. Květoslav Syrový, Ing. arch. David Plátný / doprava  
Ing. Jana Pyšková, Mgr. Vladimír Ledvina / krajina

Ing. Martin Čemus / osoba splňující kvalifikační požadavky  
Ing. Anna Kuryviálová / pověřený porizovatel

NÁZEV VÝKRESU  
SITUACE NÁVRHU  
- BEZE ZMĚN ŮP

MĚŘÍTKO 1:2000 FORMÁT [mm] 841 X 594 DATUM 10/2020

FÁZE  
NÁVRHOVÁ ČÁST ÚZEMNÍ STUDIE