

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně
Zpracovatel změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město
Zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	E K O L A group, spol. s r.o. Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice tel: + 420 274 784 927 e-mail: ekola@ekolagroup.cz
Zakázkové číslo	22.0265-04



[Handwritten signature]

VEDOUcí ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Mgr. Dominik Mach, Ing. Jan Duřt, Ing. Jakub Černý, Ing. Zuzana Vošická
Akustická studie	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Ing. Josef Martinovský, Mgr. Radek Jareš, Mgr. Robert Polák
Rozptylová studie	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Ing. Josef Martinovský, Mgr. Radek Jareš, Mgr. Robert Polák
Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jareš, Ing. Josef Martinovský
NATURA 2000 (kap. B)	EKOBAU:	Mgr. Pavel Bauer
Dopravně-inženýrské podklady (Výstupy z výhled. dopravního modelu)	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy:	Ján Jankovič, MSc.

SEZNAM SAMOSTATNÝCH PŘÍLOH DOKUMENTACE

Příloha č. 1	Akustická studie
Příloha č. 2	Rozptylová studie
Příloha č. 3	Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže
Příloha č. 4	Výkresy kumulativních a synergických vlivů
Příloha č. 5	Dopravně-inženýrské podklady

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
AV ČR	Akademie věd ČR	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	PŘP	Přírodní park
BSK	Biologická spotřeba kyslíku	PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
CSZ	Celoměstský systém zeleně	PÚR	Politika územního rozvoje
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí
ČOV	Čistírna odpadních vod	SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst
ČSN	Česká státní norma	SOKP	Silniční okruh kolem Prahy
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	SÚ	Sídelní útvar
EVL	Evropsky významná lokalita	SZÚ	Státní zdravotní ústav
GIS	Geografický informační systém	UAN	Území s archeologickými nálezy
CHKO	Chráněná krajinná oblast	ÚAP	Územně analytické podklady
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
IAD	Individuální automobilová doprava	ÚP	Územní plán
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	ÚPD	Územně plánovací dokumentace
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	ÚPP	Územně plánovací podklad
k. ú.	Katastrální území	US EPA	United States Environmental Protection Agency
KN	Katastr nemovitostí	ÚSES	Územní systém ekologické stability
KPP	Koeficient podlažních ploch	ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek
KZ	Koeficient zeleně	VKP	Významný krajinný prvek
LEHAP	Akční plány zdraví a životního prostředí – místní	VPS	Veřejně prospěšná stavba
MČ	Městská část	VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
MHD	Městská hromadná doprava	VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
MHMP	Magistrát hl. m. Prahy	WCED	World Commission on Environment and Development
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR	WHO	World Health Organization
NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí	WMS	Web Map Services
NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR	Z	Změna/změny
NO ₂	Oxid dusičitý	ZEVO	Zařízení pro ekologické zpracování odpadů
NO _x	Oxidy dusíku	ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
NSS	Nejvyšší správní soud	ZCHÚ	Zvláště chráněné území
NV	Nařízení vlády	ZPF	Zemědělský půdní fond
OCP	Odbor ochrany prostředí	ZŠ	Základní škola
OECD	Organization for Economic Cooperation and Development	ZÚR	Zásady územního rozvoje
OPVN	Ochranné pásmo vodárenských nádrží	ŽP	Životní prostředí
OSN	Organizace spojených národů		
P+R	Typ parkoviště „Park and ride“		
PAU	Polycyklické aromatické uhlovodíky		
PID	Pražská integrovaná doprava		

Seznam obrázků

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů.....9

Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3542/30 z hlediska využití ploch10

Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3542/3011

Obrázek 4 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3542/30.....11

Obrázek 5 Návrh změny ÚP SÚ h. m. Prahy Z 3542/30 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území.....11

Obrázek 6 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3759/30 z hlediska využití ploch12

Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3793/30 z hlediska využití ploch13

Obrázek 8 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3793/30.....13

Obrázek 9 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám111

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch.....8

Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 11

Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni 18

Tabulka 4 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy 19

Tabulka 5 Geomorfologické členění 26

Tabulka 6 Fytogeografické členění 29

Tabulka 7 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR..... 30

Tabulka 8 Oblasti a místa krajinného rázu 32

Tabulka 9 Charakteristika struktury území..... 32

Tabulka 10 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik..... 32

Tabulka 11 Bonita klimatu a přirozená ventilace území..... 33

Tabulka 12 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021 33

Tabulka 13 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021 33

Tabulka 14 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021 33

Tabulka 15 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí..... 38

Tabulka 16 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy..... 39

Tabulka 17 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy 43

Tabulka 18 Seznam výpočtových bodů pro změnu Z 3759/30..... 55

Tabulka 19 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3759/30..... 55

Tabulka 20 Seznam výpočtových bodů pro změnu Z 3793/30..... 56

Tabulka 21 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3793/30..... 56

Tabulka 22 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – oxid dusičitý 58

Tabulka 23 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – suspendované částice..... 58

Tabulka 24 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – oxid dusičitý 59

Tabulka 25 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – suspendované částice..... 59

Tabulka 26 Podíl obyvatel nad úrovní doporučených expozičních hodnot dle směrnic WHO..... 60

Tabulka 27 Celkové hodnoty míry silného obtěžování, silného rušení při spánku a výskyt ICHS, počet obyvatel (z celkového počtu 600) 60

Tabulka 28 Podíl obyvatel nad úrovní doporučených expozičních hodnot dle směrnic WHO..... 61

Tabulka 29 Celkové hodnoty míry silného obtěžování, silného rušení při spánku a výskyt ICHS, počet obyvatel (z celkového počtu 400) 61

Tabulka 30 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí 63

Tabulka 31 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu 65

Tabulka 32 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy 71

Tabulka 33 Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni82

Tabulka 34 Oblasti Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.....91

Tabulka 35 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy92

Tabulka 36 Vybrané indikátory návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí.....99

Tabulka 37 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy112

Tabulka 38 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.....113

Tabulka 39 Oblasti udržitelného rozvoje.....125

Tabulka 40 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění134

Tabulka 41 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD134

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA 16

A.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím16

A.2 Zhodnocení vztahu souboru změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....18

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy.....25

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny.....38

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti39

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných46

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení71

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí78

A.9 Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do souboru změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....82

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí.....99

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí101

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů102

B. POSOUZENÍ VLIVU ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA PŘEDMĚT OCHRANY NEBO CELISTVOST EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI 111

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ..... 112

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, KTERÉ SPOČÍVÁ V POSOUZENÍ VZTAHU A ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ 125

E. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA ZAJIŠTĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ..... 133

POUŽITÉ PODKLADY 147

Úvod

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a měnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008–62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí – změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu vydána.

V současné době je platný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00, systémové změny Z 2832/00 a všech dalších vydaných změn a úprav schválených obecně závaznými vyhláškami, resp. vydaných opatřeními obecné povahy (s výjimkou částí zrušených soudem), tzn. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Podrobné požadavky na regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy definuje příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Plochy s rozdílným způsobem využití se dělí na následující kategorie:

- Obytné (plochy OB, OV)
- Smíšené (plochy SV, SMJ)
- Výroby a služeb (plochy VN, VS)
- Sportu a rekreace (plochy SP, SO)
- Zvláštních komplexů občanského vybavení (plochy ZOB, ZVS, ZKC, ZVO)
- Veřejného vybavení (plochy VV, VVA)
- Dopravní infrastruktury (plochy SD, S1, S2, S4, DZ, DL, DGP, DH, DP, DU)
- Technické infrastruktury (plochy TVV, TVE, TI, TVO)

- Těžby surovin (plochy TEP)
- Vodních plocha a suchých nádrží (poldrů) (plochy VOP, SUP)
- Přírodní, krajinné a městské zeleně (plochy LR, ZP, ZMK, IZ, NL)
- Pěstební (plochy PS, PZA, PZO, OP)

Příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy definuje pro jednotlivé plochy: hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití, z čehož zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) při posouzení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vycházel.

Podmínky prostorového uspořádání definuje oddíl 7 přílohy č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (výroková část). Je stanovena míra využití ploch, konkrétně kód míry využití území. Tomu odpovídají závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ). Tabulka míry využití ploch je uvedena níže.

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				při průměrné podlažnosti	
A	0,2	0,3	0,65	1	izolovaná rodinná zástavba
			0,80	2 a více	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,5	0,50	1	přízemní rozvolněná zástavba
			0,65	2	rozvolněná zástavba
			0,75	3 a více	velmi rozvolněná zástavba
C	0,5	0,8	0,30	1	přízemní zástavba, halové stavby
			0,45	2	nízkopodlažní zástavba
			0,55	3 a více	převážně nízkopodlažní zástavba
D	0,8	1,1	0,35	do 2	nízkopodlažní zástavba
			0,50	3	nízkopodlažní zástavba
			0,55	4	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,55	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
E	1,1	1,4	0,15	do 2	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,35	3	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,45	4	rozvolněná zástavba městského typu
			0,50	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
F	1,4	1,8	0,25	do 3	zástavba městského typu
			0,40	4	zástavba městského typu
			0,45	5	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	6 a více	
G	1,8	2,2	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,35	5	zástavba městského typu
			0,40	6	
			0,45	7	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	8 a více	
H	2,2	2,6	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				při průměrné podlažnosti	
			0,30	5	zástavba městského typu
			0,35	6	
			0,40	7	
			0,40	8 a více	rozvolněná zástavba městského typu
I	2,6	3,2	0,10	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	6	
			0,30	7	zástavba městského typu
			0,35	8 a více	
J	2,6	3,2	0,30	do 8	solitéry, výškové domy
			0,35	10	
			0,40	12	
			0,40	13 a více	
K	3,2	3,8	0,10	do 5	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,20	6	kompaktní zástavba městského typu
			0,25	7	zástavba městského typu, výškové domy
			0,25	8	
			0,35	9	
			0,35	10 a více	
S	KPP a KZ jsou stanoveny individuálně konkrétní změnou ÚP				

Zdroj: Příloha č. 1 k úplnému znění ÚP SÚ hl. m. Prahy, oddíl 7

Postup při pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 30 jsou pořizovány zkráceným způsobem dle § 55 b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

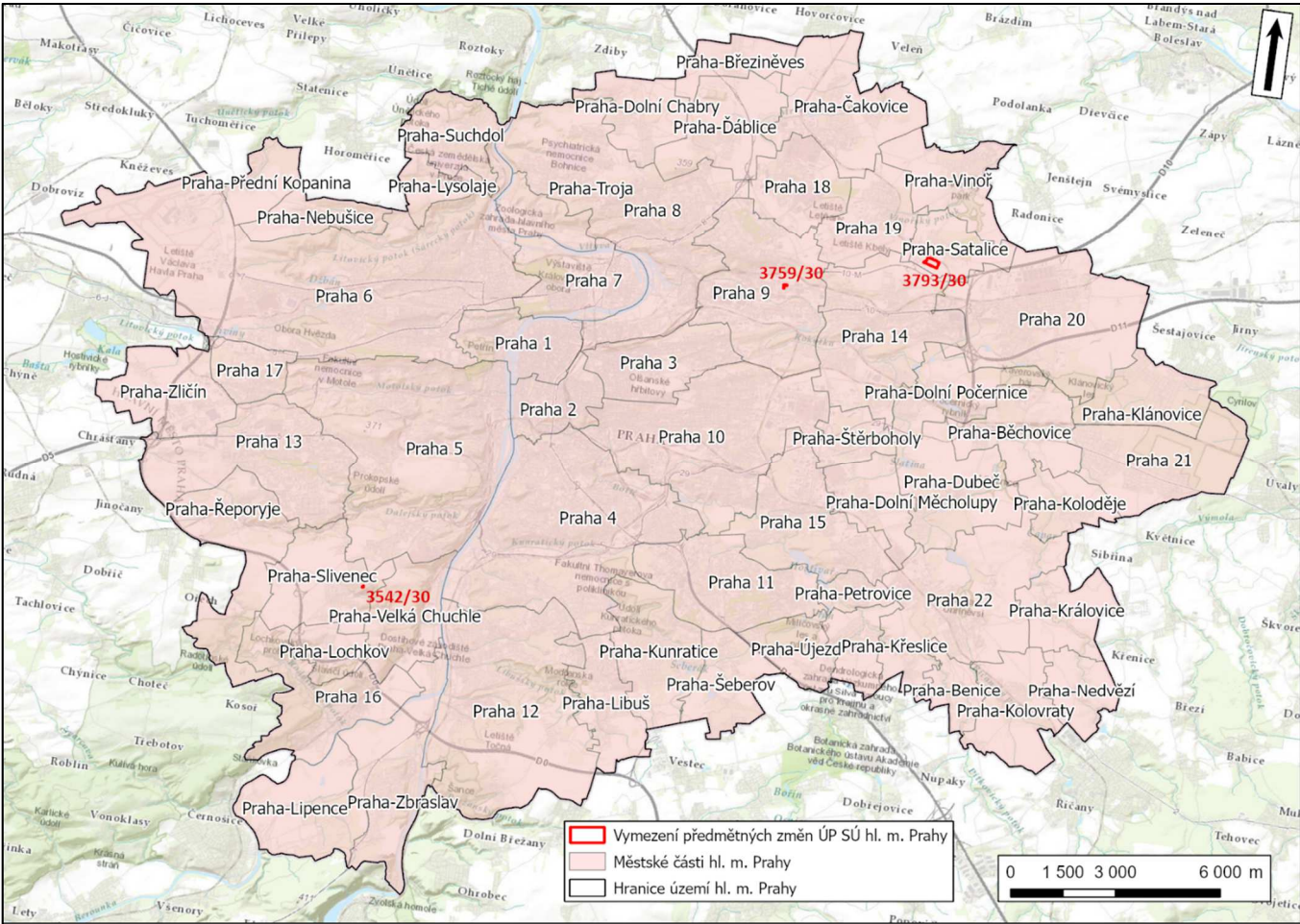
Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 55a, § 55b stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi Veřejného projednání dle § 55b stavebního zákona, budou vypořádány obdržené připomínky, bude rozhodnuto o námitkách, a dále dojde k případné úpravě VVURÚ.

Vymezení zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Kraj: Hl. město Praha
- Městská část: Praha – Slivenec (Z 3542/30), Praha 9 (Z 3759/30), Praha – Satalice (3793/30)
- Katastrální území: Slivenec (Z 3542/30), Vysočany (Z 3759/30), Satalice (Z 3793/30)

Situace umístění souboru předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v širších souvislostech je zřejmá z následujícího obrázku.

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů



Podkladová mapa: WMS ARCDATA; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Hlavní cíle a popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předmětem posuzování je soubor tří změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3542/30, Z 3759/30 a 3793/30. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 30.

Níže je uveden podrobný popis jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3542/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nachází v městské části Praha – Slivenec, v katastrálním území Slivenec. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 165 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanské vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Změna nemění územní systém ekologické stability. Změna redukuje celoměstský systém zeleně, ale významně však neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 - Plán využití ploch
- 19 - Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL
- 31 - Podrobné členění ploch zeleně
- 37 - Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

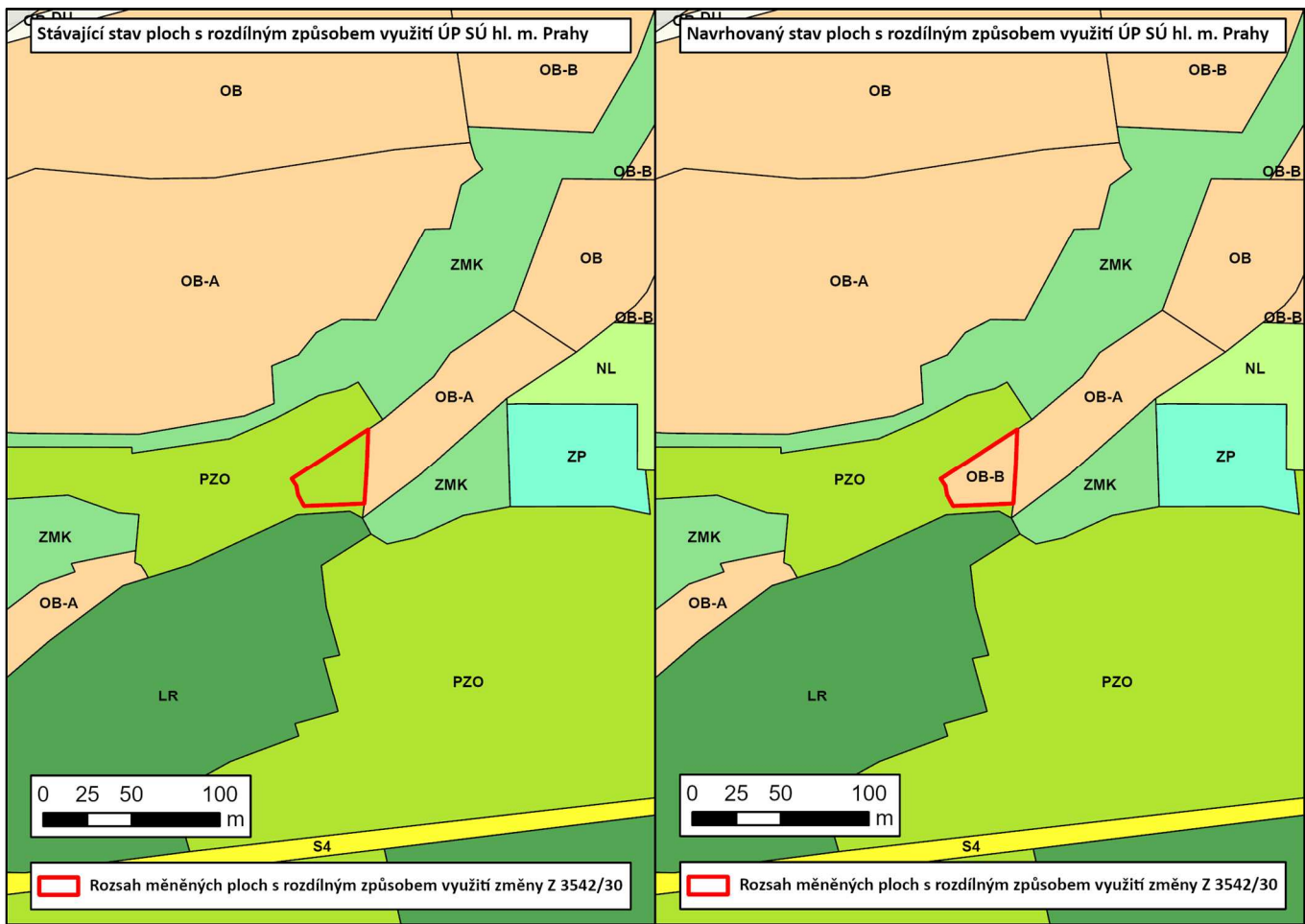
- Zahrádky a zahrádkové osady (PZO)
- Celoměstský systém zeleně

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)

Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3542/30 z hlediska využití ploch

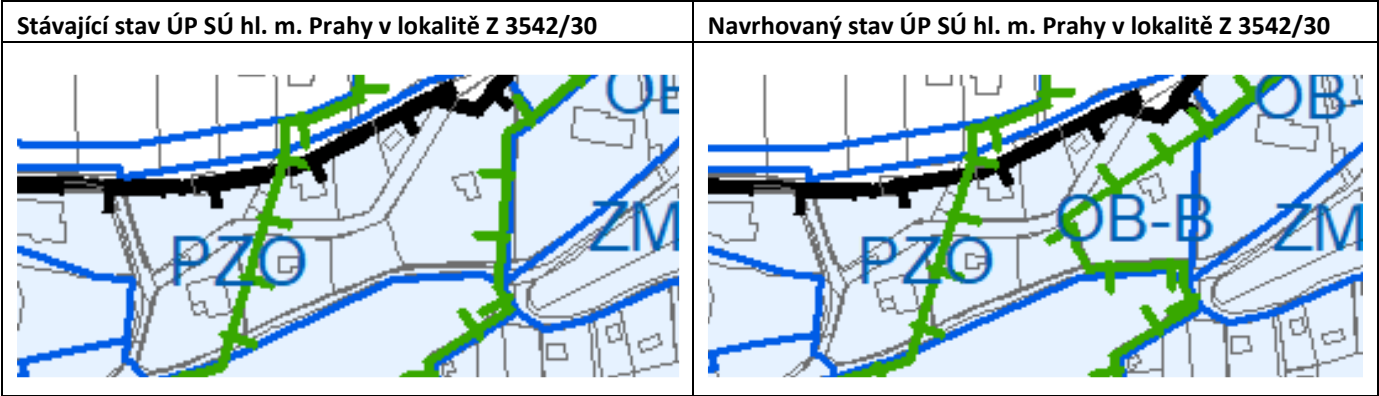


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.


Územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability, ale redukuje celoměstský systém zeleně.

Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3542/30



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

 Celoměstský systém zeleně – návrh

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá zábor ZPF třídy ochrany IV. o celkové ploše 1 165 m², druhu pozemku zahrada, pro zastavitelnou plochu OB s kódem míry využití území B.

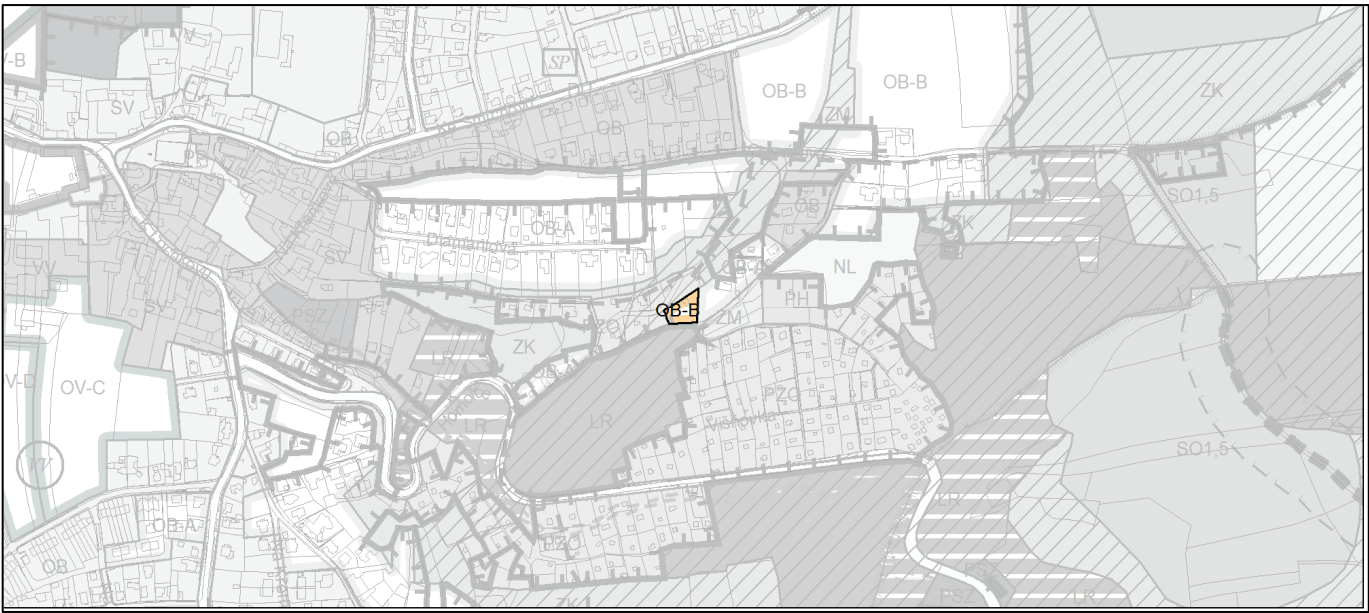
Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30

Zábor pro	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)	Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu
OB-B	IV.	0,1118	0,1
Celkem		0,1118	0,1

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 4 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3542/30



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

OB-B – Čistě obytné




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 165 m².

Obrázek 5 Návrh změny ÚP SÚ h. m. Prahy Z 3542/30 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3759/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v městské části Praha 9, v katastrálním území Vysočany. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 3 531 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Změna nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

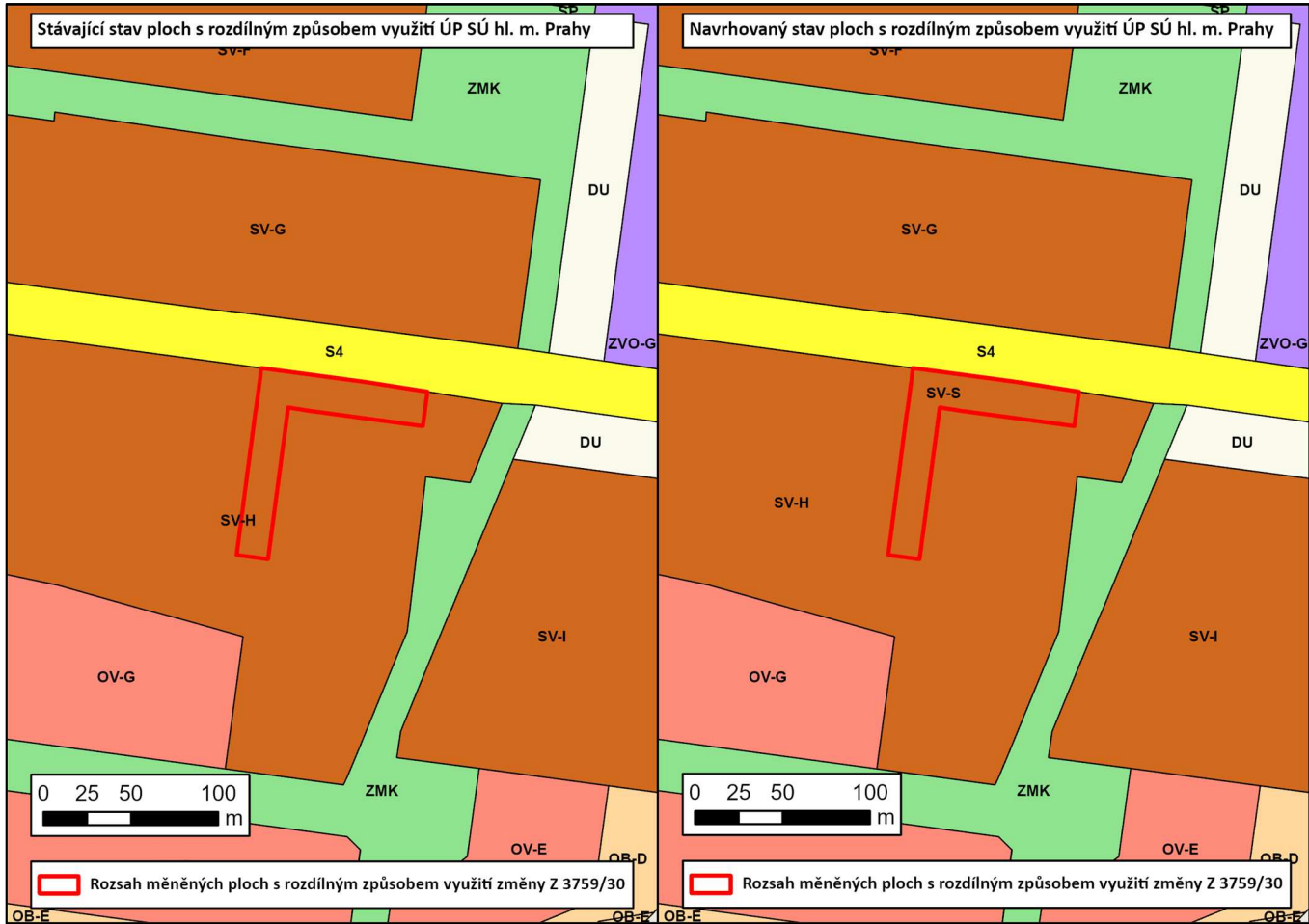
- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území H (SV-H)

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně smíšenou s kódem míry využití území S (SV-S)

Obrázek 6 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3759/30 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Změna Z 3793/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v městské části Praha – Satalice, v katastrálním území Satalice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 69 482 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani nemění koncepci veřejných prostranství. Změna nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ)

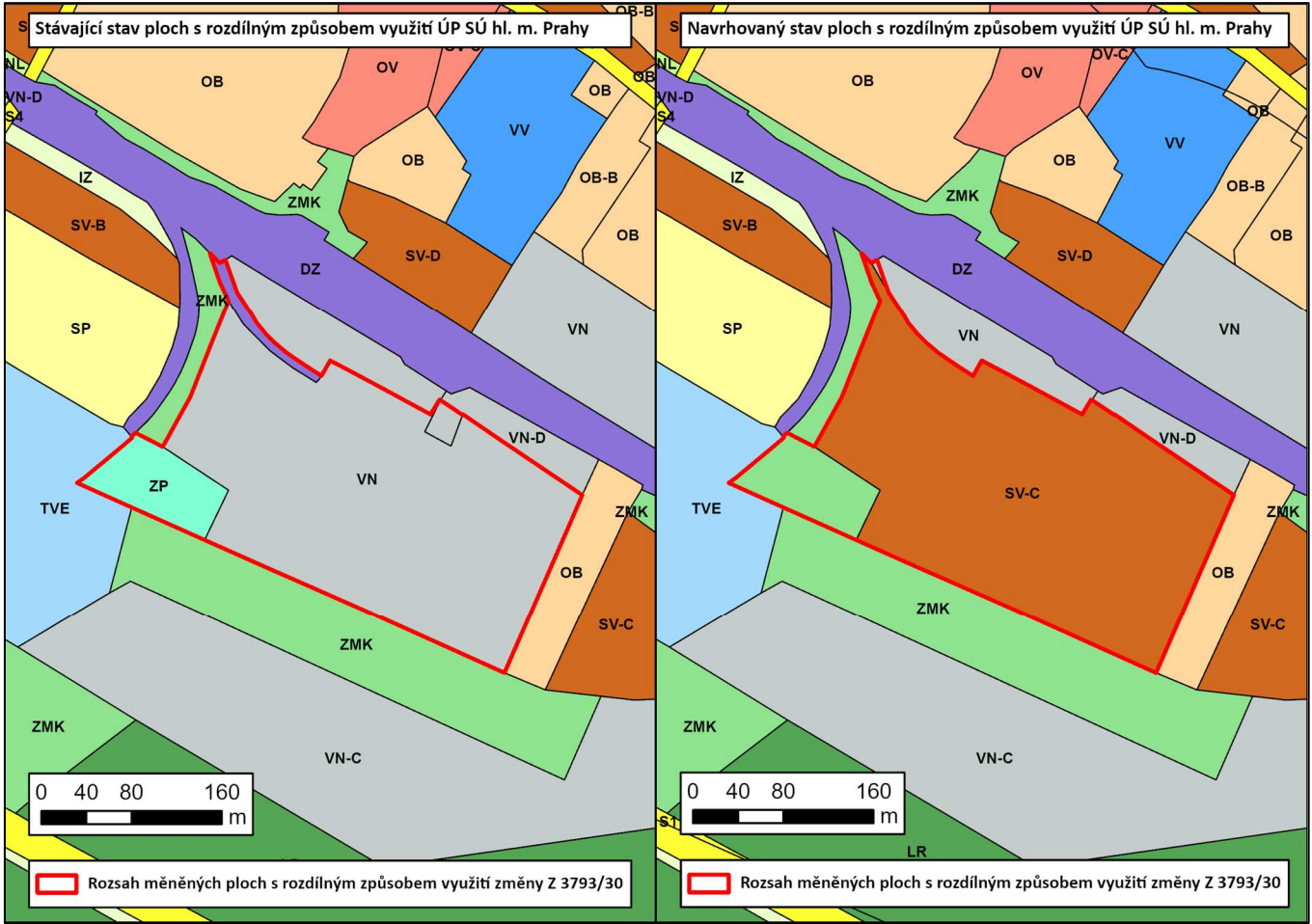
- Nerušící výroby a služeb (VN) a nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území C (SV-C)
- Nerušící výroby a služeb (VN)

Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3793/30 z hlediska využití ploch

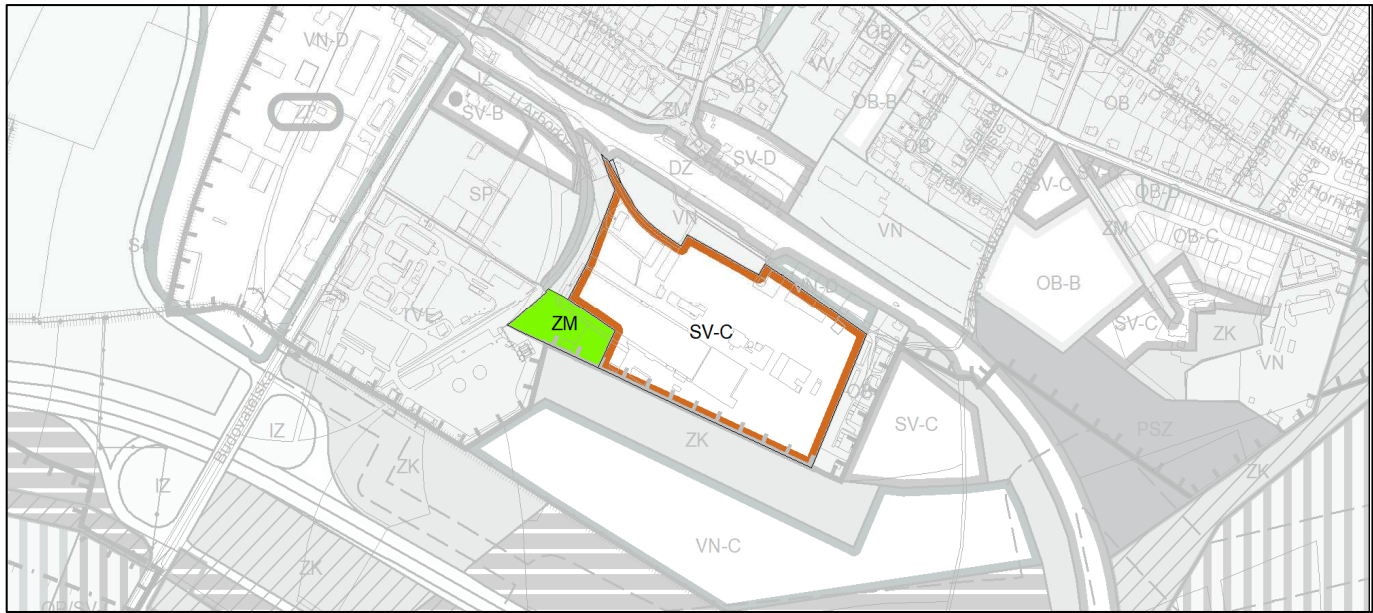


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 8 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3793/30



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Rozvojový potenciál a využití území

Rozvojový potenciál městského prostředí hl. m. Prahy vychází ze souvisejících nadřazených územně plánovací dokumentací a územně plánovacích podkladů. S ohledem na předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné uvést především ZÚR hl. m. Prahy a ÚAP hl. m. Prahy.

Dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2020) se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 nachází v transformačním území T05 Vysočany – Kolbenova. Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 nachází v nadmístní transformační oblasti T/3 Vysočany.

Dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2020) se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 nachází v transformačním území T54 Satalice.

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích, a aniž by se to dělo na úkor jiných národů.“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současné a příští generace“.

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby, a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů“.

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené cíle platné pro udržitelnost rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a propustnost

- dosažitelnost ploch s rozdílným způsobem využití ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhovaných změn územního plánu SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaných vlivů územního plánu, resp. změn územního plánu na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území úměrně vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na Politiku územního rozvoje ČR a Zásady územního rozvoje na životní prostředí.

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydaný pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (prosinec, 2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využít přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Doplňujícím podkladem pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, k němuž bylo přihlíženo, byť se netýká přímo posuzování územně plánovacích koncepcí, bylo i Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

V rámci zpracovaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo přistoupeno k hodnocení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy, navržené funkce a případně stanovené míry využití území, resp. na základě plošného a prostorového využití. Při hodnocení byl zvolen přístup na straně bezpečnosti, kdy je z hlediska vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území posuzována vždy maximální možná náplň území řešených ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území.

Hodnocení vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je primárně provedeno na základě plošných a prostorových regulativů území, které vychází z ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo přihlédnuto i ke stávajícímu stavu zájmových území, které jsou vymezeny předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. rozsahem měněných ploch s rozdílným způsobem využití. Uvedený přístup je na straně bezpečnosti, neboť není zaručeno, že budou konkrétní záměry, jejichž realizace je v plochách předmětných změn předpokládána a které jsou podnětem k pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v těchto plochách skutečně finálně realizovány.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA jsou hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě, kterých je provedeno vyhodnocení vlivu změn ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (aktualizace 2020)

Hlavními vstupními podklady byly vypracované odborné studie vyhodnocující vliv předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci, kvalitu ovzduší a zdravotní rizika z expozice hluku a chemickým látkám v ovzduší. Tyto odborné studie jsou součástí přílohy č. 1–3 tohoto Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území souboru změn ÚP

SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně pořizovaných. Dalšími vstupními podklady byly dopravně-inženýrské podklady (příloha č. 5) a výkresy kumulativních či synergických vlivů (příloha č. 4).

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen vliv změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B – Posouzení vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území soustavy NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy S-MHMP 237114/2019 OCP ze dne 4. 3. 2019 (Z 3542/30); S-MHMP 1957148/2019 OCP ze dne 22. 10. 2019 (Z 3759/30) a S-MHMP 0707302/2020 OCP ze dne 4. 6. 2020 (Z 3793/30), ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Kapitola C – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Předmětem této kapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady cílů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivity.

Kapitola D – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

V podkapitole D. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny vlivy na oblasti udržitelného rozvoje.

V podkapitole D. II. jsou shrnuty vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území (ekonomický, sociální, environmentální a institucionální).

Kapitola E – Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území

Pro účely zpracování této kapitoly jsou řešeny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky. Z hlediska platných Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy jsou okomentovány ty priority a úkoly, které jsou znatelně pozitivně nebo negativně ovlivněny naplněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1. Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, rozsah řešeného území včetně grafického vymezení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.2. Hlavní cíle územně plánovací dokumentace

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- ÚP řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- ÚP rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- ÚP respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- ÚP respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- ÚP organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy plně respektuje výše uvedené hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.3. Cíle a úkoly územního plánování dle stavebního zákona

Níže jsou uvedeny cíle územního plánování vycházející z § 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Dále jsou uvedeny úkoly územního plánování vycházející z § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Úkolem územního plánování je zejména:

- zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství,
- stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území,
- stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),
- vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem,
- vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn,
- stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu,

- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak,
- n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostí stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je plně v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

A.1.4. Vztah k jiným koncepcím

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 mají vztah i k jiným koncepcím na národní i regionální úrovni. Jejich výčet je uveden v kapitole A.2. V kapitole A.9 je pak provedeno zhodnocení naplnění cílů těchto koncepcí, především s ohledem na ochranu životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu souboru změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30.

Účelem této kapitoly je identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních, regionálních a lokálních koncepcí a plánů vztahující se přímo k řešenému území, resp. předmětu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „PÚR“), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „ZÚR“) a Územně analytické podklady hlavního města Prahy (dále jen „ÚAP“) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů se jedná o tzv. územně plánovací nástroje. Soulad posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s těmito nástroji je detailně vyhodnocen v kapitole A.9.2, C a E této dokumentace VVURÚ.

Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Politika územního rozvoje ČR ve znění všech aktualizací	2008 (aktualizace 2021)	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění všech aktualizací	2009 (aktualizace 2022)	Ano
Územně analytické podklady hl. m. Prahy, aktualizace 2020	2021	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2023–2024	2022	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)	2017	Ano, částečně
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050	2021	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020–2025	2020	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016–2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ne
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2022	Ano, částečně
Plán dílčího povodí Horního a středního Labe	2021	Ano, částečně

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018–2023	2017	Ne
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015 (aktualizace 2019)	Ano, částečně
Politika ochrany klimatu v České republice	2017	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050	2021	Ne
Koncepce nákladní dopravy pro období 2017–2023 s výhledem do roku 2030	2017	Ne
Operační program Doprava pro programové období 2021–2027	2021	Ne
Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021–2030	2021	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ano, částečně
Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030	2019 (aktualizace 2020)	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2015	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2022–2027	2022	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015–2024 s výhledem do roku 2035	2014 (aktualizace 2022)	Ne
Ostatní		
Koncepce rozvoje venkova 2021–2027	2020	Ne

Tabulka 4 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných změn k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze	2008	Ano, částečně
Plány péče o zvláště chráněná území	průběžné schvalování včetně aktualizací	Ne
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Plán udržitelné mobility Prahy a okolí	2019	Ne
Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030	2017	Ne
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy	2010	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019	2019	Ano, částečně
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace Praha – CZ01	2021	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013–2033)	2006 (aktualizace 2014)	Ne
Odpadové hospodářství		
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016–2025	2016	Ne
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ne
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část	2002	Ne
Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část	Průběžně doplňováno v návaznosti na fázi I. koncepční část	Ne
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ne
Ostatní		
Místní agenda 21 a Zásady MA 21 pro rok 2021	1992 a dále průběžné aktualizace	Ano, částečně
Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030	2016 (2017)	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016–2025	2016	Ne

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňují řadu z konkrétních vytyčených cílů jednotlivých koncepcí. Zároveň jsou v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány vybrané nejvýznamnější koncepční dokumenty, včetně jejich hlavních cílů, priorit a zásad.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým

způsobem je prověřeno, zda předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních, a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/udržitelný rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit zohlednění územní dimenze v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti regionálního rozvoje

Zásady urbánní politiky ČR

Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017) jsou rámcovým dokumentem urbánní politiky státu, která má průřezový a interdisciplinární charakter. Na jejich vytváření a realizaci se společně a koordinovaně podílejí jednotlivé dílčí politiky, přičemž regionální politika a územní plánování představují pro tuto koordinaci věcný a územní rámec. Zásady urbánní politiky obsahují souhrn doporučení (zásad) pro rozvoj měst v České republice. Jejich cílem je sjednotit přístup všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Tato doporučení ve formě zásad jsou závazná pro ústřední orgány státní správy při tvorbě jejich koncepčních dokumentů, které obsahují nebo budou obsahovat urbánní dimenzi.

Zásadami urbánní politiky jsou:

- Strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst
- Polycentrický rozvoj sídelní soustavy
- Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území
- Péče o městské životní prostředí
- Zajištění implementace Nové městské agendy

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11.1.2010 (usnesení č. 37/2010), s aktualizací schválenou dne 19.4.2017 (usnesení č. 292/2017) a plně jen nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě

Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství

Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku

Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny

Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek

Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 21/2021 ze dne 11. 1. 2021 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2010–2020. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030, s výhledem do 2050 představuje zastřešující strategický dokument, který vymezuje realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2030. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak ke zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví
- přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství
- příroda a krajina
- průřezové nástroje

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Plány péče o zvláště chráněná území

Plán péče je definován v § 38 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Plán péče o zvláště chráněné území a jeho ochranné pásmo je odborný a koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu zvláště chráněného území navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území a na zabezpečení zvláště chráněného území před nepříznivými vlivy okolí v jeho ochranném pásmu. Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Pro fyzické ani právnické osoby není závazný.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050

Dopravní politika ČR byla schválena dne 8. 3. 2021 usnesením vlády. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2014–2020 schválený dne 12. 6. 2013.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem dopravní politiky je zajistit rozvoj kvalitní, funkční a spolehlivé dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na obyvatelstvo (sociální koheze, veřejné zdraví, životní úroveň) a všechny složky životního prostředí, na principu udržitelného využívání přírodních zdrojů.

Dopravní politika ČR určuje strategické cíle, kterými jsou „Udržitelná mobilita“, „Územní soudržnost“ a „Společnost 4.0 v dopravě“. V rámci strategických cílů pak v jednotlivých dopravních módech stanovuje specifické cíle, určuje potřebná opatření i odpovědnost za jejich plnění.

Vize Dopravní politiky bude dosažena pomocí následujících tří na sebe navazujících kroků:

- Budou hledána taková opatření, která umožní dopravou osob i věcí šetřit tak, aby přepravní potřeby vznikaly co nejméně, aniž by to ovlivnilo hospodářský rozvoj (optimalizace přepravních potřeb).
- Dopravní systém musí být založen na multimodálním přístupu, který spočívá ve využití výhod jednotlivých druhů dopravy a musí být založen na mezioborové spolupráci.
- Jednotlivé druhy dopravy je nutné rozvíjet s ohledem na potřebnou dostupnost jednotlivých regionů, s ohledem na přepravní potřeby a s ohledem na snížení vlivů na životní prostředí.

Operační program Doprava pro programové období 2021–2027

Operační program Doprava 2021–2027 byl schválen usnesením vlády ČR č. 1288 ze dne 5. 11. 2021. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007–2013, který byl chválena Evropskou komisí 11. 5. 2015.

Zastřešujícím strategickým dokumentem EU, od něhož se odvíjí zaměření podpory Operačního programu Doprava je *Zelená dohoda pro Evropu*, deklarující záměr EU dosáhnout klimatické neutrality do roku 2050.

I přesto že v prosinci 2020 přijala EK *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* je hlavním výchozím dokumentem EU pro zaměření podpory Operačního programu Doprava nadále zůstává *Bílá kniha - Plán jednotného evropského dopravního prostoru*.

Z výše uvedené *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* obsahující aktualizaci některých cílů evropské dopravní politiky však Operační program Doprava rovněž vychází. Zejména se jedná o cíle související s dekarbonizací sektoru dopravy a jeho přechodem na nízkoemisní mobilitu.

Pro rozvoj infrastruktury je zásadním východiskem Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1315/2013, které stanoví požadavky na zajištění účinného multimodálního spojení mezi všemi evropskými regiony a jejich důležitými dopravními uzly prostřednictvím hlavní a globální sítě TEN-T.

Základním výchozím dokumentem pro tvorbu Operačního programu Doprava 2021–2027 je Národní koncepce realizace politiky soudržnosti v ČR po roce 2020. Jako strategický cíl si v této koncepci Česká republika vytyčila „Efektivní dostupnou a k životnímu prostředí šetrnou dopravu“. Pro Českou republiku je jednoznačnou prioritou rozvoj páteřní, příměstské a městské dopravní infrastruktury a udržitelné dopravy, což umožní lepší propojení mezi regiony a mezi Českou republikou a ostatními státy EU.

Operační program Doprava 2021–2027 bude mít tři věcné priority a čtvrtá priorita je určena pro Technickou pomoc:

Priorita 1 – Evropská, celostátní a regionální mobilita v silniční a železniční dopravě

Priorita 2 – Celostátní a regionální mobilita v silniční dopravě

Priorita 3 – Udržitelná městská mobilita a alternativní paliva

Priorita 4 – Technická pomoc

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí byl schválen usnesením Zastupitelstvem hl. m. Prahy č. 7/32 dne 24. 5. 2019.

Hlavním strategickým cílem Plánu udržitelné mobility Hlavního města Prahy je v úzké spolupráci se Středočeským krajem nastavit strategické dopravní plánování tak, aby dovolilo hlavnímu městu i jeho okolí dlouhodobý růst kvality života, a přitom zbytečně nezatežovalo životní prostředí ani veřejné zdroje. Plán řeší dopravu jako celek, neodtrhává od sebe jednotlivé druhy dopravy. Naopak se snaží využít předností každého z nich, klade důraz na vzájemnou provázanost. Záběr Plánu mobility zahrnuje dopravu automobilovou, veřejnou, pěší, cyklistickou, ale také zásobování.

Mezi hlavní strategické cíle Plánu udržitelné mobility z pohledu životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje patří zejména:

- Snížení prostorové náročnosti dopravy.
- Snížení uhlíkové stopy.
- Zvýšení výkonnosti a spolehlivosti.
- Zvýšení bezpečnosti.
- Zvýšení finanční udržitelnosti.
- Zlepšení lidského zdraví.
- Zlepšení dostupnosti dopravy.

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 vznikla v návaznosti na obdobný materiál Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. (dále jen DPP), který jako základní řídicí dokument schválila Rada hl. m. Prahy Usnesením č. 2186/2017 ze dne 5. 9. 2017, a který následně vzalo na vědomí Zastupitelstvo HMP Usnesením č. 29/19 ze dne 14. 9. 2017.

Cílem strategie je aktualizovat základní koncepci rozvoje tramvajové sítě v Praze do roku 2030 s ohledem na ekologické a rozvojové cíle města, státu i EU.

V důsledku tak má tento dokument přinést ucelený pohled na možnosti rozvoje tramvajových tratí a vyplývající nároky na zajištění příslušných lidských i finančních zdrojů v rámci strategie rozvoje Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. jako obchodní společnosti s výhledem do roku 2030. Neméně důležitým aspektem je odvození nároků na zajištění vozového parku a stanovení zásad a harmonogramu pro nákup vozidel, a to jak vlastních tramvají, tak s přesahem pro stejnou úvahu ohledně vypravení autobusů. Z provozních parametrů na postupně rozvíjené síti tramvajových tratí také lze časovat přípravu výstavby nových zařízení technického zázemí pro údržbu a deponování tramvají.

Rozšíření tramvajové sítě se předpokládá ve třech dimenzích:

- náhrada silně zatížených autobusových linek tramvajovou dopravou;
- vznik nových systémových tramvajových propojení (posílení sítě);
- rozvoj tramvajové dopravy do nově se rozvíjejících oblastí.

Předložená Strategie vzniká souběžně s přípravou Plánu udržitelné mobility Prahy a okolí (P+), naplňuje přijatou dopravní politiku a byla a nadále bude využitelná jako podklad pro vykrytí sledovaných cílů dopravní politiky a realizace projektů, resp. opatření bude tento plán podporovat.

Hluk

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha byl zpracován v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změnách některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro všechny zdroje hluku v aglomeraci Praha posuzované v rámci zpracování strategické hlukové mapy aglomerace Praha.

Akční plán obsahuje mj.:

- popis aglomerace, hlavních pozemních komunikací, hlavních železničních tratí nebo hlavních letišť a integrovaných zařízení,
- výsledky hlukového mapování, odhady počtu osob vystavených hluku, vymezení problémů a situací ke zlepšení,
- schválená nebo prováděná protihluková opatření, připravované projekty včetně návrhů na vyhlášení tichých oblastí v aglomeraci,
- opatření na příštích pět let včetně opatření na ochranu tichých oblastí,
- dlouhodobou strategii ochrany před hlukem,
- ekonomické informace – hodnocení efektivnosti nákladů, hodnocení nákladů a přínosů ochrany před hlukem, odhady snížení počtu osob vystavených hluku.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 je vytvořen na základě aktuální Strategické hlukové mapy aglomerace Praha zaměřené na komplexní působení hluku ze silniční, tramvajové, železniční a letecké dopravy, včetně průmyslových zdrojů hluku.

V dokumentu jsou uvedeny základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupného snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. Základním opatřením v aglomeraci je postupná výstavba Pražského okruhu a Městského okruhu. Výstavba všech částí okruhů přispěje ke snižování hlukové zátěže obyvatelstva.

Na území aglomerace Praha bylo vymezeno 118 kritických míst (tzv. „hot spots“), z toho 52 v I. prioritě a 66 ve II. prioritě, představujících nejzávažnější hlukovou zátěž obytné a jiné chráněné zástavby.

Ovzduší

Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Aglomerace Praha – CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší je strategický dokument, který zpracovává Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s příslušným krajským úřadem nebo obecním úřadem a s příslušným krajem nebo obcí v samostatné působnosti na základě zmocnění uvedeného § 9 odst. 1 zákona č. 201/2021 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Program zlepšování kvality ovzduší se zpracovává v případě, že je v zóně nebo aglomeraci překročen imisní limit stanovený v bodě 1 až 3 v příloze č. 1 zákona o ochraně ovzduší, přičemž musí obsahovat taková opatření, aby bylo imisních limitů dosaženo co nejdříve (viz § 9 odst.1 a 2 zákona o ochraně ovzduší). Obsahové náležitosti programu zlepšování kvality ovzduší jsou stanoveny v příloze č. 5 zákona o ochraně ovzduší.

Zároveň došlo v roce 2018 k legislativní změně právní úpravy programů zlepšování kvality ovzduší. Dne 1. září 2018 nabyt účinnosti zákon č. 172/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V rámci tohoto zákona došlo k úpravě § 9 zákona o ochraně ovzduší, který program zlepšování kvality ovzduší upravuje. Zákon odstranil požadavek na právní formu opatření obecné povahy, v reakci na rozsudek Městského soudu, který v Praze dne 7. února 2018, č. j. 10 A 173/2016 zrušil části opatření obecné povahy, kterým byl vydán program zlepšování kvality ovzduší, pro obsahové nedostatky. Zákon stanovil přímou závaznost, tedy práva a povinnosti, při zpracování a naplňování obsahu programů zlepšování kvality ovzduší nejen pro orgány ochrany ovzduší ale také pro územní samosprávu.

Účelem Programu zlepšování kvality ovzduší je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020 + s využitím výše uvedených východisek a s využitím aktuálních poznatků o stavu a příčinách znečištění ovzduší zpracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem obsahuje:

- aktuální informace o aglomeraci, monitorovací síti, velikosti exponovaných oblastí a populaci k roku 2016
- aktuální imisní analýzu za použití dat z roku 2013–2017

- aktuální emisní analýzu za použití dat z roku 2012–2016
- aktuální analýzu příčin znečištění ovzduší za využití dat pro rok 2015, nebo 2017 v případě fungitivních emisí
- aktuální popis přijatých opatření až k roku 2020 a aktuální hodnocení jejich dopadu na kvalitu ovzduší
- aktualizace těchto opatření, která co nejučiněji povedou ke kvantifikovanému přínosu k dosažení imisních limitů v době, co možné nejkratší

Opatření nezbytná k dosažení imisních limitů a podpůrná opatření aplikují orgány veřejné správy dle možností a s ohledem na místní podmínky také v oblastech, kde nejsou imisní limity překročeny, a to za účelem zachování stávající dobré kvality ovzduší a jejího dalšího zlepšování.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Dokument Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu byl Radou hl. m. Prahy schválen dne 18. 7. 2017 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1723. Na předkládanou Strategii adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu navazuje příprava Implementačního plánu hl. m. Prahy, ve kterém jsou jednotlivá opatření a jejich implementace podrobněji rozpracována, včetně rozdělení kompetencí a stanovení zodpovědnosti za jednotlivé aktivity a jejich časové rámce. Implementační plán na roky 2020–2024 byl Radou hl. m. Prahy schválen 7. 9. 2020.

Základní vizí strategie je zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu postupnou realizací vhodných adaptačních opatření (s přednostním využitím ekosystémově založených opatření v kombinaci s šedými, technickými a tzv. měkkými opatřeními) a s cílem zabezpečit kvalitu života obyvatel hlavního města.

Koncepce Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu definuje následující specifické cíle:

- Zlepšit mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy
- Snížit dopady extrémních hydrologických jevů (přítalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha) na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti
- Snížit energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov
- Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení
- Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelného mobility
- Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hluchosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Energetika/surovinové zdroje

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013–2033)

Rada hl. m. Prahy schválila danou koncepci svým usnesením č. 248 ze dne 1. 3. 2005. Na sklonku roku 2011 bylo zpracováno vyhodnocení Územní energetické koncepce, z jehož závěrů vyplynula nutnost aktualizace stávající Územní energetické koncepce. Na základě Vyhodnocení Územní energetické koncepce z roku 2011 byla zpracována aktualizovaná verze Územní energetické koncepce pro období let 2013–2033 a návazně i aktualizovaný Akční plán k implementaci Územní energetické koncepce na roky 2018–2022.

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy je výhledově zpracována na 20 let. Vzhledem k délce působnosti je Územní energetická koncepce hl. m. Prahy koncipována jako otevřený dokument, který bude pravidelně aktualizován.

Koncepce navazuje na Územní energetický dokument hl. m. Prahy a je zaměřená na hospodaření s energií na území hl. m. Prahy.

Hlavní vizí a strategickým cílem je podpora spolehlivosti zásobování energií při současném prosazování hospodárnosti při jejím užití v souladu s udržitelným rozvojem.

V přehledu níže jsou uvedeny strategické cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy:

- Spolehlivost
- Hospodárnost
- Udržitelný rozvoj

Strategie dalšího rozvoje ve způsobu nakládání s energií byla již v Územní energetické koncepci v návaznosti na strategické cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy rozpracována do čtyř prioritních oblastí, v rámci kterých byly definovány soubory opatření, jejichž realizace by napomáhala naplňovat příslušné priority.

V přehledu níže jsou uvedeny prioritní oblasti z aktualizace Územní energetické koncepce hl. m. Prahy na období 2013–2033:

Prioritní oblast 1 – Podpora hospodaření s energií v objektech v majetku hl. m. Prahy

Prioritní oblast 2 – Podpora (ekonomicky) efektivního využití energie na území hl. m. Prahy

Prioritní oblast 3 – Podpora využití obnovitelných, druhotných a perspektivních zdrojů energie

Prioritní oblast 4 – Zvyšování bezpečnosti a spolehlivosti dodávek energie

Odpadové hospodářství

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016–2025

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy dne 29. března 2016 a vychází z Plánu odpadového hospodářství České republiky a plně respektuje priority České republiky v oblasti ochrany životního prostředí stanovené Statní politikou životního prostředí ČR, Surovinovou politikou ČR, Akčním plánem zdraví a životního prostředí ČR a Státní energetickou koncepcí.

Účelem Krajského plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi v souladu se zákonem o odpadech. Cílem je navrhnout takový integrovaný systém nakládání s odpady, který zefektivní současný systém a upřednostní materiálové využívání odpadů před jejich odstraněním.

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy je zpracován na období 10 let, tj. na období let 2016 až 2025. Navazuje na předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy, který byl zpracován a schválen v roce 2005. Předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy v závazné části stanovoval 26 strategických cílů a dále určoval zásady pro vytváření jednotné a přiměřené sítě zařízení k nakládání s odpady. Při posledním vyhodnocení plnění cílů Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2013 bylo z 26 cílů 13 plněno bez výhrad, 4 plněny s výhradami, plnění 2 cílů se nedařilo vůbec a 7 cílů nebylo hodnoceno, jelikož na úrovni hl. m. Prahy nebylo dostatek informací pro jejich přesné vyhodnocení. Jednalo se především o údaje o zpětném odběru vybraných výrobků.

V závazné části tohoto dokumentu jsou mj. definovány dílčí cíle rozdělené v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, do následujících kapitol:

- Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.
- Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.
- Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti".
- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,
- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy mají vztah především ke koncepcím na lokální úrovni (úrovni městského sídla). Částečný vztah však byl identifikován i u celé řady koncepcí na regionální úrovni.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se vztahují k řadě konkrétně vytýčených cílů ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Zhodnocení způsobu zpracování daných cílů v rámci předložených úprav hl. m. Prahy je předmětem kap. A. 9, konkrétně podkapitoly A.9.1.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola je zpracována na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly sledovány aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Dále kapitola vychází i z dalších dostupných zdrojů a podkladů, které jsou uvedeny v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ, z odborných studií zpracovávaných v rámci dokumentace VVURÚ, a v neposlední řadě také z poznatků získaných terénními průzkumy.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Geologické poměry území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny na základě Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 (ČGS).

Změna Z 3542/30

Zájmové území je celé tvořeno zpevněnými sedimenty. Jedná se z převážné většiny o jílovce, uhelné jílovce, uhlí, prachovce, pískovce a slepence. Předmětné území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti křídý, regionu česká křídová pánev.

Změna Z 3759/30

Zájmové území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Konkrétně se jedná o písek a štěrk. Zájmové území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartéru.

Změna Z 3793/30

Předmětné území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Jedná se konkrétně o spraše a sprašové hlíny. Celé zájmové území spadá do Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Hydrogeologické poměry

Změna Z 3542/30

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešené území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 6240 – Svrchní silur a devon Barrandienu, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 3759/30

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, který se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 3793/30

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrologického rajónu 4510 – Křída severně od Prahy, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Změna Z 3542/30

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do nízkého radonového indexu.

Změna Z 3759/30

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) spadá zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z převážné části do přechodného radonového indexu. Menší jihozápadní část území spadá do kategorie nízkého radonového indexu.

Změna Z 3793/30

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) náleží předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy z větší části do nízkého radonového indexu. Okrajové oblasti na západní a východní části řešeného území spadají do přechodného radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do Hercynského systému, provincie Česká vysočina. Subprovincie, oblasti, celky, podcelky a okrsky se již v návaznosti na rozmístění jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy liší.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3759/30 se řadí do subprovincie Poberounská soustava, Brdské oblasti a celku Pražská plošina.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se řadí do subprovincie Česká tabule, oblasti Středočeské tabule a celku Středolabská tabule.

Zařazení území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do celků, podcelků a okrsků je uvedeno přehledně v tabulce níže:

Tabulka 5 Geomorfologické členění

Celek	Podcelek	Okrsek	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pražská plošina	Říčanská plošina	Třebotovská plošina	Z 3542/30
		Pražská kotlina	Z 3759/30
Středolabská tabule	Českobrodská tabule	Čakovická tabule	Z 3793/30

Charakteristika geomorfologických jednotek vyskytujících se v rámci zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy:

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků.

- Třebotovská plošina se vyznačuje poměrně silně rozčleněným erozně denudačním reliéfem se zarovnanými povrchy, strukturními hřbítky a suky a hluboce zaříznutými údolími levostranných přítoků Vltavy a Berounky.
- Pražská kotlina se vyznačuje sníženým reliéfem s nízkými říčními terasami.

Českobrodská tabule tvoří převážně homogenní plošinný reliéf kvartérního stáří na cenomanských pískovcích a denudačních zbytcích spodnoturonských písčitých slínovců a spongilitů (opuk), na značné části povrchu s pokryvem spraší. Povrch je nezřetelně rýhován mělkými údolími, které se směrem k labskému údolí mírně prohlubují s příkřejšími levými svahy odkrývajícími proterozoické a ordovické podloží svrchnokřídových hornin.

- Čakovická tabule je reprezentována celistvým nepatrně rozčleněným reliéfem výše položených strukturních plošin na křídových horninách z nejstaršího kvartéru.

Geodynamické jevy (Sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přírozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů.

V žádném ze zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevyskytují svahové nestability, resp. žádná sesuvná území.

Půdy

Změna Z 3542/30

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako zahrada a zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je v současné době tvořena nezpevněnými plochami s travní, dřevinnou a křovinnou vegetací, a z části je lokalita zastavěna.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do druhu pozemku zahrada. Celkem předmětná změna ÚP zabírá část tohoto pozemku o výměře 1 118 m². V oblasti se nachází BPEJ 2.18.14, která spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Z hlediska charakteristiky bonitované půdní ekologické jednotky se jedná o rendziny, pararendziny převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25–50 %. Půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3759/30

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Celá zájmová lokalita je v současné době tvořena stavbami a zpevněnými plochami. V severozápadní části se pak nachází několik vzrostlých stromů.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

Změna Z 3793/30

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří a drobně pak jako zahrada a vodní plocha. Zájmové území je v současné době tvořeno zpevněnými plochami a stavbami, a dále pak částečně i nezpevněnými plochami s travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá drobná část území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do druhu pozemku zahrada. Jedná se o jeden pozemek o velikosti 819 m², který spadá do BPEJ 2.13.00 s III. třídou ochrany zemědělského půdního fondu. Z hlediska charakteristiky bonitované půdní ekologické jednotky se jedná o hnědozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a půdy středně produkční.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vodní režim

Povrchová voda

Hydrologické povodí

Změna Z 3542/30 a Z 3759/30

Zájmová území posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadají do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Plocha tohoto povodí zahrnuje zhruba 429 km².

Změna Z 3793/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do hydrologického povodí 1-05-04 Labe od Jizery po Vltavu. Plocha tohoto povodí zaujímá cca 630 km².

Vodní toky, vodní plochy a přirozený povrchový odtok

Změna Z 3542/30

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 220 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nejbližší vodní tok. Konkrétně se jedná vodní tok Vrutice. Nejbližší vodní plochou je pak Návesní rybník, který se nachází ve vzdálenosti zhruba 620 m západně od území předmětné změny.

Přirozený povrchový odtok je na větší části zájmového území zachován, tj. není v této části antropogenně ovlivněn zpevněnými plochami a stavbami. Na této části území se nachází travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se pak nachází menší stavební objekt (s evidenčním číslem 60) a drobné doprovodné stavby zahrádkářského charakteru.

Změna Z 3759/30

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 340 m jižním směrem od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází vodní tok Rokytka. Nejbližší vodní plochou v širším okolí předmětné změny je rybník Zahrádky nacházející se jihovýchodně ve vzdálenosti přibližně 350 m.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a zpevněných povrchů. V předmětném území se nachází nízká stavba bývalého průmyslového areálu, a dále stanice metra Kolbenova (linka metra B), včetně zpevněných povrchů (komunikace a chodník). Drobná severozápadní část území je tvořena záhonem s několika vzrostlými stromy.

Změna Z 3793/30

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Vnořský potok, který se nachází přibližně 1 200 m severně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Cca 490 m severně až severovýchodně se nachází v centrální části Satalic drobná vodní nádrž.

Přirozený povrchový odtok je z části v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a zpevněných povrchů, či jinak antropogenně ovlivněných povrchů (zhutnění, násypy materiálu apod.) průmyslového areálu. Na části území se nachází nezpevněné plochy tvořené travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Záplavová území

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z platných ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3542/30

V předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné záplavové území. Nejbližší záplavová oblast se nachází cca 200 m jižně od území posuzované změny, konkrétně se jedná o záplavové území vodního toku Vrutice pro Q₁₀₀ vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., a záplavové území kategorie C – průtočná a kategorie D – aktivní zóna vymezené dle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V mrně větší vzdálenosti se pak nacházejí i záplavová území pro Q₂₀, Q₅ vody a hranice aktivní zóny záplavového území pro Q₁₀₀ ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

Změna Z 3759/30

V předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné záplavové území. Nejbližší záplavová oblast se nachází přibližně 330 m jižně až jihovýchodně od předmětného území změny. Jedná se o záplavové území Rokytky pro Q₁₀₀, Q₂₀ a Q₅ vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., a dále také záplavové území kategorie C – průtočná a kategorie D – aktivní zóna vymezené dle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Změna Z 3793/30

V předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné záplavové území. Nejbližší záplavová oblast se nachází přibližně 1 250 m severozápadním směrem od území předmětné změny. Konkrétně se jedná o záplavové území Vnořského potoka pro Q₁₀₀ vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., a dále také záplavové území kategorie C – průtočná vymezené dle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Ochrana vod

Žádná z řešených lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v ochranném pásmu vodárenských nádrží (OPVN), nebo ochranném pásmu vodních zdrojů (OPVZ).

Jakost vody

Povrchová voda

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v oblasti povodí Labe. Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3759/30 náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 náleží do povodí dílčího povodí Horního a středního Labe.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2020-2021* (Povodí Vltavy, 2022):

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení. Důvodem je hlavně postupné omezování znečištění vypouštěného z bodových zdrojů znečištění komunálního nebo průmyslového charakteru. Ve většině vodních toků došlo v posledních letech kromě poklesu organického znečištění i k výraznému zlepšení

jakosti vody v ukazateli amoniakální dusík. Patrný je i pokles v ukazateli celkový fosfor a u řady vodních toků mírně klesají i koncentrace dusičnanového dusíku.

V posledních letech se však zlepšující trend v jakosti vody spíše zastavil, nebo se u některých toků i mírně zhoršuje (jak dokumentují dlouhodobé přehledy sledování základních chemických ukazatelů), neboť v důsledku nové výstavby nebo zásadních rekonstrukcí a intenzifikací čistíren odpadních vod (hlavně u větších zdrojů znečištění) výrazně poklesl vliv bodových zdrojů znečištění na jakost povrchové vody ve vodních tocích a převažuje již vliv plošného znečištění vod, případně v kombinaci se znečištěním difúzním. Vliv na mírně zhoršující se jakosti vody v posledních letech je částečně způsoben i dlouhodobě nepříznivým vývojem srážkové a hydrologické situace s počátkem v roce 2014, a to v podobě postupného nárůstu deficitu srážek, jejich nepříznivé plošné a časové distribuce v kombinaci s nadprůměrnými teplotami vzduchu v letním období, a to zejména u drobných a málo vodných toků.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Horního a středního Labe za rok 2021* (Povodí Labe, 2021):

V období cca od roku 2015 se vodní toky na hodnoceném území potýkaly se suchem, což se promítlo do celkového hodnocení jejich stavu ještě i v roce 2020. V roce 2021 tyto negativní vlivy na řadě míst přetrvávají, ale vzhledem k větší vodnosti roku 2021 je v některých ukazatelích patrné mírné zlepšení.

Z výsledků základní klasifikace kvality vody v kontrolních profilech v dílčím povodí Horního a středního Labe vyplývá, že v současné době vykazuje většina toků (cca 43 %) III. třídu kvality povrchové vody. Až cca 28 % kontrolních profilů vykazuje IV. Tento stav je v porovnání s předchozím hodnoceným obdobím téměř shodný. Téměř trojnásobně oproti období let 2015–2016 vzrostl počet profilů, kde se povrchová voda nachází v V. třídě kvality (v současné době 11 % kontrolních profilů), tj. vodu silně až velmi silně znečištěnou. Nejhuře hodnoceným ukazatelem z pohledu normy kvality povrchových vod je celkový fosfor, vzhledem k obsahu fosforu se 20 % toků řadilo do IV. a V. třídy. Převážně se jedná o malé a drobné vodní toky s nízkou vodností. Dlouhodobě nejhuře hodnoceným ukazatelem jakosti vod jsou fekální koliformní bakterie. V tomto ukazateli jsou hodnoty přípustného znečištění překročeny až u cca 55 % posuzovaných profilů. Z hlediska splnění norem environmentální kvality je problematický ukazatel EDTA, který byl v roce 2021 v dílčím povodí Horního a středního Labe překročen v 30 % sledovaných profilů. Norma environmentální kvality ukazatele AOX nebyla splněna na pěti profilech, a to na Brslence, Vrchlici, Klejnárce, Vnořském a Mratinském potoce, oproti předchozímu hodnocenému období jde o výraznější nárůst. Znečištění specifickými organickými látkami není významné v horním úseku Labe, stoupá nejvíce v úseku od Pardubic. Nejhuře hodnocené jsou menší toky odvodňujících průmyslově exponované oblasti.

Jakost vody v nádržích byla ovlivněna proměnlivým hydrologickým režimem v povodí. Na některých nádržích vysoké teploty vody spolu s využitelnými živinami vyvolaly nadměrný rozvoj vodního květu sinic. Vzhledem k vývoji teplot v jarním období byly podmínky pro rozvoj primární produkce příznivé.

Podzemní voda

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3759/30 náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 náleží do povodí dílčího povodí Horního a Středního Labe.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2021* (Povodí Vltavy, 2022):

Přírodní zdroje v roce 2021 byly v rámci porovnání s dlouhodobými přírodními zdroji po suchých letech 2014-2019 významnější, vzhledem tomu jsou bilanční hodnocení příznivá.

V hydrogeologických rajonech v dílčím povodí Dolní Vltavy není zatím třeba, na základě provedení hodnocení množství podzemních vod a s přihlédnutím k místním podmínkám, požadovat při povolování nových odběrů podzemní vody významná omezení v povolovaném množství. Problematické jsou, ale individuální zdroje, kde dochází v posledních letech často ke snižování úrovní hladin podzemních vod u mělkých zvodní. Tyto poklesy jsou mnohdy vyvolané výkyvy a nedostatkem atmosférických srážek v některých lokalitách a v neposlední řadě také vyšším zatížením zdrojů z hlediska množství odebírané podzemní vody a s tím souvisejícím i vzájemným ovlivňováním zdrojů podzemních vod situovaných v dosahu depresního snížení.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Horní a střední Labe je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Horního a středního Labe za rok 2021* (Povodí Labe, 2021):

V období 2014 – 2021 počet bilančně napjatých stavů zůstává vysoký, což je připisováno nárůstem počtu nepříznivých klimatických stavů. V roce 2021 bylo z pohledu Vodohospodářské bilance vyhodnoceno celkem 7 bilančně napjatých hydrogeologických rajonů (7 z 26). Oproti minulým letům došlo ke snížení tohoto počtu. Nedostatek je v některých lokalitách a hydrogeologických strukturách v současné době patrný. Dá se očekávat, že se tento deficit ještě prohloubí, a to v případě teplého a suchého počasí výrazně. Tímto deficitem mohou být postiženy především mělké kolektory, které jsou často využívány pro zásobování jednotlivých domácností (domovní studny) popř. jímací objekty pro zásobování lokálních i skupinových vodovodů. Velké vodárenské zdroje a jímací území mohou být nedostatečným doplněním zásob ovlivněny s odstupem i několik let, proto je třeba sledovat další vývoj stavu těchto zásob a případně provést opatření k ochraně zdrojů. Mezi tato opatření patří stanovení minimální hladiny podzemní vody ve vrtu, revize vydatnosti zdrojů a následná změna povoleného množství odběru podzemní vody, rozsáhlejší ochrana pramenišť atd. I přes výše uvedené informace bilanční hodnocení množství a jakosti podzemních vod opět potvrdilo skutečnost, že i přes relativně vysoké odběry zůstávají v dílčím povodí Horního a středního Labe stále ještě poměrně vysoké, dosud nevyužité některé zdroje (struktury) podzemních vod.

Do budoucna se dá očekávat pokles spotřeby vody v souvislosti z hospodárným chováním domácností a drobných spotřebitelů a také ze strany vodárenských společností při rekonstrukcích nevyhovujících vodovodů, které mohou být příčinou významných ztrát. Na druhé straně bude spotřeba vody stoupat se zvyšující se životní úrovní a s rozvojem průmyslu a zemědělství.

Flóra a fauna

Biogeografické začlenění

Změna Z 3542/30

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Karlštejnském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). V bioregionu převažuje orná půda, relativně hojné jsou přirozené doubravy i travinobylinná lada. Biota je poškozována rozsáhlou těžbou vápenců.

Změna Z 3759/30

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řípském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale se zbytky dubohabřin a doubrav.

Změna Z 3793/30

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Českobrodském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). Bioregion je z naprosté většiny intenzivně zemědělsky využíván, přesto se zde zachovaly unikátní komplexy přirozených částečně podmáčených dubových lesů (Vidrholec) i slabě teplomilná travinobylinná lada a křoviny v zaříznutých údolích.

Fytogeografické začlenění

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do fytogeografických oblastí Termofytikum (České termofytikum). Začleněný jednotlivých zájmových lokalit předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do fytogeografických oblastí a okresů je uvedeno v tabulce níže.

Tabulka 6 Fytogeografické členění

Oblast	Okres	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
Termofytikum (České termofytikum)	Český kras	Z 3542/30
	Jenštejnská tabule	Z 3759/30, Z 3793/30

Potenciální přirozená vegetace

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Potencionální přirozená vegetace je v předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována černýšovou dubohabřinou (Melampyro nemorosi-Carpinetum).

Aktuální vegetace

Změna Z 3542/30

Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby.

Změna Z 3759/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v celém rozsahu zastavěno, nebo tvořeno zpevněnými plochami. Výjimkou je pak drobná severozápadní část území, která je tvořena záhonem s několika vzrostlými dřevinami.

Změna Z 3793/30

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl, m. Prahy je antropogenně ovlivněno existencí zástavby a zpevněných povrchů v rámci průmyslového areálu, a dále dalšími vlivy v podobě zhutnění terénu, náspů materiálů apod. Na části území se nachází nezpevněné plochy, které jsou tvořeny travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Aktuální fauna

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542 se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Karlštejnském bioregionu. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v Řipském bioregionu. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 leží v Českobrodském bioregionu.

V území Karlštejnského bioregionu se vyskytují 2 druhy endemických apomiktických jeřábů *Sorbus eximia* a *Sorbus barrandienica*. Teplomilné doubravy spolu s rozsáhlými vápencovými stepními ladi a bradly regionu jsou proslulým centrem teplomilné středočeské fauny. Zástupci výrazně teplomilného středočeského elementu (pěnice vlašská, ještěrka zelená, měkkýši vřetenka lesklá a chlupatka jednozubá, ploskoroh pestrý, saranče německá, kobylka *Pholidoptera aptera bohemice*, klíněnka *Phyllonorycter helianthemella*, zavíječ *Pyrausta castalis* aj.) se s dealpinským prvkem v inverzních polohách (masařka *Sarcophaga vicina*, předitvka *Kessleria alpicella*, píďalka skalní).

Původní fauna Řipského bioregionu je silně antropogenně pozměněná a ochuzená. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Do ní místy pronikly (např. vřetenuška pozdní) nebo přežívají zástupci středočeské suchomilné fauny, včetně druhů atlantsko-mediteránního původu (travařka Nickerlova). Hlavní řeky – Labe, Vltava a Ohře patří v zásadě do cejnového pásma, na Vltavě ještě doznívá vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma. Ostatní potoky a říčky náleží do parmového až cejnového pásma. V nivách toků jsou významná odříznutá ramena s typickou faunou nížinných stojatých vod.

Fauna Českobrodského bioregionu je silně antropogenně ochuzená. Převládá otevřená kulturní step s výskytem havrana polního, do níž jsou vmezeřeny nepatrné zbytky xerothermoofilních společenstev (z měkkýšů např. trojzubka stepní). Do lesnatých stanovišť v mělkých údolích pronikají např. slimáčník táhlý, břehovými porosty podél vod moudivláček lužní. Vodní toky bioregionu mají charakter potoků a menších říček, náleží do pstruhového, na dolních tocích lipanového pásma. Zastoupeny jsou i stojaté vody rybníků a malých nádrží s typickou faunou.

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů

Tabulka 7 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin evidovaný přímo v území řešené změny	Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů evidovaný přímo v území řešené změny	Komentář
Z 3542/30	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován zvláště chráněný druh rostlin. Jedná se o pérovník pštrosí (<i>Matteuccia struthiopteris</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděný hmyz v katastrálním území patří otakárek fenyklový (<i>Papilio machaon</i>), čmelák zemní (<i>Bombus terrestris</i>) a zlatohlávek tmavý (<i>Oxythyrea funesta</i>), z plazů je to ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>) a z ptáků je to např. rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a ťuhýk šedý (<i>Lanius excubitor</i>).</p>
Z 3759/30	Ne	Ne*	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří sněženka podsněžník (<i>Galanthus nivalis</i>) a tis červený (<i>Taxus baccata</i>).</p> <p>V blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněný druh živočicha. Konkrétně se jedná o ropuchu zelenou (<i>Bufo viridis</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděné ptáky v katastrálním území patří ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), holub doupňák (<i>Columba oenas</i>) a další. Z obojživelníků zde byla evidována ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>), ze savců netopýr večerní (<i>Eptesicus serotinus</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. nosorožík kapucínek (<i>Oryctes nasicornis</i>) a otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3793/30	Ne	Ne*	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován zvláště chráněný druh rostliny. Mezi evidovaný druh patří sněženka podsněžník (<i>Galanthus nivalis</i>).</p> <p>V blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o krahujce obecného (<i>Accipiter nisus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a další. Ze savců byli v katastrálním území evidováni netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), netopýr nejmenší (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>) a další. Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>), čmelák rolní (<i>Bombus pascuorum</i>) aj.</p>

* Dle nálezové databáze AOPK ČR nebyl výskyt zvláště chráněných druhů živočichů evidován přímo v lokalitě zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, nicméně byl evidován v blízkosti její hranice, a nelze tak zcela vyloučit případnou migraci přes dané území.

Ochrana přírody

Změna Z 3542/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní rezervace Homolka, která leží zhruba 650 m východní a jihovýchodním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti přibližně 600 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v okrajové části přírodního parku vymezeného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o přírodní park Radotínsko-Chuchelský háj.

V blízkosti jižní hranice území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 5 m) se nachází významný krajinný prvek. Konkrétně se jedná o les kategorie ochranné, který se rozkládá mezi ulicemi Višňovka a K Homolce.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné památné stromy. Nejbližší památný strom se nachází cca 1 070 m severozápadně od území předmětné změny. Konkrétně se jedná se o památný strom Lípa v poli u Holyně.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Chuchelské háje (CZ0110040), která je vzdálena přibližně 0,7 km jihovýchodně.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmovým územím neprochází žádný z prvků územního systému ekologické stability. V okolí zájmového území se pak nachází funkční interakční prvek I5/312. Tento prvek územního systému ekologické stability se nachází jihozápadním směrem ve vzdálenosti cca 100 m od nejbližší hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ.

Změna Z 3759/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází zvláště chráněné území. Nejbližší zvláště chráněné území je přírodní památka Cihelna v Bažantnici, která leží cca 1 200 m východním směrem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. 1 150 m od jejího ochranného pásma.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, jež leží přibližně 1 000 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné významné krajinné prvky. Nejbližším významným krajinným prvkem je vodní tok Rokytka s její údolní nivou, jež se nachází zhruba 330 m jižním až jihovýchodním směrem (samotný vodní tok je pak vzdálen cca 340 m).

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné památné stromy. Nejbližší památný strom se nachází cca 1 670 m severozápadně od území předmětné změny. Konkrétně se jedná se o památný strom Lípa na Proseku u kostela sv. Václava.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší lokalitou od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049) vzdálená cca 6,6 km severozápadně, a dále evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142) vzdálená přibližně 6,6 km jihovýchodně.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmovým územím ani jeho blízkým okolím neprochází žádný z prvků územního systému ekologické stability ani celoměstský systém zeleně. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční lokální biocentrum L2/83 nacházející se cca 280 m jihovýchodně od posuzované změny.

Celoměstský systém zeleně (návrh CSZ) je vzdálen přibližně 260 m jižně od lokality posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3793/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Bažantnice v Satalicích, a to přibližně 590 m severovýchodním směrem, resp. 540 m od jejího ochranného pásma.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Klánovice – Čihadla, který se nachází zhruba 2 140 m jižním směrem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází významné krajinné prvky. Nejbližším významným krajinným prvkem je vodní nádrž nacházející se v ulici K Rybníčku. Tento významný krajinný prvek se nachází zhruba 490 m severně až severovýchodně od předmětného území posuzované změny.

V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližší památné stromy se nacházejí cca 570 m severním až severovýchodním směrem od posuzované změny. Jedná se o skupinu památných stromů líp srdčitých a velkolistých kolem kaple sv. Anny v blízkosti komunikace K Radonicům.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142), která se nachází cca 3,3 km jihovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Posuzovaným územím neprochází územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční regionální biokoridor R4/38 nacházející se cca 380 m východně od posuzované změny.

Ve vzdálenosti přibližně 320 m od jižní hranice posuzované změny se nachází celoměstský systém zeleně (návrh CSZ).

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Níže je přehledně uvedena klasifikace oblastí krajinného rázu, ve kterých se jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí. Tato klasifikace vychází z ÚAP hl. města Prahy, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008).

Krajinářská hodnota je klasifikována pětistupňovou škálou:

1. Zásadní – nejhodnotnější celky (historické nenarušené soubory, výjimečné přírodní celky).
2. Významná – hodnotné celky (harmonická městská i příměstská krajina, např. vilové čtvrti, městská bloková zástavba, nenarušená krajina a příměstské osídlení).
3. Střední – méně hodnotné celky (převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, např. kompaktní sídliště).
4. Snížená – nekvalitní a rušivé celky (disharmonie prvků uvnitř celku, významné estetické závady, negativní působení na okolí, rušivé kontrasty).
5. Nízká – narušená krajina (významná devastace krajiny).

Tabulka 8 Oblasti a místa krajinného rázu

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Oblast krajinného rázu	Místo krajinného rázu (krajinářská hodnota)
Z 3542/30	3 – Slivenecko-Kamýcké planiny	2 - významná
Z 3759/30	8 - Vysočanská kotlina	2 - významná
Z 3793/30	24 - Satalická pláň	3 - střední

Dle dat jevu ÚAP hl. m. Prahy – Urbanismus a Krajina (IPR hl. m. Prahy, 2020) lze zájmová území a jejich blízká okolí zařadit do lokalit, které jsou popsány níže v tabulce Charakteristika struktury území.

Tabulka 9 Charakteristika struktury území

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Struktura	Míra stability
Z 3542/30	252 – Slivenec	Z – zastavěná	O – obytná	vesnická struktura	stabilizovaná
Z 3759/30	157 – Kolbenova	Z – zastavěná	O – obytná	heterogenní struktura	transformační
Z 3793/30	596 – Areály Satalice	Z – zastavěná	P – produkční	areál produkce	stabilizovaná flexibilní

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmová území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40–50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15–16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200–

400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50–60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů.

Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešené lokality se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum) do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze hodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacita města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Zranitelnost vůči vlnám horka a zranitelnost vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m Praze jsou klasifikovány na stupnici od 1 do 10 a na základě této stupnice rozděleny do 5 tříd zranitelnosti – velmi nízká (1–2), nízká (3–4), střední (5–6), vysoká (7–8) a velmi vysoká (9–10). Zranitelnosti z hlediska klimatických rizik pro území jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny v tabulce níže.

Tabulka 10 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Vlny horka (hodnota/třída)	Zasakování (hodnota/třída)
Z 3542/30	4 – nízká	3 – nízká
Z 3759/30	9 – velmi vysoká	9 – velmi vysoká
Z 3793/30	5 – střední	5 – střední

Změna Z 3542/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti s přijatelnou bonitou klimatu (klasifikováno hodnotou III. na stupnici I. – V.).

Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy řadí do zhoršené kvality bonity přirozené ventilace území (klasifikováno hodnotu IV. na stupnici I. – V.).

Změna Z 3759/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu (klasifikováno hodnotou IV. na stupnici I. – V.).

Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy řadí do dobré kvality bonity přirozené ventilace území (klasifikováno hodnotu II. na stupnici I. – V.).

Změna Z 3793/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti s dobrou bonitou klimatu (klasifikováno hodnotou II. na stupnici I. – V.).

Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy řadí do zhoršené kvality bonity přirozené ventilace území (klasifikováno hodnotu IV. na stupnici I. – V.).

Tabulka 11 Bonita klimatu a přirozená ventilace území

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy	Bonita klimatu	Přirozená ventilace území
Z 3542/30	III. (přijatelná)	IV. (zhoršená)
Z 3759/30	IV. (zhoršená)	II. (dobrá)
Z 3793/30	II. (dobrá)	IV. (zhoršená)

Znečištění ovzduší

Současný stav kvality ovzduší v řešených lokalitách předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2017 do roku 2021) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Změna Z 3542/30

Tabulka 12 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	18,6	40	46,5
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8	125	6,4
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	19,9	40	49,75
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	35	50	70,0
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	14,8	20	74,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,1	5	22,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,9	1	90,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	2,4	6	40,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	4,9	500	0,98
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky.

Z látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány průměrné roční koncentrace Benzo[a]pyrenu, které dosahují 90 % limitu. Roční průměrné koncentrace PM_{2,5} dosahují 74 % limitu. Nejvyšší 24-hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) dosahují 70 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 50 % limitních hodnot.

Změna Z 3759/30

Tabulka 13 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	21,2	40	53,0
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	7,0	125	5,6
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,1	40	52,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	37,0	50	74,0
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	15,4	20	77,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,2	5	24,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,9	1	90,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,6	6	26,7
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	4,9	500	1,0
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky.

Z látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro průměrné roční koncentrace Benzo[a]pyrenu, které dosahují 90 % limitu a roční průměrné koncentrace PM_{2,5} dosahují 77 % limitu. Nejvyšší 24-hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) dosahují 74 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 53 % limitních hodnot.

Změna Z 3793/30

Tabulka 14 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	21,0	40	52,5
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8,0	125	6,4
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,1	40	52,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	38,0	50	76,0
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	15,5	20	77,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,1	5	22,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,8	1	80,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,6	6	26,7
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	4,9	500	1,0
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky.

Z látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro průměrné roční koncentrace Benzo[a]pyrenu, které dosahují 80 % limitu a roční průměrné koncentrace PM_{2,5} dosahují 77,5 % limitu. Nejvyšší 24-hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) dosahují 76 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 53 % limitních hodnot.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení jednotlivých lokalit posuzovaných změn Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ (Příloha č. 1 – Akustická studie). Následující text obsahuje shrnutí stávajícího stavu hlukové zátěže v zájmových lokalitách. Při popisu akustické situace v území z provozu pozemní dopravy bylo vycházeno z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu ([http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service\[\]=hlukova_mapa](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service[]=hlukova_mapa)). Výřezy z této hlukové mapy pro jednotlivé zájmové lokality (Z 3759/30 a 3793/30) jsou uvedeny v přílohové části dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3542/30

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici Višňovka. Z hlediska zařazení komunikací jde o místní komunikaci III. třídy.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3759/30

Hlavním zdrojem hluku v území je automobilová a tramvajová doprava. Nejbližším zdrojem hlukové zátěže je komunikace Kolbenova, po které pojíždí automobilová a tramvajová doprava.

V území lze zaznamenat v prostoru navrhované změny ekvivalentní hladiny akustického tlaku v pásmu od 45 do 71 dB v denní dobu a od 40 do 62 dB v noční dobu.

Provoz železniční a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3793/30

Hlavním zdrojem hluku v území je automobilová a železniční doprava. Jedná se především o hlavní silnice v území, které procházejí v lokalitě (Novopacká, Hornopočernická, Budovatelská nebo Trabantská) a žel. trať č. 070 Praha-Satalice – Praha-Kbely). Vzdálenějším zdrojem hluku je provoz na Vojenském letišti Praha Kbely.

V území lze zaznamenat v prostoru navrhované změny ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze silniční a železniční dopravy v pásmu od 45 do 56 dB v denní dobu a od 35 do 50 dB v noční dobu.

Provoz tramvajové dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, resp. i železniční – vlaková doprava, běžný komunální hluk).

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Změna Z 3542/30

Dle systému evidence kontaminace míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. V širším okolí cca 300 m východně až jihovýchodně se nachází skládka u zahrádkářské kolonie – Slivenec (ID 50590009). Dle evidence SEKM nejsou k dispozici žádné informace o kontaminaci, ale je nutné na lokalitu nahlížet jako na podezřelou. Zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Nutný je průzkum kontaminace. Jedná se o nepovolenou skládku výkopových zemin, bioodpadu a komunálního odpadu. Oblast je ve svahu na kraji zahrádkářské kolonie v okraji lesa Višňovka (na katastrálním území Praha 5 – Slivenec). V současnosti (2021) dle místního šetření je patné, že k navážení stále dochází. Je zde velké množství bioodpadu, zeminy a okrajově i plastů a komunálního odpadu. Dále je zřejmé, že odpad je sem navážen ze zahrádkářské kolonie, u které se skládka nachází. Lokalita je vedena v Pražském registru skládek a potencionálně kontaminovaných míst z 90. let.

Dle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa/staré zátěže území. V blízkém okolí posuzované změny se navíc oproti SEKM vyskytují ještě další dvě evidovaná kontaminovaná místa/staré zátěže území. Nejbližší lokalitou je skládka, která se nachází jihozápadním směrem ve vzdálenosti cca 30 m od oblasti posuzované změny. Druhou lokalitou je skládka, která se nachází přibližně 100 m severovýchodně od oblasti posuzované změny. Obě tyto lokality jsou označeny prioritou N.0, tj. kde je průzkumem potvrzena neexistence kontaminace nad úroveň pozadí.

Změna Z 3759/30

Podle systému evidence kontaminace míst (SEKM) je řešené území součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Tato lokalita je situován jižně od ul. Kolbenova. Lokalita se nachází na části bývalého pozemku ČKD Trakce. ČKD Trakce byly v minulosti zaměřeny na výzkum, vývoj, výrobu, montáž, zkoušení a prodej elektr. točivých strojů. Dříve průmyslový areál byl dále využíván jako filmový ateliéry, sklady a výrobní prostory či kanceláře drobných podnikatelů.

V blízkém okolí posuzované změny je evidováno několik kontaminovaných míst. Jedná se například o lokalitu ČKD PRAHA DIZ, a.s., které leží východním až jihovýchodním směrem ve vzdálenosti cca 60 m od předmětného území. Dle systému evidence kontaminace míst (SEKM) je v této oblasti potvrzena kontaminace, ale nereprezentuje aktuální zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou. Není vyloučena možnost dalšího šíření kontaminace nebo negativního ovlivnění současného využití krajiny.

Podle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa/staré zátěže území. V blízkém okolí posuzované změny se vyskytuje několik kontaminovaných míst/starých zátěží území. Nejbližším území je lokalita s kontaminací půdy, která se nachází přibližně 50 m východně od jižní části posuzovaného území. Dalším blízkým územím je opět lokalita s kontaminací půdy, která se nacházející cca 55 m jižně od východní části území posuzované změny. Lokality jsou označeny prioritou N.0, tj. kde je průzkumem potvrzena neexistence kontaminace nad úroveň pozadí.

Změna Z 3793/30

Podle systému evidence kontaminace míst (SEKM) je řešené území součástí evidovaného kontaminovaného místa. Jedná se o areál bývalých dřevařských závodů (Arborka) (ID 46134009), kde se vyskytuje nadpozaďová, avšak nízká kontaminace. Pro oblast není navržený žádný nutný zásah. V roce 1928 zde byla postavena továrna Arbor na výrobu

překližek. V roce 1964 byla výroba transformována na produkci dřevěných a plastových oken a dveří v rámci společnosti Středočeské dřevařské závody. V 90. letech byl podnik přejmenován na České dřevařské závody. Výrobní činnost zde probíhala do roku 2014. V rámci výroby zde probíhaly procesy jako řezání dřeva a dýhy, hoblování, broušení, lepení, impregnace, lakování, požívání olejů a mazadel pro strojový park, používání paliv pro kotelnu atd. V důsledku uvedených činností byla lokalita kontaminována.

V širším okolí posuzované změny se pak nachází tři další evidované kontaminované místa. Jedná se o GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. (ID 46134001), u které je podezření kontaminace a nacházející se přibližně 200 m severozápadním směrem. Dalším evidovaným místem je vrakoviště Satalice (ID 46134008), u kterého je podezření kontaminace a nachází se zhruba 310 m západně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posledním kontaminovaným místem v širším okolí oblasti předmětné změny je sklad PHM Satalice (ID 12702032), který se nachází 490 m jihozápadně od zájmového území. V tomto evidovaném místě je zjištěna nadpozaďová, avšak nízká kontaminace.

Podle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v řešeném území a širším okolí nachází kontaminovaná místa, které jsou zmíněny výše dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) a navíc ještě jedno evidované kontaminované místo/stará zátěž území. Jedná se o skládku nacházející se severozápadně ve vzdálenosti přibližně 330 m od území posuzované změny. Lokalita je označena prioritou N.1, tj. lokalita se známou historií využívání, která prakticky vylučuje riziko kontaminace nad úrovní pozadí.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže je předmětem přílohy dokumentace VVURÚ (příloha č. 3). Toto posouzení navazuje na Akustickou studii a studii Vlivů na kvalitu ovzduší, které jsou předmětem příloh dokumentace VVURÚ (přílohy č. 1 a 2).

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 3542/30

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. Přibližně 370 m severozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – intravilán (poř. č. SAS 12-42-01/7).

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území ani jeho blízkém okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma.

Změna Z 3759/30

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. Další nemovitou kulturní památkou v okolí je komín s límcem (strojírny PRAGA) (ÚSKP: 100231), včetně ochranného pásma, nacházející se ve vzdálenosti cca 160 m západním směrem od jižní části oblasti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3793/30

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V blízkém okolí předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka, konkrétně se jedná o železniční stanici Satalice (ÚSKP: 51997/1-2298). Tato nemovitá kulturní památka se nachází přibližně 100 m severním směrem od oblasti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyly posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněny

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím využitím ploch.

V textu níže je popisován vývoj území v souladu s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmových území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Změna Z 3542/30

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako zahrádka a zahrádkové osady (PZO). Posuzovaná lokalita je součástí nezastavitelného území. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat jakýkoliv významnější zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie a půd oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3759/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha všeobecně smíšená (SV) s mírou využití území H, tzn. zastavitelné plochy. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u této předmětné změny ÚP nelze očekávat citelně odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Změna Z 3793/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha nerušící výroby (VN), a dále jako parky, historické zahrady hřbitovy (ZP) a tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ). Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl.

m. Prahy. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u této předmětné změny ÚP nelze očekávat citelně odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Vodní režim

Změna Z 3542/30

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako zahrádky a zahrádkové osady (PZO). Posuzovaná lokalita je součástí nezastavitelného území. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat oproti stávajícímu stavu odlišný vliv na vodní režim (povrchové a podzemní vody, či jakost vod).

Změna Z 3759/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha všeobecně smíšená (SV) s mírou využití území H, tzn. zastavitelné plochy. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy lze konstatovat, že u území předmětné změny ÚP nelze očekávat oproti stávajícímu stavu odlišný vliv na vodní režim (povrchové a podzemní vody, či jakost vod).

Změna Z 3793/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha nerušící výroby (VN), a dále jako parky, historické zahrady hřbitovy (ZP) a tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ). Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy lze konstatovat, že u území předmětné změny ÚP nelze očekávat oproti stávajícímu stavu odlišný vliv na vodní režim (povrchové a podzemní vody, či jakost vod).

Flóra a fauna

Změna Z 3542/30

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako zahrádky a zahrádkové osady (PZO). Posuzovaná lokalita je součástí nezastavitelného území. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění flóry a fauny oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3759/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha všeobecně smíšená (SV) s mírou využití území H, tzn. zastavitelné plochy. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění flóry a fauny oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3793/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha nerušící výroby (VN), a dále jako parky, historické zahrady hřbitovy (ZP) a tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ). V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní

ovlivnění flóry a fauny oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, které svým využitím ve stávajícím stavu z větší části odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Ochrana přírody

Změna Z 3542/30

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako zahrádky a zahrádkové osady (PZO). Posuzovaná lokalita je součástí nezastavitelného území. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Neočekává se tak odlišný vliv na obecnou ochranu přírody. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v přírodním parku Radotínsko-Chuchelský háj. Celé zájmové území je dále součástí celoměstského systému zeleně. Nepředpokládá se jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Změna Z 3759/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha všeobecně smíšená (SV) s mírou využití území H, tzn. zastavitelné plochy. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Neočekává se tak odlišný vliv na obecnou ochranu přírody. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Změna Z 3793/30

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno převážně jako plocha nerušící výroby (VN), a dále jako parky, historické zahrady hřbitovy (ZP) a tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ). Jedná se o lokalitu, které svým využitím ve stávajícím stavu z větší části odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Neočekává se tak odlišný vlivy na obecnou ochranu přírody. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Změna Z 3759/30 a Z 3793/30

Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze z hlediska krajinného rázu předpokládat u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy citelněji odlišný vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v porovnání se stávajícím stavem. Vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus budou ve stavu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy rovněž srovnatelné se stávajícím stavem.

Změna Z 3542/30

Území změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze z hlediska krajinného rázu předpokládat změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odlišný vliv na

zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v porovnání se stávajícím stavem. Vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus budou ve stavu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy rovněž srovnatelné se stávajícím stavem.

Klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. u Z 3542/30 odpovídá stavu naplněnosti ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat výrazně odlišný vliv na klima u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Vlivy na znečištění ovzduší

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze u uvedených změn očekávat odlišný vliv na akustickou situaci.

Vlivy z hlediska vibrací

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze u uvedených změn očekávat odlišný vliv z hlediska vzniku vibrací.

Staré ekologické zátěže území, kontaminované plochy, odpady

Změna Z 3542/30 a Z 3759/30

V lokalitách předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu předpokládat vznik kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady. Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v územích nenachází žádná kontaminovaná místa.

Změna Z 3793/30

Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nachází kontaminované místo, u kterého vzorkováním byla potvrzena nadpozaďová kontaminace. V souvislosti s naplněním platného ÚP SU hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době z větší části v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3759/30 a Z 3793/30), resp. Z 3542/30 je v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Vzhledem k výše uvedenému tedy nelze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ovlivnění míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Z toho lze usuzovat, že nedojde k navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

U těchto lokalit představovaných předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to s ohledem na absenci těchto hodnot v územích. Tyto lokality leží mimo území památkové rezervace hl. m. Prahy i její ochranné pásmo. Dále se v rámci žádné z ploch nenachází významnější kulturní či historická hodnota. Výjimkou je změna Z 3759/30 na jejíž hranici se nachází nemovitá kulturní památka administrativní budova (ÚSKP: 100227).

V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na předmětnou charakteristiku. Dle využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá taková změna plošného a prostorového využití území oproti stávajícímu stavu, která by se významným způsobem dotýkala této charakteristiky.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

V této kapitole dokumentace je uvedena souhrnná analýza složek a charakteristiky životního prostředí, které by mohly být v souvislosti s předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, a to buď přímo, nebo nepřímo, stejně tak i složek a charakteristik životního prostředí, které v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou ovlivněny minimálně, či k jejich ovlivnění vůbec nedojde.

Podkladem pro identifikaci charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny, byly především analýzy, výstupy a závěry Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a vlastní analýzy zpracovatele dokumentace VVURÚ a samostatné odborné studie zpracované v rámci tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

V případě, že dojde k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že předmětná území budou využita v souladu s navrhovaným využitím ploch (Plán využití ploch), které jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. Dále lze očekávat v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, že celkový charakter území a jeho využitelnost bude odpovídat navrhovanému stavu i z hlediska dalších měněných výkresů ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Tabulární formou je níže uveden výčet složek a charakteristik životního prostředí a jejich potenciální míra ovlivnění související s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Podrobnější zhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak provedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ, která krom jiného hodnotí i vlivy kumulativní či synergické. Z podrobného posouzení uvedeného v kapitole A.6 pak níže uvedená analýza přímo vychází.

Tabulka 15 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz	Vliv na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 3542/30	MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0	0	0	0	0	0
Z 3759/30	0/MV (-)	0	0/MV (-)	0	MV (-)	0/MV (+)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)
Z 3793/30	0/MV (+)	0	0/MV (+)	0	0	MV (+)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (+)	0/MV (-)	0

Označení	Ukazatel vlivu
VV	Lze předpokládat významný vliv (+ pozitivní / - negativní)
MV	Lze předpokládat mírný vliv (+ pozitivní / - negativní)
0	Vliv se nepředpokládá, nebo vliv je zanedbatelný

Shrnutí

Z provedené analýzy vyplývá, že u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly identifikovány nejčastěji mírné vlivy na předmětné složky životního prostředí. U některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován žádný vliv, resp. zcela zanedbatelný vliv na příslušnou složku životního prostředí, či vlivy na rozmezí nulového a mírného vlivu. U žádné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován významný vliv. Detailnější rozbor vyhodnocení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k jednotlivým charakteristikám životního prostředí je obsahem kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy ve změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní posuzované problémy a jevy životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 16 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy		
	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Soulad městského a přírodního prostředí			
Nízká ekologická stabilita krajiny, zejména na plochách ohrožených erozí	0	0	0
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území	0/-1	0/+1	+1
Vysoký počet změn ÚPnSÚ, zejména v územích s vysokou bonitou orné půdy	0/-1	0	0
Chybějící vstupy do otevřené krajiny, místy špatná prostupnost krajiny	0	0	0
Nedostatečná dostupnost parků v některých místech souvisle zastavěného území	0	0	0/-1
Nedostatečná prostupnost podél vodních toků v některých místech souvisle zastavěného, i nezastavěného území	0	0	0
Kvalitní složky životního prostředí			
Chybějící plochy pro rozšíření ZEVO Malešice, jejíž kapacita byla vyčerpána	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	0	0
Nevyužívání vnitřní rezervy města – brownfieldů pro navrhování nových ploch pro výstavbu a přetrvávající ekologické zátěže	0	+1	+1/+2
Území s kumulací překročení hygienických limitů	0	0	0
Plně vytížené nebo přetížené pobočné ČOV	0	0	0
Vyvážené prostorové uspořádání města			
Podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území jinými stavbami	0	0	0
Zablokování klíčových transformačních území stavební uzávěrou	0	0	0
Chybějící veřejné prostranství nebo jejich nízký podíl v monofunkčních komerčních zónách	0	0	0/+1

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy		
	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
V některých územích není možné umisťovat komerční vybavenost dle aktuální potřeby (bez změny ÚPD)	0	0	0
Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot			
Koncentrace turistických aktivit na relativně malém území centra a z ní plynoucí zvyšující se tlak na proměnu využití, orientovaného na turismus a negativně ovlivňující hodnotu architektonického dědictví	0	0	0
Atraktivní a konkurence schopné město			
Úbytek produkčních ploch a nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích zpracovatelského průmyslu a technologicky náročných odvětvích	0	0	-1
Bezpečná a efektivní mobilita			
Chybějící významná propojení pro cyklistickou dopravu	0	0	0
Kapacitní problémy na linkách S	0	0	0
Kapacitní problémy na některých úsecích linky metra C a částečně také B	0	0	0
Kapacitní problémy na některých úsecích tramvajových tratí	0	0	0
Nedostatečná kapacita železničního uzlu Praha a navazujících úseků železničních tratí	0	0	0
Veřejná doprava je oproti IAD pomalejší, jak v radiálních, tak ještě více tangenciálních vazbách	0	0	0
Chybějící, či dlouhé nebo nekomfortní přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Výtoň, Rajská zahrada atd.)	0	0	0
Absence některých vazeb v tramvajových sítích, zejména v centru města	0	0	0
Neoptimální podmínky pro vznik nových tramvajových tratí, metra D, zkapacitnění stávající sítě železničních tratí, zavedení osobní dopravy na nových úsecích stávajících tratí a výstavba vysokorychlostních tratí Nového spojení 2 (metra S) včetně zkapacitnění celého železničního uzlu Praha	0	0	0
Chybějící kolejové propojení Letiště Václava Havla Praha s centrem města	0	0	0
Nedokončená výstavba nových vestibulů do stávajících stanic metra	0	0	0
Nedostatečná orientace nové výstavby na veřejnou bezmotorovou dopravu (město krátkých vzdáleností)	0	0/+1	0
Přenášení nepravidelností z dálkové na příměstskou dopravu	0	0	0
Chybějící kapacitní trasa pro tranzitní dopravu a lepší distribuce zdroj-cílové dopravy (Pražský okruh)	0	0	0
Zátěž hustě obydlených částí Prahy tranzitní a zdroj-cílovou dopravou	0	0/-1	0/-1
Trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon	0	0/-1	0/-1
Trvalý růst dopravních výkonů IAD	0	0/-1	0/-1
Zhoršení podmínek pro železniční nákladní dopravu a rušení vleček	0	0	-1
Rušení ploch přístavů s možností překládky zboží a substrátů	0	0	0
Bezpečné, odolné a připravené město			
Vyčerpání kapacity vodojemů	0	0	0
Oblasti bez připojení na veřejný vodovod	0	0	0
Vyčerpání kapacity čistíren odpadních vod	0	0	0
Oblasti bez napojení na veřejnou kanalizaci	0	0	0
Zastavování ploch v záplavovém území a v blízkosti vodních toků	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy		
	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	0	0
Vzdělané a inovativní město			
Nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou a technologicky náročných odvětvích	0	0	0
Kvalitní a transparentní veřejná správa			
Nízká efektivita nástroje veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn na problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k problémům životního prostředí identifikován nenulový vliv.

Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která navrhuje zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 1 165 m². Posuzovaná změna navazuje na v současnosti již zastavěné území, lze ji tedy považovat za akceptovatelnou.

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05).

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, které bylo tvořeno brownfieldem, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54).

Vysoký počet změn ÚPnSÚ, zejména v územích s vysokou bonitou orné půdy

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, kde bude docházet k záboru ZPF třídy ochrany IV. v malém rozsahu do 1 165 m².

Nedostatečná dostupnost parků v některých místech souvisle zastavěného území

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která se nachází v souvisle zastavěném území. Změna redukuje plochu určenou pro parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) o rozloze cca 6 223 m².

Nevyužívání vnitřní rezervy města – brownfieldů pro navrhování nových ploch pro výstavbu a přetrvávající ekologické zátěže

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05). Dále je nutné uvést, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Mírně pozitivní až významně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, které bylo tvořeno brownfieldem, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54). Dále je nutné uvést, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Plně vytižené nebo přetížené pobočné ČOV

Nutné je upozornit, že území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v povodí pobočné čistírny odpadních vod Kbely, která má vyhlášený stop stav. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neupravuje koncepci technické infrastruktury. Změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D). V souvislosti s tímto lze předpokládat nulový vliv na definovaný problém.

Území s kumulací překročení hygienických limitů

Dle pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou v území splněny všechny sledované imisní limity. Změny předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. V souvislosti s planěním předmětných změn nedojde k překračování imisních limitů.

U hodnocené změny Z 3759/30 lze v území podél hlavních komunikací lokálně zaznamenat překročení hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. U hodnocené změny Z 3793/30 je hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy v území splněn.

U žádné ze změn nedojde vlivem jejich odsouhlasení (schválení) k překročení hygienických limitů, případně k navýšení hluku v místech, kde byl ve výchozím stavu hygienický limit překročen.

Chybějící veřejné prostranství nebo jejich nízký podíl v monofunkčních komerčních zónách

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití S (SV-C), která umožňuje polyfunkční využití území a zároveň má přípustné využití pro veřejná prostranství.

Úbytek produkčních ploch a nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích zpracovatelského průmyslu a technologicky náročných odvětvích

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30. Změna vymezuje plochu všeobecně smíšenou (SV) s kódem míry využití území C zejména na úkor plochy nerušící výroby a služeb (VN) o rozloze více než 6 ha. Posuzovaná změna předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54), lze ji proto považovat za akceptovatelnou.

Nedostatečná orientace nové výstavby na veřejnou bezmotorovou dopravu (město krátkých vzdáleností)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v silně urbanizovaném území širšího centra hl. m. Prahy. Předmětem změny je navýšení kódu míry využití ploch s rozdílným způsobem využití všeobecně smíšené (SV). Hlavní využití těchto ploch je dle Opatření obecné povahy č. 55/2018 smíšené (kombinované), nebude se tedy jednat o monofunkční celky. Území předmětné změny je velmi dobře dostupné městskou hromadnou dopravou, přímo v území předmětné změny se nachází stanice metra linky B – Kolbenova. V návaznosti na výše uvedené lze předpokládat, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém.

Zátěž hustě obydlených částí Prahy tranzitní a zdroj-cílovou dopravou

Změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 dojde k navýšení míry využití území, v důsledku čehož dojde k navýšení zdrojové a cílové dopravy. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii (přílohová část předmětné dokumentace VVURÚ). U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém.

Trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon

Změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 dojde k navýšení míry využití území, v důsledku čehož se může mírně zvýšit trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii (přílohová část předmětné dokumentace VVURÚ). U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém.

Trvalý růst dopravních výkonů IAD

Změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 dojde k navýšení míry využití území, v důsledku čehož dojde k nárůstu dopravních výkonů IAD. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou představovat nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém.

Zhoršení podmínek pro železniční nákladní dopravu a rušení vleček

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30. Změna redukuje plochy tratě a zařízení železniční dopravy, nákladové terminály (DZ) o rozloze více než 1 300 m². Posuzovaná změna předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54), lze ji proto považovat za akceptovatelnou.

Vyčerpání kapacity čistíren odpadních vod

Nutné je upozornit, že území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v povodí pobočné čistírny odpadních vod Kbely, která má vyhlášený stop stav. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neupravuje koncepci technické infrastruktury. Změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D). V souvislosti s tímto lze předpokládat nulový vliv na definovaný problém.

Vyhodnocení současných jevů životního prostředí

Tabulka 17 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy		
	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Veřejná prostranství	0	0	0
Památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	0	0	0
Nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma	0	0/-1	0
Statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	0	0	0
Urbanistické a krajinné hodnoty	0	0	0
Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	0	0	0
Území s archeologickými nálezy	0	0	0
Krajinný ráz	0/-1	-1	0
Krajiny a krajinné okrsky	0	0	0
Územní systém ekologické stability	0	0	0
Významné krajinné prvky	0	0	0
Velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků	0	0	0
Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma	0	0	0
Přírodní parky	0/-1	0	0
Památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu	0	0	0
NATURA 2000 – evropsky významné lokality	0	0	0
Lokality výskytu zvlášť chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	0	0
Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	0	0
Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu	0/-1	0	0
Plochy vodní a větrné eroze	0	0	0
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0	0	0
Plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění	0	0	0
Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma	0	0	0
Zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod	0	0	0
Povrchové vody využívané ke koupání	0	0	0
Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma	0	0	0

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy		
	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	0	0
Záplavová území včetně aktivních zón	0	0	0
Kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem	0	0	0
Kritické body a jejich povodí	0	0	0
Území ohrožená zvláštními povodněmi	0	0	0
Stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní	0	0	0
Dobývací prostory	0	0	0
Chráněná ložisková území	0	0	0
Ložiska nerostných surovin	0	0	0
Poddolovaná území	0	0	0
Sesuvná území a území jiných geologických rizik	0	0	0
Stará důlní díla	0	0	0
Staré zátěže v území a kontaminované plochy	0	0	0
Uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu	0	0	0
Oblasti s překročenými těžebními limity	0	0	0
Hlukové zóny obcí	0	0	0
Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky	0	0	0
Další dostupné informace o území	0	0	0
Ochranné hlukové pásmo letiště Praha-Ruzyně – zóna A a zóna B	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn na jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k jevům životního prostředí identifikován nenulový vliv.

Nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30. Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.

Krajinný ráz

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 lze předpokládat nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém. Předmětná změna se nachází v přírodním parku Radotínsko-Chuchelský háj. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch ve velmi malém rozsahu. Lze predikovat nevýznamný vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, které mohou být maximálně na úrovni slabého vlivu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu k navýšení kódu míry využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou Z 3759/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Přírodní parky

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze předpokládat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. Celé území změny se nachází v přírodním parku Radotínsko – Chuchelský háj. V souvislosti se zásahem do přírodního parku je navrženo opatření, kdy je přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze představovat zanedbatelný negativní vliv na přírodní park a pokud bude v rámci umístění konkrétní výstavby dodrženo příslušné opatření, lze tento zásah považovat za akceptovatelný.

Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa

Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 nenachází žádné lesy, resp. pozemky určené k plnění funkcí lesa. Nejblíže je lesní porost, nacházející se ve vzdálenosti cca 5 m od zájmového území. Jelikož je plocha předmětné změny od lesního porostu oddělena stávající komunikací ulice Višňovka, nedá se předpokládat, že realizace uvažované obytné zástavby bude mít negativní vliv na tyto lesní pozemky. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní daný jev životního prostředí.

Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, kde bude docházet k záboru ZPF třídy ochrany IV. v malém rozsahu přibližně 1 165 m². Změna navazuje na souvisle zastavěné území, lze ji tedy považovat za akceptovatelnou.

Staré zátěže v území a kontaminované plochy

Předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborka) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není navržený žádný nutný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový až mírně pozitivní/mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí.

Z hlediska vlivů posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na problémy a jevy životního prostředí dle platných ÚAP hl. m. Prahy lze považovat posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy za akceptovatelné.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na udržitelný rozvoj území, zejména pak kapitol A.3, A.4 a A.5.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kapitoly A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Změna Z 3542/30

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, avšak oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné počítat s intenzivnějším využitím horninového prostředí a půdních poměrů v území. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádná z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího terénu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze taktéž předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území náleží do nízkého radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění obytných, případně pak pobytových místností v rámci realizace výstavby (plocha OB-B). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zábor půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se celé území zájmové lokality nachází mimo zastavěné území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako zahrada a zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je v současné době tvořena nepevnými plochami s travní, dřevinnou a křovinnou vegetací, a z části je lokalita zastavěna.

Předmětný pozemek par. č. 1229/1 (zahrada) patří k pozemkům zemědělského půdního fondu (ZPF). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá částečný zábor tohoto pozemku, tedy zábor ZPF druhu pozemku zahrada, třídy ochrany IV. o velikosti 1 118 m² pro zastavitelnou plochu (OB-B).

V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby.

Ve vztahu ke všem relativním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat.

Zábor ZPF lze zdůvodnit využitím pozemků v návaznosti na zastavěné území, zábořem méně kvalitní půdy a existencí zastavěné plochy a nádvoří v ploše změny (stavebním objektem s ev. č. 60). Změnou dojde k transformaci zahrádky žadatele na plochu k bydlení, využití zahrady (předmětné plochy) však nebude významně měněno.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3759/30

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V jižní části území spadá zájmová lokalita do nízkého radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. je možné očekávat umístění pobytových místností (případně i obytných) v rámci realizace výstavby (plocha SV-S). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zábor půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se celé zájmové území nachází v zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního je předmětný pozemek v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy veden jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Celá zájmová lokalita je v současné době tvořena stavbami a zpevněnými plochami. V severozápadní části se pak nachází několik vzrostlých stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Změna Z 3793/30

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat ve vztahu ke změně (transformaci) plošného a prostorového uspořádání území, která se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, především ve vztahu ke stávajícímu stavu území. Částečně pozitivní vliv je možné predikovat ve vztahu ke stanovenému kódu míry využití území C v ploše SV, který stanovuje krom jiného i koeficient podlažních ploch, a to oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území náleží z větší části do nízkého radonového indexu. Ve východním a západním okraji lokalita spadá do přechodového radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění pobytových, popřípadě obytných místností v rámci realizace výstavby. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zábor půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se celé zájmové území nachází v zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního je předmětný pozemek v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy veden jako ostatní plocha, vodní plocha, zahrada a zastavěná plocha a nádvoří. Zájmové území

je v současné době tvořeno zpevněnými plochami a stavbami, a dále pak částečně i nezpevněnými plochami s travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá drobná část území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do druhu pozemku zahrada (par. č. 543). Jedná se o jeden pozemek o velikosti 819 m², který spadá do BPEJ 2.13.00 s III. třídou ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy k trvalému záboru tohoto pozemku.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vlivy na vodní režim

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3542/30

Přirozený povrchový odtok je na větší části zájmového území zachován, tj. není v této části antropogenně ovlivněn zpevněnými plochami a stavbami. Na této části území se nachází travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se pak nachází menší stavební objekt (s evidenčním číslem 60) a drobné doprovodné stavby zahrádkářského charakteru.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 220 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nejbližší vodní tok. Konkrétně se jedná vodní tok Vrutice. Nejbližší vodní plochou je pak Návesní rybník, který se nachází ve vzdálenosti zhruba 620 m západně od území předmětné změny. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat mírně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy plošného a prostorového uspořádání území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořizována za účelem stavby rodinného domu). Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3759/30

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a zpevněných povrchů. V předmětném území se nachází nízká stavba bývalého průmyslového areálu, a dále stanice metra Kolbenova (linka metra B), včetně zpevněných povrchů (komunikace a chodník). Drobná severozápadní část území je tvořena záhonem s několika vzrostlými stromy.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 340 m jižním směrem od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází vodní tok Rokytka. Nejbližší vodní plochou v širším okolí předmětné změny je rybník Zahrádky nacházející se jihovýchodně ve vzdálenosti přibližně 350 m. Posuzovaná lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádná záplavová území nenacházejí. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-S) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-H), tedy i bez nároků na změnu zastavitelného území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno stavbami a zpevněnými plochami., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Změna Z 3793/30

Přirozený povrchový odtok je z části v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a zpevněných povrchů, či jinak antropogenně ovlivněných povrchů (zhutnění, náspy materiálu apod.) průmyslového areálu. Na části území se nachází nezpevněné plochy tvořené travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Vnořský potok, který se nachází přibližně 1 200 m severně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Cca 490 m severně až severovýchodně se nachází v centrální části Satalic drobná vodní nádrž. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-C, VN, ZMK) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN, VN-D, DZ, ZP), kde nedochází ke změně nároků z hlediska zastavitelnosti území, ale dochází pouze k transformaci funkčního využití území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z velké části tvořeno průmyslovými objekty, zpevněnými plochami apod., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Vlivy na flóru a faunu

Změna Z 3542/30

Ve stávajícím stavu je předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem a další drobné doprovodné stavby.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Slivenec, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v celém svém rozsahu 1 165 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako malé, jelikož k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dojde v řešené ploše, kde se navrhuje v ploše OB kód míry využití území B s podílem zeleně v rozmezí min. 50–75 % plochy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3759/30

Ve stávajícím stavu je předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v celém rozsahu zastavěno, nebo tvořeno zpevněnými plochami. Výjimkou je pak drobná severozápadní část území, která je tvořena záhonem s několika vzrostlými dřevinami.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Vysočany, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněný druh živočicha. Konkrétně se jedná o ropuchu zelenou (*Bufo viridis*). V místě daného nálezu i v celém okolí aktuálně probíhá výstavba, která reálně vylučuje možný výskyt evidovaného druhu.

S ohledem k výše uvedenému, bude i tak vhodné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá malé. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, avšak je možné předpokládat ve vztahu k navrhovanému kódu míry využití území S (KZ=0,2) oproti stávajícímu kódu H (KZ = 0,25–0,4) v ploše SV pokles ploch pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3793/30

Ve stávajícím stavu je zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy antropogenně ovlivněno existencí zástavby a zpevněných povrchů v rámci průmyslového areálu, a dále dalšími vlivy v podobě zhutnění terénu, naspů materiálů apod. Na části území se nachází nezpevněné plochy, které jsou tvořeny travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrální území Satalice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o krahujce obecného (*Accipiter nisus*).

S ohledem k výše uvedenému, a také především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, avšak je možné předpokládat pozitivní dopad na množství ploch pro realizaci zeleně (koeficient zeleně), který stanovuje nově navrhovaný kód míry využití území C v ploše SV, oproti stabilizované ploše VN, která nemá stanovený min. podíl zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Změna Z 3542/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní rezervace Homolka, která leží zhruba 650 m východní a jihovýchodním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti přibližně 600 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území přírodního parku vymezeného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové severní části přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj. V souvislosti se zásahem do přírodního parku je navrženo opatření, kdy je přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze, resp. i k navrhovanému plošnému a prostorovému využití (OB-B) představovat zanedbatelný vliv na přírodní park, a lze tak tento zásah považovat za akceptovatelný. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není v rozporu se stanovenými omezeními využití území přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj.

V zájmovém území nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti jižní hranice území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (přibližně 5 m od hranice předmětné změny) se nachází významný krajinný prvek, kterým je les kategorie ochranné, jež se rozkládá mezi ulicemi Višňovka a K Homolce. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Nejbližší prvek ÚSES, resp. funkční interakční prvek I5/312 se nachází zhruba 100 m jihozápadně od předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. v rozsahu 1 165 m². Redukovaný rozsah celoměstského systému zeleně významně neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Chuchelské háje (CZ0110040), která je vzdálena přibližně 0,7 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3759/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší zvláště chráněné území je přírodní památka Cihelna v Bažantnici, která leží cca 1 200 m východním směrem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. 1 150 m od jejího ochranného pásma. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, jež leží přibližně 1 000 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším významným krajinným prvkem je vodní tok Rokytka s její údolní nivou, jež se nachází zhruba 330 m jižním až jihovýchodním směrem

(samotný vodní tok je pak vzdálen cca 340 m). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá jakékoliv negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční lokální biocentrum L2/83 nacházející se cca 280 m jihovýchodně od posuzované změny. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh CSZ) je vzdálen přibližně 260 m jižně od oblasti lokality posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší lokalitou od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049) vzdálená cca 6,6 km severozápadně, a dále evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142) vzdálená přibližně 6,6 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3793/30

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Bažantnice v Satalicích, a to přibližně 590 m severovýchodním směrem, resp. 540 m od jejího ochranného pásma. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Klánovice – Čihadla, který se nachází zhruba 2 140 m jižním směrem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším významným krajinným prvkem je vodní nádrž nacházející se v ulici K Rybníčku. Tento významný krajinný prvek se nachází zhruba 490 m severně až severovýchodně od předmětného území posuzované změny. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá jakékoliv negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční regionální biokoridor R4/38 nacházející se cca 380 m východně od posuzované změny. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Ve vzdálenosti přibližně 320 m od jižní hranice posuzované změny se nachází nejbližší celoměstský systém zeleně (návrh CSZ). Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142), která se nachází cca 3,3 km jihovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2008, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy je vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300–400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Podrobný rozbor hodnot a jejich ochrany včetně doporučení pro dotčené oblasti krajinného rázu je rozebrán v ÚAP hl. města Prahy, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008) a při posouzení vlivu jednotlivých předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz z nich zpracovatel dokumentace VVURÚ vycházel.

Změna Z 3542/30

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 3 – Slivenecko-Kamýcké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2008, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2).

Pro oblast krajinného rázu č. 3 – Slivenecko-Kamýcké planiny je z hlediska hodnot a ochrany vhodné zmínit hodnotu dramatického údolí Vltavy, která je zde díky povodním a méně zastavěnému dnu, zvýšená, stejnorodá matrice zástavby i svahů však stírá působení veduty výspy Lysin. Nejvyšší krajinářskou i přírodní hodnotu vykazuje Chuchelské údolí, chráněné PPK Radotínské údolí – Chuchelský ráj. Sídlištní část celku je, mimo zelené dominanty

strání Kamýku, fádňi, bez zřetelné reflexe jinak členitého reliéfu. Z hlediska doporučení, je nutné přísně chránit jednak PPK, veduty čelních svahů Vltavy. Čelní svahy v úseku výsyp Lysin a Modřan vyžadují změnu struktury (matrice) vlastních svahů zvýšením působení zeleně vůči ostatním plochám.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 3 – Slivenecko-Kamýcké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch ve velmi malém rozsahu. Lze predikovat nevýznamný vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, které mohou být maximálně na úrovni slabého vlivu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 300 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2020) je zájmové území klasifikováno kódem využití ZSZ – zahrady. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Město (IPR hl. m. Prahy, 2020) lze zájmové území zařadit do lokality č. 252 Slivenec, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží jsou 2 podlaží. Dále pak maximální počet podlaží je stanoven na 4 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat téměř identický vliv oproti stávajícímu stavu. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku taktéž představovat zásadnější ovlivnění. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořízována za účelem stavby rodinného domu). Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Změna Z 3759/30

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2008, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2).

Pro oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že se jedná o typickou a rázovitou průmyslovou krajinu 19. a poloviny 20. století s cennými partiemi. Svahy na jihu i na severu jsou částečně narušovány výstavbou a zahrádkami. Z hlediska doporučení, je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader, včetně blokové zástavby. Zvláštní ochranu zasluhují veduty svahů na jihu i severu, které je třeba chránit před vícepodlažní zástavbou a doplnit ozelenění některých partií, zejména Rokytky.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti

stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu k navýšení kódu míry využití území v ploše SV – všeobecně smíšené z kódu míry využití území H na S, pro který byl specificky stanoven koeficient podlažních ploch KPP = 5,0 a koeficient zeleně KZ = 0,2. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentu VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 300 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2020) je zájmové území klasifikováno kódem využití PRS – skladování, distribuce. Dále pak oblast posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do lokality s kódem využití DHO – plochy a zařízení veřejné dopravy. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Město (IPR hl. m. Prahy, 2020) lze zájmové území zařadit do lokality č. 157 Kolbenova, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typická podlažnost v lokalitě jsou 2 podlaží. Dále pak maximální podlažnost je stanovena na 6 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Předmětnou změnou dojde ke zvýšení prostorového využití území, a to v lokalitě, která je součástí transformačního území Vysočany – Kolbenova (T05), tato změna tak bude mít pozitivní dopad na využití krajiny/území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Změna Z 3793/30

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 24 – Satalická pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2008,jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3).

Pro oblast krajinného rázu č. 24 – Satalická pláň je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že se jedná o součást severního industriálního pásu Prahy s výrazně rozvojovými tendencemi podél D10 a dosud dochovanou obytnou krajinou okolo Vnořského parku a obory. Z hlediska doporučení, je potřeba věnovat zvýšenou ochranu segmentu harmonické rurální krajiny s Vnořským parkem a oborou. Zvláštní pozornost by měla být věnována případným aktivitám na jihu a severu ohraničení oblasti, které tvoří zásadní horizonty jak do rurální polabské krajiny, tak do Vysočanského údolí. Zvláště významné doporučení v této krajině je obnova liniové zeleně a regionálního biokoridoru.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 24 – Satalická pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění místa krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, a navíc je možné očekávat pozitivní projev ve vztahu ke stanovení využití

území v souvislosti s navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšenou, pro kterou byl stanoven kód míry využití území C oproti platnému stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 300 hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2020) je zájmové území klasifikováno kódem využití XD – devastovaná území, deponie bez staveb. Dále pak oblast posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do lokality klasifikované kódem využití XO – nevyužívané plochy s objekty, nevyužívané objekty, ZHB – zahrady, hřiště a nepevněné plochy v rezidenční výstavbě rodinných domů, BRR – rodinné domy a DZV – železniční vlečky. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Město (IPR hl. m. Prahy, 2020) lze zájmové území zařadit do lokality č. 596 Areály Satalice, pro kterou je charakteristická zastavěnost a produkční způsob využití území. Typická podlažnost v území je 1 podlaží. Maximální podlažnost v území je stanovena na 4 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá komplexní transformace dotčeného území. Zájmové území je tvořené částečně revitalizovaným brownfieldem a jedná se o transformační území – Satalice (T54). Předmětná změna tak umožní novou výstavbu v revitalizovaném brownfieldu. S ohledem na tuto skutečnost lze očekávat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat pozitivní vliv na využití lokality – krajiny, sídelní strukturu a urbanismus v zájmovém území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 bude mít pozitivní dopad stanovení míry využití území s definovaným min. podílem zeleně (SV-C) oproti stabilizované ploše (SV) bez tohoto požadavku. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3542/30 je možné predikovat drobné zhoršení ve vztahu k navýšení míry využití území, resp. rozšířením zastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměrů v předmětných území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzovaných změn Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících ploch s rozdílným způsobem využití platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší je uvedena po jednotlivých posuzovaných změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy. U každé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pro všechny posuzované polutanty prezentována velikost příspěvku.

Oxid dusičitý – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3542/30

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3759/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni od 20,6 do 20,8 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 18,5–22,9 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,04 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v prostoru napojení navrhované změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3793/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni od 19,5 do 20,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 18,7–23,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,15 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to při západním okraji hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 59 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3542/30

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3759/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni od 0,84 do 0,92 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak koncentrace v rozmezí 0,78–1,07 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,007 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 22 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3793/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni od 0,79 do 0,83 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak koncentrace v rozmezí 0,79–1,04 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,018 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 21 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀ – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3542/30

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3759/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 21,4–22,2 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak lze očekávat hodnoty v rozmezí 18,2–23,0 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3793/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 23,4–24,9 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak lze očekávat hodnoty v rozmezí 22,0–29,9 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,37 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{2,5} – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3542/30

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3759/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty v rozmezí 15,0–15,3 µg.m⁻³. V celém zájmovém území lze očekávat hodnoty v intervalu 14,0–15,6 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,03 µg.m⁻³, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na hranici 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3793/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty v rozmezí 15,4–15,9 µg.m⁻³. V celém zájmovém území lze očekávat hodnoty v intervalu 15,2–17,4 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,10 µg.m⁻³, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3542/30

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3759/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty v rozmezí 0,73 až 0,75 ng.m⁻³. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 0,70–0,87 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,0016 ng.m⁻³, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3793/30

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty v rozmezí 0,83 až 0,84 ng.m⁻³. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 0,80–1,00 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,004 ng.m⁻³, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace ve výpočtové oblasti nejvýše do 100 % imisního limitu, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Zápach

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterými je Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nebudou zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Shrnutí

U žádné z hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není dle podkladů ČHMÚ třeba ve stávajícím stavu očekávat překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb. vychází.

U žádné ze sledovaných látek nebylo zaznamenáno překročení imisního limitu vlivem hodnocených změn.

Závěrem lze konstatovat, příspěvky hodnocených změn jsou z hlediska kvality ovzduší a z hlediska plnění imisních limitů v celém zájmovém území akceptovatelné. že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí překročení imisních limitů. Současně byla v rámci hodnocení doporučena opatření pro snížení dopadů hodnocené změny na kvalitu ovzduší.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Vzhledem ke svému charakteru byla posuzovaná změna Z 3542/30 řešena formou odborného komentáře. U této změny bude nutné podrobně vyhodnotit akustickou situaci na základě výpočtu, případně měření hluku až ve fázi projektových příprav pro konkrétní navržený záměr ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití.

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzovaných změn Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmových územích je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Akustická situace v oblasti navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byla posouzena pomocí kontrolních výpočtových bodů. Výpočtové body byly umístěny ve vzdálenosti 2 m od fasády vybraných chráněných staveb nacházejících v okolí řešené silniční sítě v zájmovém území.

Ve většině výpočtových bodů byl uvažován hygienický limit hluku ve výši 68 dB v denní a 58 dB v noční dobu. Pouze podél ulice Hollova byla stanoven hygienický limit ve výši 60 dB v denní a 50 dB v noční dobu.

Změna Z 3542/30

Změna významně neovlivní stávající hlukové zatížení lokality. Nelze očekávat, že by provoz konkrétního záměru v zájmovém území emitoval do okolí nadměrný hluk (mimo běžného sousedského hluk). Dopravu generovanou záměrem lze bilancovat (odhadnout) v řádu nižších desítek vozidel. Akustické zatížení lokality se při provozu projektu pozorovatelně nezmění.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3759/30

Vlivy na akustickou situaci – výchozí stav

V území lze ve výhledovém horizontu očekávat ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze silniční dopravy ve vymezených bodech u chráněné obytné zástavby v rozmezí od 57,7 dB do 70,5 dB v denní dobu a od 51,7 dB do 64,9 dB v noční dobu. Navrhované hygienické limity hluku jsou v území v denní i noční dobu lokálně překročeny.

Vlivy na akustickou situaci – stav po uplatnění změny

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny).

Hluk ze silniční dopravy se v posuzovaném území zvýší jen minimálně, podél hlavních příjezdových a odjezdových tras v denní dobu nepřekročí nárůst 0,1 dB, jedná se o velmi malý nárůst, hlukové zatížení oblasti se v denní dobu pozorovatelně nezmění. V noční dobu bude dle výsledků modelových výpočtů ve stanovených výpočtových bodech změna hlukového ukazatele nulová.

V místech, kde byl ve výchozím stavu překročen hygienický limit, se akustické zatížení po odsouhlasení navrhované změny nezvýší a v dalších bodech nedojde vlivem odsouhlasení změny k překročení hygienických limitů.

Tabulka 18 Seznam výpočtových bodů pro změnu Z 3759/30

Bod výpočtu	Chráněný prvek	Počet NP	Využití	Umístění
1	byt	4	objekt k bydlení	Krátkého 211/2
2	byt	4	bytový dům	Jandova 207/4
3	byt	4	bytový dům	Kolbenova 761/8

Bod výpočtu	Chráněný prvek	Počet NP	Využití	Umístění
4	byt	5	bytový dům	Kolbenova 805/32
5	byt	2	rodinný dům	Zelenečská 882/1a
6	byt	4	bytový dům	Zelenečská 105/15
7	byt	2	objekt k bydlení	U Vysočanského pivovaru 427/24

Zdroj: Příloha č. 1 dokumentace VVURÚ

Tabulka 19 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T,z}$ provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3759/30

Bod	Výška [NP]	Výhled ÚPn							
		$L_{Aeq, 6-22}$ [dB] – denní doba				$L_{Aeq, 22-6}$ [dB] – noční doba			
		Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit	Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit
1	2	64,4	64,5	0,1	68	58,5	58,5	0,0	58
1	4	64,4	64,5	0,1	68	58,5	58,5	0,0	58
2	2	70,5	70,5	0,0	68	64,9	64,9	0,0	58
2	4	70,5	70,5	0,0	68	64,9	64,9	0,0	58
3	2	66,4	66,5	0,1	68	60,5	60,5	0,0	58
3	4	66,4	66,5	0,1	68	60,5	60,5	0,0	58
4	2	66,3	66,4	0,1	68	60,4	60,4	0,0	58
4	5	66,3	66,4	0,1	68	60,4	60,4	0,0	58
5	1	63,8	63,8	0,0	68	57,8	57,8	0,0	58
5	2	64,4	64,4	0,0	68	58,4	58,4	0,0	58
6	1	57,7	57,8	0,1	68	51,7	51,7	0,0	58
6	4	58,3	58,3	0,0	68	52,2	52,2	0,0	58
7	1	61,5	61,5	0,0	68	55,5	55,5	0,0	58
7	2	61,5	61,5	0,0	68	55,5	55,5	0,0	58

Tučně jsou zvýrazněny hodnoty nad hranicí hygienického limitu

Zdroj: Příloha č. 1 dokumentace VVURÚ

Shrnutí

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3793/30

Vlivy na akustickou situaci – výchozí stav

V území lze ve výhledovém horizontu očekávat ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze silniční dopravy ve vymezených bodech u chráněné obytné zástavby v rozmezí od 55,7 dB do 66,1 dB v denní dobu a od 47,8 dB do 57,9 dB v noční dobu.

Vlivy na akustickou situaci – stav po uplatnění změny

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny).

Hluk ze silniční dopravy se vlivem výstavby po změně územního plánu zvýší nejvýše podél Hollový ulice, a to do 0,5 dB v denní a do 0,4 dB v noční dobu. To je způsobeno navýšením dopravní zátěže v území vyvolané novými zdroji a cíli dopravy na území změny. U ostatních komunikací v území nárůst nepřevyší 0,2 dB v denní a 0,1 dB v noční dobu. Jedná se o minimální změny, hlukové zatížení oblasti se pozorovatelně nezmění.

Po plánované změně nebylo v území vypočteno překročení limitních hodnot v denní ani noční dobu.

Tabulka 20 Seznam výpočtových bodů pro změnu Z 3793/30

Bod výpočtu	Chráněný prvek	Počet NP	Využití	Umístění
1	byt	2	rodinný dům	K cihelně 718/10a
2	byt	2	rodinný dům	Rovná 667/2a
3	byt	2	objekt k bydlení	Trabantská 279/7
4	byt	2	objekt k bydlení	Vinořská 80/26
5	byt	2	objekt k bydlení	K cihelně 86/4
6	byt	2	objekt k bydlení	Hálova 63/20
7	byt	4	bytový dům	Federova 1701/9
8	byt	5	bytový dům	Sicherova 1664/1

Zdroj: Příloha č. 1 dokumentace VVURÚ

Tabulka 21 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3793/30

Bod	Výška [NP]	Výhled ÚPn							
		$L_{Aeq, 6-22}$ [dB] – denní doba				$L_{Aeq, 22-6}$ [dB] – noční doba			
		Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit	Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit
1	1	57,0	57,5	0,5	60	47,8	48,2	0,4	50
1	2	57,1	57,6	0,5	60	47,9	48,3	0,4	50
2	1	59,6	59,7	0,1	68	53,3	53,4	0,1	58
2	2	59,7	59,7	0,0	68	53,4	53,4	0,0	58
3	1	65,5	65,6	0,1	68	57,7	57,7	0,0	58
3	2	65,5	65,6	0,1	68	57,7	57,7	0,0	58
4	1	57,6	57,8	0,2	68	51,3	51,4	0,1	58
4	2	57,7	57,9	0,2	68	51,3	51,4	0,1	58
5	1	66,1	66,2	0,1	68	57,9	58,0	0,1	58
5	2	65,8	66,0	0,2	68	57,7	57,8	0,1	58
6	1	64,7	64,8	0,1	68	56,0	56,1	0,1	58
6	2	64,7	64,8	0,1	68	56,1	56,1	0,0	58
7	1	55,7	55,7	0,0	68	48,8	48,8	0,0	58
7	4	56,9	56,9	0,0	68	50,1	50,1	0,0	58
8	1	59,1	59,2	0,1	68	51,7	51,8	0,1	58

Bod	Výška [NP]	Výhled ÚPn							
		$L_{Aeq, 6-22}$ [dB] – denní doba				$L_{Aeq, 22-6}$ [dB] – noční doba			
		Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit	Beze změny	Po změně	Rozdíl	Hyg. limit
8	5	59,3	59,4	0,1	68	52,0	52,0	0,0	58

Zdroj: Příloha č. 1 dokumentace VVURÚ

Shrnutí

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy z hlediska vibrací

Z hlediska vibrací nelze v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významné ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy lze dle dopravně inženýrských podkladů (popřípadě odhadu) očekávat mírný nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 lze předpokládat nulový až mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Na možná rizika vzniku vibrací a případný návrh opatření k omezení šíření vibrací je potřeba se zaměřit v další fázi projektových příprav záměru.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy.

Změna Z 3542/30

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci obytných staveb. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepatrně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady, oproti stávajícímu stavu pak budou tyto nároky srovnatelné. Nepředpokládá se tak, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území).

Změna Z 3759/30

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstům ani redukci zastavitelných ploch. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci vícepatrových polyfunkčních objektů (vyšší prostorové využití území). S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Změna Z 3793/30

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se sjednotí využití nezastavitelné plochy s plochou sousední a dále se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci polyfunkčních objektů. S ohledem na nově navrhované prostorové uspořádání dané kódem míry využití území, a také ve vztahu na zrušení plochy VN, kde mohou s velkou pravděpodobností vznikat nebezpečné odpady, se předpokládají pozitivní dopady na vlivy spojené s nakládáním s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Vlivy na obyvatelstvo – vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika ze znečištění ovzduší

Změna Z 3542/30

Na základě odhadu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci záměru, obsažených v hodnocené změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odhad je u hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy proveden pro následující ukazatele:

- Změnu v míře hospitalizace s respiračními chorobami – koncentrace NO₂
- Změnu v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) – koncentrace PM₁₀
- Změnu v míře úmrtnosti u dospělých – koncentrace PM_{2,5}
- Změnu v míře výskytu leukémie – koncentrace benzenu

- Změnu v míře výskytu rakoviny – koncentrace benzo[a]pyrenu

Změny v míře zdravotního rizika jsou pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy okomentovány pro všechny jednotlivé ukazatele míry zdravotního rizika.

Na základě odhadu změn v imisní zátěži je možné provést odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z výsledků hodnocení vyplývá, že:

- Změna v míře kojenecké úmrtnosti z expozice PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše v řádu miliontin nových případů na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice PM_{2,5} se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice NO₂ se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře výskytu leukémie z expozice benzenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře výskytu rakoviny z expozice benzo[a]pyrenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel

Z provedeného hodnocení vyplývá, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobí pouze drobné změny v míře zdravotního rizika, které jsou zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví. Z hlediska příspěvků změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ke zdravotním rizikům z imisní zátěže v posuzované lokalitě je při dodržení navržených opatření v kap. A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3759/30

Následující shrnutí vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví související s provedením změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vychází ze samostatné studie Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem a chemickými látkami v ovzduší, která je přílohou částí dokumentace VVURÚ. Kapitola ovzduší je strukturována ve vazbě na jednotlivé hodnocené polutanty a s nimi související ukazatele změn zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty 20,0–21,2 µg.m⁻³, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,023 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 1 000 obyvatel.

Jak je zřejmé z níže uvedené tabulky, u míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového

případu v dotčené populaci, a to v řádu desetitisícin. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Tabulka 22 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – oxid dusičitý

Oxid dusičitý				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Hospitalizace s respiračními chorobami	Celková hodnota	13,1027	13,1033	0,0005
Úmrtnost u dospělých > 30 let	Celková hodnota	8,5248	8,5259	0,0011
Prevalence bronchitidy u dětí 5-14	Celková hodnota	2,2120	2,2127	0,0007

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5}

Koncentrace částic PM₁₀ se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19,0–22,3 µg.m⁻³, v případě frakce PM_{2,5} pak v rozmezí 14,2–15,3 µg.m⁻³. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀ i PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst.

Nejvyšší nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny byl vypočten na úrovni:

- suspendované částice PM₁₀ – 0,04 µg.m⁻³
- suspendované částice PM_{2,5} – 0,012 µg.m⁻³

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu desítek, nejvýše nižších stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1 000 obyvatel.

Tabulka 23 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – suspendované částice

Suspendované částice PM ₁₀				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Kojenecká úmrtnost (do 1 roku)	Celková hodnota	0,022824	0,022828	0,000003
Prevalence bronchitidy u dětí 6-12 let	Celková hodnota	16,041847	16,046204	0,004356
Incidence chron. bronchitidy u dospělých (> 18 let)	Celková hodnota	4,037534	4,039032	0,001499
Suspendované částice PM _{2,5}				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Úmrtnost u dospělých > 30 let (počet osob)	Celková hodnota	9,2723	9,2729	0,0006
Hospitalizace s kardiovaskulárními chorobami	Celková hodnota	38,3542	38,3546	0,0004
Hospitalizace s respiračními chorobami	Celková hodnota	12,9880	12,9883	0,0003
Dny s omezenou aktivitou	Celková hodnota	15069,80	15070,61	0,81
Dny pracovní neschopnosti	Celková hodnota	4955,56	4955,82	0,26
Příznaky astmatu u astmatických dětí	Celková hodnota	310,0333	310,0432	0,0100

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Jak vyplývá z uvedené tabulky, pohybují se změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni desetin dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty 0,79–0,97 µg.m⁻³. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika 4,74–5,82 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,004 µg.m⁻³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 2,4 × 10⁻⁸ (1 případ na více než 41,6

milionu obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,71–0,80 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,001 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 8,7 × 10⁻⁸, což činí jeden případ na téměř 11,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3793/30

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty 18,9–21,3 µg.m⁻³, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,15 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu desítek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 500 obyvatel.

Jak je zřejmé z níže uvedené tabulky, u míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu nižších tisícín. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Tabulka 24 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – oxid dusičitý

Oxid dusičitý				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Hospitalizace s respiračními chorobami	Celková hodnota	6,5525	6,5542	0,0017
Úmrtnost u dospělých > 30 let	Celková hodnota	0,8529	0,8536	0,0007
Prevalence bronchitidy u dětí 5-14	Celková hodnota	1,1076	1,1100	0,0024

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5}

Koncentrace částic PM₁₀ se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 22,7–25,8 µg.m⁻³, v případě frakce PM_{2,5} pak v rozmezí 15,3–16,2 µg.m⁻³. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀ i PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst.

Nejvyšší nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny byl vypočten na úrovni:

- suspendované částice PM₁₀ – 0,15 µg.m⁻³
- suspendované částice PM_{2,5} – 0,05 µg.m⁻³

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu desítek, nejvýše nižších stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 500 obyvatel.

Tabulka 25 Vyhodnocení změn zdravotního rizika v zájmovém území – suspendované částice

Suspendované částice PM ₁₀				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Kojenecká úmrtnost (do 1 roku)	Celková hodnota	0,011559	0,011565	0,000006
Prevalence bronchitidy u dětí 6-12 let	Celková hodnota	8,211509	8,219677	0,008168
Incidence chron. bronchitidy u dospělých (> 18 let)	Celková hodnota	2,084329	2,087139	0,002810
Suspendované částice PM _{2,5}				
Výpočetní stav		Bez záměru	Se záměrem	Rozdíl
Úmrtnost u dospělých > 30 let (počet osob)	Celková hodnota	4,6598	4,6611	0,0013
Hospitalizace s kardiovaskulárními chorobami	Celková hodnota	19,1926	19,1935	0,0009
Hospitalizace s respiračními chorobami	Celková hodnota	6,5048	6,5054	0,0006
Dny s omezenou aktivitou	Celková hodnota	7565,32	7567,01	1,69
Dny pracovní neschopnosti	Celková hodnota	2487,37	2487,90	0,53
Příznaky astmatu u astmatických dětí	Celková hodnota	155,3912	155,4120	0,0208

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Jak vyplývá z uvedené tabulky, pohybují se změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni jednoho jednotlivého dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty 0,79–0,95 µg.m⁻³. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika 4,74–5,70 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,011 µg.m⁻³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 6,6 × 10⁻⁸ (1 případ na více než 15 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,73–0,82 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,61 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Shrnutí

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika.

Vlivy na obyvatelstvo – vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem

Posouzení vlivů změny Z 3542/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je provedeno formou odborného komentáře a upozornění na případná rizika vyplývající z navrhované změny ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanou změnou.

Podkladem pro posouzení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 na zdravotní rizika z expozice hlukem byla akustická studie, která je přílohou předmětné dokumentace VVURÚ.

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmových území je pak podrobně řešena v příloze předmětné dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Popisy výpočtových bodů a výsledky výpočtu L_{Aeq,T} z provozu silniční dopravy bez a se změnami jsou uvedeny v dílčí kapitole A.6 Vlivy na akustickou situaci.

Vztahy pro obtěžování hlukem z automobilové dopravy

Působení hluku je považováno za bezprahové (tj. nelze stanovit bezpečnou mez, pod níž se již účinek nevyskytuje), v praxi se však pracuje s určitými mezními hodnotami, nad nimiž je závislost účinku na hlukové expozici považována za významnou. WHO uvádí následující doporučené expoziční hodnoty pro hluk ze silniční dopravy:

- průměrná hodnota, vyjádřená hlukovým ukazatelem den-večer-noc (L_{dn}) – 53 dB
- noční hluk (L_n) - 45 dB

Pro kvantitativní vyhodnocení vlivů hluku ze silniční dopravy v řešeném území byly použity postupy, stanovené autorizačním návodem SZÚ a vycházející z Annex III Směrnice komise (EU) 2020/367. Hodnocení je provedeno pro následující účinky hluku:

- vysoké obtěžování – hluk ze silniční a železniční dopravy
- vysoké rušení spánku – hluk ze silniční a železniční dopravy
- ischemickou chorobu srdeční (ICHS) – hluk ze silniční dopravy

Změna Z 3542/30

Vlivem hodnocené změny nedojde k pozorovatelnému nárůstu hlukové zátěže v dané lokalitě. Z toho důvodu není tedy třeba předpokládat ani změny v míře obtěžování, rušení při spánku a výskytu ICHS. Změna nezpůsobí nárůst míry zdravotního rizika, který by byl významný ve smyslu ohrožení zdraví.

Je nutné konstatovat, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy musí respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3759/30

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 600.

Tabulka 26 Podíl obyvatel nad úrovní doporučených expozičních hodnot dle směrnic WHO

	Výchozí stav dle platného ÚP	Stav se změnou Z 3759/30	Rozdíl
Průměrný hluk den-večer-noc (%)	100,0	100,0	0,0
Noční hluk (%)	100,0	100,0	0,0

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Tabulka 27 Celkové hodnoty míry silného obtěžování, silného rušení při spánku a výskyt ICHS, počet obyvatel (z celkového počtu 600)

	Výchozí stav dle platného ÚP	Stav se změnou Z 3759/30	Rozdíl
Silné obtěžování	149	150	1
Silné rušení spánku	50	50	0
Výskyt ICHS	0,5938	0,5957	0,0019

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna.

Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 149 případů, vlivem hodnocené změny dojde k nárůstu o 1 případ. V případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,5938 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0019 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 510 let.

Změna Z 3793/30

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 400.

Tabulka 28 Podíl obyvatel nad úrovní doporučených expozičních hodnot dle směrnic WHO

	Výchozí stav dle platného ÚP	Stav se změnou Z 3759/30	Rozdíl
Průměrný hluk den-večer-noc (%)	100,0	100,0	0,0
Noční hluk (%)	100,0	100,0	0,0

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Tabulka 29 Celkové hodnoty míry silného obtěžování, silného rušení při spánku a výskyt ICHS, počet obyvatel (z celkového počtu 400)

	Výchozí stav dle platného ÚP	Stav se změnou Z 3759/30	Rozdíl
Silné obtěžování	68	68	0
Silné rušení spánku	20	20	0
Výskyt ICHS	0,2359	0,2329	0,003

Zdroj: Příloha č. 3 dokumentace VVURÚ

Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna.

Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 68 případů, v případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,2359 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0030 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 340 let.

Shrnutí

V případě hlukové zátěže bylo na základě výsledků akustické studie provedeno vyhodnocení vlivů posuzovaných změn na zatížení hlukem z automobilové dopravy. Jak ukazují výsledky hodnocení, není třeba očekávat nárůst míry zdravotního rizika významný ve smyslu ohrožení zdraví. Zvýšení výskytu ICHS o jeden případ vlivem hodnocených změn o jeden případ bylo vypočteno prakticky v řádu stovek let. Celkově tedy lze konstatovat, že hodnocené změny způsobí jen velmi málo významný nárůst míry zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Změna Z 3542/30

V předmětném území ani jeho blízkém okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují: pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. Přibližně 370 m severozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – intravilán (poř. č. SAS 12-42-01/7). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3759/30

Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy.

Nelze očekávat, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k významnému negativnímu ovlivnění historických či kulturních hodnot. Nelze však vyloučit mírně odlišné vlivy na celkové vnímání místa ve vztahu k blízké nemovité kulturní památce na hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem k tomu bude nutno dodržet opatření, které je podrobně uvedeno v rámci kapitoly A.8 předmětné dokumentace VVURÚ, a dále také níže v tomto textu.

Změna Z 3793/30

V blízkém okolí předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka, konkrétně se jedná o železniční stanici Satalice (ÚSKP: 51997/1-2298). Tato nemovitá kulturní památka se nachází 100 m severním směrem od oblasti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

ZHODNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ Vlivů POSUZOVANÝCH ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 30 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D	K/D	K/D
Vlivy na vodní režim	K/D	N	N
Vlivy na flóru a faunu	S/D	S/D	S/D
Vlivy na ochranu přírody	K/D	N	N
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D	D	N
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	N	K/D	K/D
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	N	K/D	K/D
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	N	K/D	K/D
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	N	K/D	K/D
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N	K/D	N

Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu/vliv bude zanedbatelný nebo srovnatelný jako v případě platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Krátkodobé či přechodné působení vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí lze předpokládat především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. dočasné zábory ZPF pro staveniště, hluk a znečištění ovzduší související se staveništní mechanizací a dopravou) při realizaci záměrů v těchto územích.

Střednědobé délky trvání vlivů lze spatřovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s případnou stavební činností v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vzniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik životního prostředí: horninové prostředí, vodní režim, flóra a fauna, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP (akustická situace a vibrace), nakládání s odpady a ekologické zátěže, zdravotní rizika. Obecně pak lze dlouhodobé působení vlivů predikovat i ve vztahu na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu, v případě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však k ovlivnění této charakteristiky životního prostředí až na výjimky docházet nebude.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH Vlivů

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusíkatého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů:

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů je provedeno ve dvou základních a šesti dílčích krocích.

Dvěma základními kroky jsou:

I. „Identifikace“ - Identifikace lokalit s možnými kumulativními a synergickými vlivy

II. „Vyhodnocení“ - Způsob hodnocení těchto vlivů

I. Metodika identifikace

Identifikace možných kumulativních a synergických vlivů je založena na prostorovém vymezení kumulace a synergie záměrů v území ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí.

Grafickým výstupem identifikace možných kumulativních a synergických vlivů jsou následující výkresy hodnocení kumulativních a synergických vlivů uvedené v přílohové části dokumentace VVURÚ:

Výkres A	Nadlimitně zasažená území hlukem (výkres kumulativních vlivů)
Výkres B	Ochrana přírody
Výkres C	Kulturní památky a archeologie
Výkres D	Horninové prostředí a povrchová voda

Skupiny byly vybrány takovým způsobem, aby potenciální negativní účinky kumulativních a synergických vlivů bylo možné snížit, resp. kompenzovat charakterově obdobnými ochrannými opatřeními (viz kap. A.8 dokumentace VVURÚ). Z hlediska působení synergických vlivů a jejich případného negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel není opodstatněné zjišťovat např. synergické vlivy kombinace působení hluku, znečištění ovzduší (výkres A.2) a kulturních památek (výkres C), jelikož negativní vlivy na tyto složky životního prostředí jsou kompenzovatelné jinou skupinou ochranných opatření a kombinace jejich působení z hlediska synergických vlivů by neměla vliv na celkové závěry předkládaného hodnocení.

Slovní popis výkresů, metodika jejich tvorby a vyhodnocení a identifikace míst kumulativních a synergických vlivů je uvedeno dále v textu.

II. Metodika vyhodnocení

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích. Jednalo se o následující kroky:

- 1) *Zjištění skutkového stavu životního prostředí* – Zjištěním skutkového stavu životního prostředí neboli současného stavu životního prostředí v řešeném území se zabývá kapitola A.3 dokumentace VVURÚ.
- 2) *Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny* – Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny je uveden v kapitole A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ.
- 3) *Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit* – Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit, jsou identifikovány na základě kapitoly A.6 dokumentace VVURÚ a dalších schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části
- 4) *Posouzení jednotlivých variant řešení* – Posouzení jednotlivých variant řešení je provedeno v kapitole A.7.1. dokumentace VVURÚ.
- 5) *Rozbor použité metodologie* – V kapitole A.7.2. dokumentace VVURÚ je uveden popis použitých metod vyhodnocení.
- 6) *Návrh kompenzačních opatření* – Kapitola A.8. VVURÚ obsahuje výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných záporných vlivů na životní prostředí.

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve stanoviscích č. j. MHMP 405091/2019 ze dne 4. 3. 2019, č. j. MHMP 2162965/2019 ze dne 22. 10. 2019 a č. j. MHMP 0827719/2020 ze dne 4. 6. 2020 odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy k podnětům pro jednotlivé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyly stanoveny zvláštní požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn vlny 30.

Podkladem pro následující hodnocení kumulativních a synergických vlivů byly mimo jiné odborné studie (příloha č. 1–3 dokumentace VVURÚ) a další schémata a analýzy zpracované v prostředí GIS (příloha č. 4 dokumentace VVURÚ), které umožnily kvantifikovat jednotlivé vlivy a jsou popsány dále v tomto textu.

Je nutno upozornit, že u některých složek životního prostředí (hluk, ovzduší) vychází vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů především z dopravně-inženýrských podkladů, které pracují s horizontem naplnění územního plánu, resp. naplněním ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP (tj. stavem, kdy jsou jednotlivé plochy v území využity (naplněny) v souladu s územním plánem).

V rámci dopravně-inženýrských podkladů a navazujícího hodnocení akustické a rozptylové situace jsou tak zohledněny i další plánované významné stavby dopravní infrastruktury města, které mohou mít vliv na intenzity dopravy v zájmovém území. Stejně tak je zohledněna i generovaná doprava z jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Na základě výsledků zpracované akustické a rozptylové studie byly dále vytvořeny další podpůrné analýzy z hlediska vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ a jejichž závěry jsou podrobně okomentovány dále v této kapitole.

Samostatné vyhodnocení je provedeno v návaznosti na analýzy uvedené v přílohové části dokumentace VVURÚ také pro možné kumulativní a synergické vlivy v oblasti ochrany přírody, kulturních památek a archeologie,

horninového prostředí a povrchových vod. I v tomto případě bylo uvažováno ve vztahu k hodnocení kumulativních a synergických vlivů s dalšími plánovanými dopravními stavbami dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výkres A Nadlimitně zasažená území hlukem (výkres kumulativních vlivů)

Podkladem pro zpracování tohoto výkresu byly výstupy odborných studií, která tvoří přílohou část (Akustická studie a Rozptylová studie) dokumentace VVURÚ.

Z hlediska výstupů akustické studie bylo pracováno s následujícími daty:

- Hluková pásma ze silniční a tramvajové dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – den 06:00 – 22:00 h
- Hluková pásma ze silniční a tramvajové dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – noc 22:00 – 06:00 h

Z hlediska výstupů rozptylové studie bylo pracováno s následujícími daty:

- Izolinie průměrných ročních koncentrací PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu a benzo[a]pyrenu ve stavu po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kumulativní vlivy

Kumulativní „hromadné“ vlivy vznikají v místě, kde lze očekávat nahromadění negativních vlivů stejného druhu – nadlimitního hluku nebo znečištění ovzduší. Potenciální místa vzniku kumulativních vlivů jsou na základě výkresu A vymezeny jako veškeré plochy, kde je možné očekávat nadlimitní zatížení území hlukem či znečištěním ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva se změnou ovlivněných zdrojů hluku, konkrétně tedy z automobilové. Za nadlimitní byly považovány lokality, u kterých dochází k překračování níže uvedených limitů.

Tabulka 31 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu

Zdroj hluku	Limit	Den <i>L</i> _{Aeq,16h} [dB]	Noc <i>L</i> _{Aeq,8h} [dB]
Silniční doprava	Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených po 31. prosinci 2000	60	50
	Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených před 1. lednem 2001	68	58

Pro účely vyhodnocení a identifikace lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů byly pro většinu zdrojů vyselektovány izofony s hodnotou > 68 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 58 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Zvlášť byla určena pásma pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených po 31. prosinci 2000, kde byly pro účely selekce lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů vybrány izofony s hodnotou > 60 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 50 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Selekce výše uvedených izofon byla provedena pro stav po realizaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výsledkem analýzy jsou tzv. možná místa vzniku kumulativních vlivů hluku, která jsou publikována ve výkrese A, který je součástí přílohou části dokumentace VVURÚ.

Z hlediska znečištění ovzduší nevznikly v předmětných územích nadlimitně zatížené lokality po realizaci záměru, lze tedy vyloučit vznik kumulativních vlivů znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

V předmětných územích byly identifikovány pouze lokality nadlimitně zatížené hlukem, nikoliv znečišťujícími látkami ovzduší, lze tedy vyloučit případný vznik synergických vlivů těchto složek životního prostředí.

Výkres B Ochrana přírody

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky a veřejně dostupná data AOPK ČR. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plochy soustavy Natura 2000
- Památné stromy vč. ochranných pásem
- Registrované významné krajinné prvky
- Celoměstský systém zeleně
- Plochy přírodních parků
- Plochy maloplošných zvláště chráněných území vč. vyhlášených ochranných pásem a ochranných pásem ze zákona
- Územní systém ekologické stability

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany přírody a krajiny (např. památný strom).

Synergické vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany přírody a krajiny (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako přírodní památka a zároveň jako přírodní park).

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plocha a ochranné pásmo pražské památkové rezervace
- Archeologické lokality
- Nemovité kulturní památky včetně ochranných pásem

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem památkové ochrany (např. nemovité kulturní památky).

Synergické vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem památkové ochrany (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako nemovitá kulturní památka a zároveň jako archeologická lokalita).

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Poddolovaná území
- Plochy sesuvů
- Vodní nádrže
- Vodní toky
- Záplavová území 5leté vody
- Záplavová území 20leté vody
- Záplavová území 100leté vody
- Záplavová území klasifikovaná na: aktivní a průtočná

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a vod (např. poddolovaná území).

Synergické vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a povrchových vod (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu vodní nádrže, která je součástí záplavového území 5leté vody).

Vyhodnocení kumulativních vlivů dle výkresu A – Území nadlimitně zasažená hlukem

Dílčí kroky hodnocení kumulativních dle výkresu A

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávající akustické situace a současného stavu znečištění ovzduší v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změna 3542/30

Na základě podrobné analýzy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, s ohledem na její rozsah a charakter, nelze očekávat, že by se tato změna ÚP z hlediska kumulativních vlivů hluku a ovzduší projevila negativně a zesílila negativní vlivy související s příspěvky k akustické situaci a znečištění ovzduší v lokalitách s potenciálním výskytem negativních kumulativních vlivů hluku a ovzduší. Z výše uvedených důvodů není tato změna zobrazena ve výkresu A a dále podrobněji rozpracována.

Změna Z 3759/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se okrajově přímo v zájmovém území výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a dále její bezprostřední blízkosti nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V lokalitě výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani její bezprostřední blízkosti nebyly na základě analýz prezentovaných ve výkresu A identifikovány lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu a benzo[a]pyrenu.

Změna Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti předmětné změny nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V lokalitě výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani její bezprostřední blízkosti nebyly na základě analýz prezentovaných ve výkresu A identifikovány lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3542/30

Na základě podrobné analýzy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, s ohledem na její rozsah a charakter, nelze očekávat, že by se tato změna ÚP z hlediska kumulativních vlivů hluku a ovzduší projevila negativně a zesílila negativní vlivy související s příspěvky k akustické situaci a znečištění ovzduší v lokalitách s potenciálním výskytem

negativních kumulativních vlivů hluku a ovzduší. Výše uvedené lze očekávat s ohledem na zanedbatelnou velikost příspěvků k hluku a znečištění ovzduší v zájmovém lokalitě a širším okolí posuzované změny.

Změna Z 3759/30

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se okrajově v posuzovaném území a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V lokalitě výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani její bezprostřední blízkosti nelze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že příspěvky navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ke znečištění ovzduší mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změna Z 3793/30

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v přilehlých lokalitách posuzovaného území, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V lokalitě výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani její bezprostřední blízkosti nelze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že příspěvky navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ke znečištění ovzduší mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší vč. posouzení stávajícího stavu bylo zpracováno v rámci samostatných příloh – Akustické studie (příloha č. 1) a studie Vlivů na kvalitu ovzduší (příloha č. 2). Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci citovaných samostatných příloh a kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy *Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30* není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s hlukem a znečištěním ovzduší nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B - Ochrana přírody

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu ochrany přírody v řešených územích je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebrán v kap. A.4 a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3542/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se výše uvedená lokalita nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou předmětem ochrany přírody a krajiny a mohlo by zde potenciálně dojít k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Změny Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změna Z 3542/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků ochrany přírody a krajiny, které se nachází v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ.

Změny Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly posuzované změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3542/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přímo v území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. V zájmovém území se nachází funkční celoměstský systém zeleně a dále celé zájmové území zasahuje do přírodního parku Radotínsko-Chuchelský háj. Vymezením nové plochy OB-B – čistě obytná, dojde k redukci celoměstského systému zeleně v celém předmětném území v rozsahu 1 165 m². S ohledem k tomu, že se zde již nachází stávající stavba chaty, tak tato redukce nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně a lze tedy tento zásah považovat za akceptovatelný. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze představovat zanedbatelný negativní vliv na přírodní park a lze tak tento zásah považovat za akceptovatelný. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že navýšení potenciálu negativních kumulativních vlivů lze považovat za zcela zanedbatelné a akceptovatelné.

V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na její charakter očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v zájmových územích posuzovaných změn, ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Synergické vlivy

Změna Z 3542/30

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v přírodním parku Radotínsko-Chuchelský háj. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze představovat zanedbatelný negativní vliv na přírodní park a pokud bude v rámci umístění konkrétní výstavby dodrženo příslušné opatření stanovené v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, lze tento zásah považovat za akceptovatelný.

V celém zájmovém území se nachází celoměstský systém zeleně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde mírné redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu cca 1 165 m². Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít nulový až mírně negativní vliv na celoměstský systém zeleně, nedojde však k takové redukci, která by měla negativní vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

V návaznosti na výše uvedené lze u změny ÚP Z 3542/30 očekávat mírné navýšení potenciálu negativních synergických vlivů, které lze s ohledem k výše uvedenému a při akceptování navržených doporučení definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ klasifikovat jako akceptovatelné.

Změny Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkresu B Ochrana přírody, který je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Z 3759/30 a Z 3793/30 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s ochranou přírody nutno definovat žádná specifická opatření.

V případě změny Z 3542/30 je možno konstatovat, že vzhledem ke stavu širšího posuzovaného území ve stavu při naplněnosti ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikované potenciální synergické vlivy při uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3542/30 efektivně snížit pomocí opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C – Kulturní památky a archeologie

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu kulturních památek a archeologie v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologie. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Synergické vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií, u kterých by mohly výše uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k negativním synergickým vlivům. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese C Kulturní památky a archeologie, který je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s kulturními památkami a archeologií nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D – Horninové prostředí a povrchová voda

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu horninového prostředí a povrchových vod v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Vzhledem k výše uvedenému a na základě podrobných výsledků vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nevyvolají navýšení synergických vlivů u prvků horninového prostředí a povrchových vod.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese D Horninové prostředí a povrchová voda, který je součástí přílohou části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s horninovým prostředím a povrchovými vodami nutno definovat žádná specifická opatření.

Souhrnné vyhodnocení kumulativních vlivů souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku

Vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30) na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku lze kvantifikovat mj. i následujícími hodnotami:

- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyvolají zábor pozemků zemědělského půdního fondu o celkové výměře zhruba 1 120 m².
- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyvolají zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.
- Zhruba 1 160 m² z celkové výměry všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v přírodních parcích.
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází prvky ÚSES.

- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází zvláště maloplošná chráněná území ani lokality Natura 2000.
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné prvky památkové ochrany.

Závěr

Celkově lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nezpůsobí vznik významných negativních kumulativních a synergických vlivů na žádnou z posuzovaných charakteristik životního prostředí (hluk, ovzduší, ochrana přírody, kulturní památky a archeologie, horninové prostředí a povrchová voda).

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Všechny předkládané změny ÚP SÚ hl. m. Prahy souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 (Z 3542/30, Z 3759/30, Z 3793/30) jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) jsou pro účely vyhodnocení posuzovány následující varianty:

- Nulová varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy**
Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy vydaného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy č. 10/2001, č. 27/2001, č. 21/2002, č. 30/2002, č. 8/2003, č. 3/2004, č. 7/2004, č. 6/2005, č. 17/2005, č. 24/2005, č. 6/2006, č. 15/2006, č. 23/2006 a vydanými opatřeními obecné povahy.
- Aktivní varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy**
Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy a uplatnění souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Tabulka 32 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p><u>Horninové prostředí</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním nanejvýš částečný zásah do horninového prostředí na lokální úrovni oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy, na plošnou a prostorovou změnu podmínek v území (navrhované plochy s rozdílným způsobem využití). Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů v předmětných územích.</p>

	<p><u>Přírodní zdroje</u></p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá citelnější dotčení přírodních zdrojů.</p> <p><u>Terénní morfologie a geodynamické jevy</u></p> <p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný vliv na stabilitu terénu a ani nepředstavuje riziko sesuvů či svahových pohybů a nepředpokládají se významnější terénní úpravy. Lze tak u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat setrvalý stav území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>ZPF</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze předpokládat vliv z hlediska záboru zemědělského půdního fondu pouze u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30</p> <p>Předmětný pozemek par. č. 1229/1 (zahrada) patří k pozemkům zemědělského půdního fondu (ZPF). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá částečný zábor tohoto pozemku, tedy zábor ZPF druhu pozemku zahrada, třídy ochrany IV. o velikosti 1 118 m² pro zastavitelnou plochu (OB-B).</p> <p>V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby. Ve vztahu ke všem relativním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat.</p> <p>V případě zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ZPF dotčen nebude.</p> <p><u>PUPFL</u></p> <p>Na ploše žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Uplatněním posuzovaných změn ÚP nedojde k negativními ovlivnění PUPFL.</p>
--	--

Vlivy na vodní režim	<p><u>Vodní režim</u></p> <p>U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním významný vliv na vodní režim oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3793/30 lze v lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změny ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňují. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů.</p> <p>Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny Z 3759/30 tvořeno stavbami a zpevněnými plochami., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území</p> <p>Jakékoliv stavební zásahy v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Záplavová území</u></p> <p>U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním významný vliv na záplavová území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je vliv na záplavová území klasifikován jako nulový, a to i s ohledem k tomu, že se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo záplavová území.</p>		<p>identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.</p> <p>Nulový či zanedbatelný vliv byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která neredukuje plochy umožňující realizaci zeleně.</p>
	Vlivy na flóru a faunu	<p>Nanejvýše mírně negativní vliv ve vztahu na flóru a faunu v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3759/30. Tyto vlivy budou mít přímou souvislost především ve vztahu na rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.</p> <p>V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nových záměrů v daných plochách na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů</p>	Vlivy na ochranu přírody

	<p><u>Památné stromy</u></p> <p>V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění památných stromů.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k památným stromům, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Natura 2000</u></p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vliv na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p>Detailnější vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k lokalitám NATURA 2000 je uvedeno v kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ.</p> <p>V porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vyslovit závěr, že nebude docházet k negativním vlivům na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p><u>Územní systém ekologické stability</u></p> <p>V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění Územního systému ekologické stability.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k památným stromům, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Celoměstský systém zeleně</u></p> <p>Celé zájmové území předmětné změny Z 3542/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. v rozsahu 1 165 m². Redukovaný rozsah celoměstského systému zeleně významně neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.</p> <p>U obou zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se vliv na celoměstský systém zeleně nepředpokládá. V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak možné očekávat setrvalý stav, který vychází z naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<p><u>Krajinný ráz</u></p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/20 a Z 3759/30.</p>

	<p>Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.</p> <p><u>Sídelní struktura a urbanismus</u></p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se neočekává citelnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu.</p> <p>Nulový až mírně pozitivní vliv především ve vztahu k urbanismu a využití území/krajiny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30.</p>
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	<p><u>Klima</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).</p> <p><u>Ovzduší</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Z 3759/30 a Z 3793/30 lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.</p> <p>Nulový či zanedbatelný vliv byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30.</p>
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<p><u>Akustická situace</u></p> <p>U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 nelze v porovnání se stávajícím stavem z hlediska dopadů na akustickou situaci předpokládat žádné významné změny.</p>

	<p>V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Z 3759/30 a Z 3793/30 lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách.</p> <p><u>Vibrace</u></p> <p>Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>	
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady	<p><u>Nakládání s odpady</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 a Z 3759/30 lze předpokládat nanejvýše mírně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávají mírně pozitivní vlivy ve vztahu k nakládání s odpady.</p> <p><u>Ekologické zátěže</u></p> <p>V důsledku uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá riziko vzniku kontaminovaných míst. Lze tak očekávat setrvalý stav ve vztahu na ekologické zátěže, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území</p> <p>Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.</p>	<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p> <p><u>Ovzduší</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p>Nulový vliv lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, u které se předpokládají zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p><u>Hluk</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku.</p> <p>Nulový vliv lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, u které se předpokládají zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku.</p>
		<p>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</p> <p><u>Kulturní a historické hodnoty</u></p> <p>U většiny změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na kulturní a historickou charakteristiku vyhodnotit nulový, resp. zanedbatelný vliv. V předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá kulturní ani národní památka. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v územích historických jader bývalých samostatných obcí, či nezasahují do jiných kulturních a historických hodnot. V případě uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat setrvalý stav na kulturní a historické hodnoty, a to stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Výjimkou je změna Z 3759/30 na jejíž hranici se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.</p>

	<p>Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové lokality posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Památková ochrana města</u></p> <p>U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na památkovou ochranu města předpokládat nulový vliv. Je tak možné predikovat setrvalý stav na památkovou ochranu města stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
--	--

A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Vyhodnocení vlivů souboru posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 30 na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o stavu životního prostředí v zájmových územích předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:

- rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2020)
- z odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Rozptylová studie, Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže a Dopravně-inženýrské podklady)
- z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ
- terénním průzkumem

Hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:

- územně plánovacích podkladů a dokumentace pro území hl. m. Prahy:
 - Územně analytické podklady hlavního města Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2020)
 - Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ:
 - především Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění

- odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Rozptylová studie, Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže a Dopravně-inženýrské podklady i)
- využití potřebných výpočtových modelů a programů
- z ostatních použitých podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ
- terénního průzkumu

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na akustickou situaci

Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo v předložené Akustické studii (příloha č. 1 této dokumentace VVURÚ) provedeno ve pomoci programu Hluk+, verze 14.05. Profi. Program umožňuje výpočet hladin hluku ve venkovním prostředí, způsobeného dopravními a stacionárními zdroji akustického zatížení. Program je kompatibilní s "Metodickým návodem pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí" (Věstník MZ ČR, částka 11/2017 ze dne 18. 10. 2017). Současně zahrnuje metodiku „Výpočet hluku z automobilové dopravy – Manuál 2018 – verze 2020“ autorizovaný ŘSD ČR, která byla projednána, posouzena a schválena Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 5. 2. 2019, zn. 90/2019-910-UPR/3 a změny v aktualizaci 2020 byly akceptovány Ministerstvem zdravotnictví ČR dne 30. 11. 2020 pod č. j. MZDR 201516/2019-14/QVZ.

Na základě grafického zadání konkrétní situace a podrobných dat o posuzovaném zdroji hluku model umožňuje:

- výpočet hluku v jednotlivých vybraných bodech
- výpočet polohy charakteristických izofon L_{Aeq}
- vyhodnocení plošného rozložení hluku v zadaných pásmech L_{Aeq}

Program Hluk+ pracuje na základě metody raytracing, pracuje s 3D výpočty a automaticky používá vícenásobnou difrakci. Model zohledňuje podélný profil hodnocených komunikací včetně zářezů, násypů, estakád a jejich vliv na šíření zvukových vln. V modelu byl zohledněn digitální model terénu území.

Výpočty byly provedeny v denní i noční dobu, podíl noční dopravy byl stanoven dle podkladů TSK hl. m. Prahy, stejně tak rychlost na komunikacích. Intenzity dopravy byly zadány v dělení na automobily do 3,5 tuny (osobní automobily) a automobily s hmotností nad 3,5 tuny (nákladní automobily). Nejistota výpočtu je uváděna o hodnotě ± 2 dB. Prostor v modelu odpovídá homogenním podmínkám šíření zvuku. Terén byl posuzován jako plně odrazivý, výsledky jsou na straně bezpečnosti.

V modelových výpočtech byly uvažovány standardní odrazy od fasád objektů, korekce pro odraz od stěn byla uvažována ve výši 3 dB (činitel pohltivosti stěn = 0). Za účelem porovnání hodnot s hygienickým limitem je hodnocen pouze dopadající hluk, tj. bez odrazu od přilehlé fasády, který byl stanoven výpočtem.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska hlukové situace je součástí Akustické studie, která je přílohou částí této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na ovzduší

Pro výpočty emisí z automobilové dopravy byl použit model MEFA 13. Ve výpočtu byla zohledněna dynamická skladba vozového parku (podíly vozidel bez katalyzátoru a automobilů splňujících jednotlivé limity EURO) pro území hl. m. Prahy. V případě hodnocení suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$ a benzo[a]pyrenu byly vedle sazí, emitovaných přímo spalovacími motory do ovzduší (tzv. primární prašnost), vypočteny také emise částic zviřených projíždějícími automobily (resuspenze).

Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Pro stanovení tzv. víceemisí ze studených startů je používán výpočetní postup, který zohledňuje

skutečnost, že vozidlo se studeným motorem produkuje větší množství emisí oproti optimálnímu režimu, a navíc katalyzátory vozidel mají sníženou účinnost.

Pro výpočet imisní zátěže byl použit model ATEM, který je ve vyhlášce č. 330/2012 Sb. uveden jako jedna z referenčních metod pro imisní modelování. Jedná se o gaussovský disperzní model rozptylu znečištění, který imisní situaci hodnotí na základě podrobných klimatologických a meteorologických údajů. Model je založen na stacionárním řešení rovnice difúze pasivní příměsi v atmosféře.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší, které je přílohou částí této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na zdraví obyvatel

Ovzduší

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) vypracovaných americkou Agenturou pro ochranu životního prostředí (US EPA) a s využitím Autorizačního návodu k hodnocení zdravotního rizika expozice chemickým látkám ve venkovním ovzduší AN 17/15, který zpracoval Státní zdravotní ústav (SZÚ).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdraví obyvatel z hlediska ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví, které je přílohou částí této dokumentace VVURÚ.

Hluk

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik definovaných v autorizačním návodu SZÚ (Autorizační návod AN 15/04, verze 5, Praha, 2020).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdraví obyvatel z hlediska hluku je součástí Vyhodnocení vlivů hluku na veřejné zdraví, které je přílohou částí předmětné dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na území soustavy NATURA 2000 je řešeno v rámci kapitoly B dokumentace VVURÚ (nikoliv formou samostatného posouzení), a to s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Konkrétně se jedná stanovisko Sp. zn.S-MHMP 237114/2019 OCP ze dne 4. 3. 2019 (Z 3542/30); S-MHMP 1957148/2019 OCP ze dne 22. 10. 2019 (Z 3759/30) a S-MHMP 0707302/2020 OCP ze dne 4. 6. 2020 (Z 3793/30).

V kapitole B předmětného Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na udržitelný rozvoj území jsou uvedeny nejbližší soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany. Dále je uvedeno stručné zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality soustavy NATURA 2000.

Metody hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na ostatní složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 hodnoceny na udržitelný rozvoj území, bylo využito v první řadě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále byly zohledněny veškeré dostupné informace o předmětných

územích, resp. relevantní podklady a zdroje pro jejich identifikaci a hodnocení. Jejich výčet je uveden v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

V rámci vyhodnocení vlivů na uvedené složky a charakteristiky životního prostředí, bylo v první řadě přistoupeno k hodnocení jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich navrhovaného plošného a prostorového využití území, včetně zohlednění celkového charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále byly zohledněny všechny měněné části ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterých se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dotýkají, resp. které jsou jejich součástí.

Podrobnější hodnocení jednotlivých charakteristik a složek životního prostředí je uvedeno níže v textu:

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vyhodnocení vlivů na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy bylo provedeno především na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále bylo použito veřejně dostupných WMS služeb. Konkrétně byly využity servery České geologické služby a Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy. Využity byly také WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. V neposlední řadě bylo využito informací z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, a dále i poznatků z terénního průzkumu.

Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zemědělský půdní fond bylo zpracováno na základě odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska možnosti dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo využito zpracovaných odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo využito podkladových vrstev ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a poznatků z terénního průzkumu a aktuálních ortofoto snímků.

Vodní režim

Vyhodnocení vlivů na vodní režim bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Využity byly dále veřejně dostupné WMS služby. Konkrétně byl využit server Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v. v. i. Z hlediska jakosti vody byla využita Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2019-2020 (Povodí Vltavy, 2021) a Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Horního a středního Labe za rok 2021 (Povodí Labe, 2021). Využity byly mimo jiné i informace získané z platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu především k záplavovým územím.

Flóra a fauna

Vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň bylo provedeno jak na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), tak na základě dostupných WMS služeb a odborné literatury. Konkrétně byly využity WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. Dále bylo využito publikace Biografické regiony České republiky (Culek a kol., 2013). V neposlední řadě bylo využito také výsledků z nálezové databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Dále bylo vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň provedeno na základě zjištění z orientačního průzkumu terénu.

Ochrana přírody

Vyhodnocení vlivů na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability a na lokality soustavy NATURA 2000 bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a WMS služeb Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Metoda hodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je uvedena výše.

Důležitým podkladem pro vyhodnocení vlivů na územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně byly i zpracovaná odůvodnění jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Vyhodnocení bylo provedeno především na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz hl. m. Prahy bylo provedeno mj. na základě samostatně vypracované studie (LÖW & spol., s. r. o., 2008) tvořící nedílnou součást ÚAP hl. m. Prahy. Tato studie se zabývá jevy č. 17 - Oblast krajinného rázu a její charakteristika a č. 18 - Místo krajinného rázu a jeho charakteristika“. Vyhodnocení s ohledem na sídelní strukturu a urbanismus bylo hodnoceno především ve vztahu k výkresu č. 200 – Struktura území a č. 300 – Město z ÚAP hl. m. Prahy.

Z hlediska hodnocení vlivů byly zohledněny ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu především navrhované změny plošného a prostorového využití území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně dalších s tím spojených změn. Dále byl brán zřetel i na charakter a umístění předmětných území v rámci městského prostředí. Byly zohledněny i poznatky získané z terénního průzkumu území.

Staré ekologické zátěže území a nakládání s odpady

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Využit byl také portál Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM).

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále byly využity portály Národního památkového ústavu. Konkrétně se jednalo o Informační systém o archeologických datech a Památkový katalog.

Klima

Při vyhodnocení vlivů na klima bylo využito dat pro klasifikaci klimatických oblastí dle Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. a Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016).

Zhodnoceny byly vlivy na klima především i ve vztahu na představované množství navrhovaných zastavitelných a nezastavitelných ploch vycházejících ze zpracovaných odůvodnění pořizovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově tak byl vyhodnocen i stav s ohledem na navrhované plošné a prostorové využití území.

Vibrace

Výchozím podkladem pro posouzení možných dopadů vibrací byla vlastní analýza zpracovatele dokumentace VVURÚ z hlediska zdrojů vibrací, které mohou vzniknout/působit v souvislosti s navrženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu především na navrhované plošné a prostorové využití území.

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V dané kapitole je proveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy: Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 na životní prostředí.

Pro jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí je níže v textu uveden výčet všech opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, které vyplynuly z vyhodnocení v předchozích kapitolách, zejména z kapitoly A.6.

Opatření jsou rozdělena do následujících kategorií:

- Obecná opatření pro všechny předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů s obytnými nebo pobytovými místnostmi se doporučuje stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.
- V souvislosti s předpokládanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají nový zábor ZPF, tyto zábory pokud možno minimalizovat.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektů a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.
- Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky danými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace navrhnout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovaly nezbytnou míru.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace v rámci návrhu vegetačních (sadových) úprav upřednostňovat autochtonní druhy.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.
- V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem záměrů v dané ploše na zvláště chráněné druhy rostlin/živočichů, a to v případě potvrzení výskytu zvláště chráněných druhů v rámci realizovaného přírodovědného průzkumu. Případná konkrétní opatření budou stanovena až v dalších fázích projektových příprav.

Ochrana přírody

- U změn, které zasahují do přírodního parku je nutno respektovat opatření, kdy je přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Klima a znečištění ovzduší

- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, oproti spalování zemního plynu v blokových či objektových kotelnách.
- Je doporučeno neumisťovat zdroje spalující pevná paliva.
- Je doporučeno dle prostorových možností zajistit výsadbu protiprašné zeleně.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umisťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se důsledně zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).
- Při návrhu kompaktnější zástavby, která by mohla tvořit bariéru v území, prověřit dopady na provětrání území.

- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti stavenišť.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění stavenišť, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše stavenišť, případně nejvíce poježděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.
 - Preferovat napájení staveniště elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
 - Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
 - Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
 - V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
 - V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
 - Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměrů (stavební činnosti) na akustickou situaci.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění akustickou situací.
- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevovat nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené

komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.

- V případě realizací záměrů je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí jednotlivé záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Opatření týkající se snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy jsou dále v textu rozdělena do dvou skupin, a to na:
 - Aktivní protihluková opatření prováděná přímo u zdroje hluku mající vliv na snížení akustických emisí – eliminují příčiny vzniku hluku.
 - Pasivní protihluková opatření prováděná na cestě šíření akustické energie od zdroje hluku mající vliv na snížení imisních hodnot – neodstraňují příčiny vzniku hluku.

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy

Aktivní protihluková opatření

- Snižování intenzity dopravy
- Nízkohlučné povrchy
- Omezení a kontrola nejvyšší dovolené rychlosti
- Plynulost dopravního proudu
- Snižování emisních parametrů vozidel

Pasivní protihluková opatření

- Realizace protihlukových opatření (protihlukové stěny; zemní valy; gabionové konstrukce s vhodnou konstrukcí; protihlukové stěny kombinované se zelení; polovegetační stěny; zemní valy kombinované se stěnou; vedení dopravních tras v tunelu; opatření na budovách - zvýšení vzduchové neprůzvučnosti nejslabších prvků (oken) obvodového pláště chráněných budov; orientování a uspořádání chráněných místností, příp. zajištění přirozeného větrání chráněných místností tak, aby prostory významné z hlediska pronikání hluku zvenčí nebyly umísťovány směrem ke zdroji hluku, ale do míst, kde dochází ke splnění hygienického limitu; zajištění přímého větrání místností jiným způsobem než přirozeným větráním okny).

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z provozu průmyslových (stacionárních) zdrojů hluku

- Zajištění snížení akustických emisí zařízení např. pomocí zmenšení počtu otáček, regulace výkonu zařízení, regulace provozu zařízení apod., pokud je to vzhledem k provozu a technicky možné.
- Zatlumení zdrojů pomocí tlumičů.
- Realizace protihlukových clon a krytů v okolí zdrojů hluku.

- Zvolení akusticky příznivější technologie (výměna zařízení).
- V případě umístění zařízení na objektech zajištění pružného uložení zařízení a jeho oddílatování od okolních konstrukcí.
- Zesílení plášťů objektů průmyslových hal.
- Umístění zdrojů hluku do uzavřených prostorů např. strojoven.

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv záměrů na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.
- Stacionární zdroje hluku umístované do plochy s rozdílným způsobem využití navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).
- Výstavbu objektů v ploše s rozdílným způsobem využití a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití

- V místech, kde budou ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití překračovány hygienické limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy

dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.

- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaných záměrů a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Opatření z hlediska vibrací

- V případě realizace záměrů, které by mohly být ve fázi výstavby/provozu, zdrojem vibrací do okolního prostředí bude třeba se v dalších fázích projektových příprav zaměřit na návrh antivibračních opatření, která budou maximálně bránit šíření vibrací do okolí.

Staré ekologické zátěže území, nakládání s odpady

- V dalších stupních projektových příprav záměrů navrhnout ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) pro fázi výstavby/provozu záměrů.
- V dalších stupních projektových příprav záměrů zpřesnit bilanci zemních prací, vč. množství skrývek svrchních kulturních vrstev půdy. Dále se pak zaměřit na přednostní využití vytěžených zemín/hornin návaznosti na požadavky vyplývající z ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, případně místa uložení přebytku nevyužitých zemín/hornin, odvozové trasy apod.
- V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V dalších stupních projektových příprav záměrů, resp. před zahájením jejich výstavby jsou stavebníci povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- V případě archeologického nálezu je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní opatření

- V dalším stupni projektových příprav specifikovat případné konkrétní střety se záměry technické infrastruktury, resp. zásahy do hmotného majetku.

Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Změna Z 3542/30

Ochrana přírody

- Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území přírodního parku vymezeného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové severní části přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj. V souvislosti se zásahem do přírodního parku je navrženo opatření, kdy je

přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty.

Změna Z 3759/30

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V souvislosti s předmětnou je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.

Změna Z 3793/30

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence

kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

A.9 Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do souboru změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

A. 9. 1. Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území, resp. k charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní a regionální úrovni, či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 předmětné dokumentace VVURÚ, ke kterým mají posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečný vztah.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je komentován v tabulce níže. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešeným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Pod níže uvedenou tabulkou jsou podrobněji hodnoceny pouze potenciálně mírně a potenciálně významně pozitivní či negativní vlivy na cíle a priority ochrany životního prostředí.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí/ změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-2

Tabulka 33 Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2016			
Rozvíjet kompaktní město v souladu s principy města krátkých vzdáleností Uplatňovat principy osídlení, které jsou pro život člověka ve městě a pro život města samotného potřebné, s cílem zkvalitnit život ve městě a omezit suburbanizaci.	0	0	0
Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách <i>Upřednostňovat intenzivní rozvoj města v transformačních územích na místo extenzivního rozvoje a další expanze do nezastavěných území.</i>	0/-1	+1	+1/2
Aktivně chránit vizuální ráz města <i>Uplatňovat principy ochrany specifických vizuálních charakteristik Prahy (mnohvrstevnatosti pražského panoramatu, zachovalých pohledových vztahů, zelených svahů a horizontů, kompozičních os utvářených především řekou a dalšími přírodními prvky, průhledů do krajiny apod.).</i>	0/-1	-1	0
Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví <i>Uplatňovat Evropskou úmluvu o krajině.</i>	0	0	0
Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města <i>Posilovat vzájemné vazby při plánování architektury, infrastruktury i urbanismu s důrazem na vytváření funkčního a kvalitně projektovaného městského prostoru.</i>	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Zvyšovat fyzickou prostupnost a bezbariérovost <i>Posilovat vnitřní vazby a uzlová místa v síti veřejných prostranství a odstraňovat bariéry.</i>	0	0	0
Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města <i>Posilovat identifikaci obyvatel s místem, podporovat specifika historických částí města, respektovat hodnotné urbanistické celky 20. století, zamezit průniku cizorodých prvků do původní zástavby někdejších venkovských sídel.</i>	0	0	0
Zvyšovat atraktivnost modernistického města <i>Posilovat vědomí specifického významu a hodnoty lokalit a jejich veřejných prostranství pro obyvatele a posilovat identitu dané lokality.</i>	0	0	0
Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města <i>Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury včetně sídelní zeleně a jejich vzájemného propojování.</i>	0/-1	0	0
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň <i>Zvyšovat kvalitu městského prostředí zakládáním a revitalizací stromořadí, parků, parků ve volné zástavbě a dalších ploch vnitřní a vnější krajiny.</i>	0/-1	0	0
Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně <i>Vytvořit komplexní systém slučující přírodní, polopřírodní, užitkové či urbanistické krajinné struktury v provázaný celek, který přispívá k zachování biologické rozmanitosti, přičemž společnosti poskytuje cenově příznivé a udržitelné služby. Vhodný nástroj pro propojení zastavěných území s volnou krajinou a jeden z účinných prostředků pro zlepšování mikroklimatických podmínek a přizpůsobení se klimatickým změnám.</i>	0/-1	0	0
Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území <i>Zavedením integrovaného managementu péče o zeleň zajistit jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně vč. posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu.</i>	0	0	0
Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny <i>Zastavit další degradaci a fragmentaci krajiny a omezit její ne hospodárné zastavování s využitím přírodních a polopřírodních prvků zapojených do integrovaného systému.</i>	0/-1	0	0
Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci <i>Zlepšit prostupnost krajiny pro rozšiřování a migraci živočišných druhů, umožnit pěším i cyklistům volný průchod krajinou a její větší využitelnost pro volnočasové venkovní aktivity.</i>	0/-1	0	0
Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami <i>Zajistit odvodnění urbanizovaných území města způsobem, který napodobuje přirozený koloběh vody, a to zejména prostřednictvím decentrálních objektů, které srážkové vody zadržují, vsakují, vypařují nebo čistí v blízkosti jejich dopadu na zemský povrch (namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do vodních toků).</i>	0	0	0
Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu <i>Opatřeními cílenými na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny snížit pravděpodobnost zaplavení urbanizovaných území při vydatných dešťových srážkách, omezit rychlý odtok srážkových vod do vodních toků a tím i riziko povodní především na drobných vodních tocích, zvýšit dotaci podzemních vod, redukovat ztráty půdy její erozí.</i>	0	0	0
Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch <i>Snížit riziko povodní na drobných vodních tocích, zajistit bezpečnost vodních děl jak za běžného provozu, tak i při povodňových stavech, posílit vodohospodářskou, biologickou, krajinářskou i rekreační funkci vodních toků a ploch.</i>	0	0	0
Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech <i>Přijetím účinných opatření ke snížení nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, omezit negativní vliv hluku na pocit pohody, ale i na psychické i fyzické zdraví obyvatel.</i>	0	0/-1	0/-1
Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů <i>Plněním zákonných imisních limitů na celém území hl. m. Prahy snížit jeho zatížení znečišťujícími látkami, které mohou mít negativní účinky na zdraví obyvatel a stav ekosystémů.</i>	0	0/-1	0/-1
Snížovat prašnost v městském prostředí <i>Snížováním prašnosti redukovat znečišťování ovzduší mikroskopickými prachovými částicemi (tzv. suspendovanými částicemi), na jejichž povrch jsou často vázány látky s negativními účinky na lidské zdraví.</i>	0	0/-1	0/-1
Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
<i>Podporou aktivit zvyšujících povědomí o hodnotě zemědělské půdy přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších, a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy.</i>			
Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství <i>Podporou rozvoje příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích vytvářet podmínky pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami.</i>	0/-1	0	0
Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí <i>Vytvářením podmínek pro pohybovou aktivitu obyvatel ve venkovním prostředí přispívat k omezení zdravotních rizik současného městského životního stylu.</i>	0	0	0
Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy <i>Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy, čímž bude i nadále podporován zájem o toto užívání.</i>	0	0	0
Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu <i>Rozvíjet systémy podporující kombinaci veřejné dopravy s IAD (systémy P+R, K+R) nebo s jízdním kolem (systém B+R), čímž bude i nadále podporován zájem o užívání veřejné dopravy a jízdních kol.</i>	0	0	0
Regulovat a řídit provoz automobilové dopravy <i>Dosáhnout nižší míry zatížení území automobilovou dopravou, která je v současnosti klíčovým poškozovatelem prostředí města.</i>	0	0	0
Rozvíjet síť metra <i>Rozvíjet v současnosti nejrychlejší, nejspolehlivější a ekologicky vhodný druh veřejné dopravy do území, pro která je takto kapacitní veřejná doprava žádoucí, pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0
Rozvíjet síť tramvajových tratí <i>Rozvíjet tradičně oblíbený druh kolejové veřejné dopravy pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0
Spolupracovat na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) <i>Spolupracovat s MD ČR a vlastníkem železniční infrastruktury (nyní SŽDC) na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0
Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení <i>Významněji uplatňovat kritéria vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování návrhů dopravních řešení, čímž lze dospět k řešením ohleduplnějším k prostředí města a příjemnějším pro pobyt lidí.</i>	0	0	0
Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství <i>Revitalizovat významné městské třídy, čímž lze v těchto důležitých městských veřejných prostranstvích a v přilehlé zástavbě dosáhnout lepších podmínek pro pobyt lidí.</i>	0	0	0
Připravit a realizovat chybějící propojení <i>Doplnit chybějící důležitá propojení, čímž bude sledováno vytvoření nabídky vhodnějších tras pro pohyb po městě.</i>	0	0	0
Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility <i>Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility (v budoucnu případně i jiných efektivních alternativních pohonů), čímž bude sledováno snižování závislosti na ropě a zemním plynu, zvyšování energetické účinnosti a snižování znečištění ovzduší ve městě.</i>	0	0	0
Posilovat odolnost technické infrastruktury <i>Zajistit spolehlivé a hospodárné zásobování města kvalitní pitnou vodou na celém území a účinné čištění odpadních vod odváděných z území města; rozšířit ostrovní systémy (off-grid), podpořit realizaci lokálních obnovitelných zdrojů energie (OZE) a zajistit fungování technické infrastruktury, složek integrovaného záchranného systému a dalších organizací důležitých pro zachování základních životních potřeb obyvatelstva při narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.</i>	0	0	0
Rozvíjet bezpečnost a ochranu <i>Posilovat bezpečnost obyvatel a majetku, rozvinout ochranu města v případě, krizových situací, posilovat kybernetickou bezpečnost a ochranu dat, řízení a správu protipovodňové ochrany.</i>	0	0	0
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0	0	0
Realizovat udržitelnou výstavbu	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
<i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>			
Nakládat šetrně se zdroji <i>Úsporně zacházet se zdroji a územím, posilovat místní soběstačnost, odolnost proti selhání v souvislosti s postupnými a dlouhodobými hrozbami (změna klimatu, konečnost zdrojů).</i>	0	0	0
Dobře žít ve městě (Smart life) <i>Podpořit smart life, zdravý životní styl obyvatel a politiku preference kvality života, zvyšovat energetickou a potravinovou soběstačnost města a posilovat systémy sociální, ekologické a ekonomické infrastruktury města.</i>	0	0	0
Státní politika životního prostředí České republiky 2021–2030			
<i>Životní prostředí a zdraví</i>			
Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje	0	0	0
Kvalita ovzduší se zlepšuje	0	0/-1	0/-1
Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje	0	0/-1	0/-1
Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují	0	0/-1	0/-1
Připravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje	0	0	0
Adaptovaná sídla umožňující kvalitní a bezpečný život obyvatel	0	0	0
<i>Přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství</i>			
Emise skleníkových plynů jsou snižovány	0	0/-1	0/-1
Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR	0	0	0
<i>Příroda a krajina</i>			
Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu	0/-1	0	0/+1
Biologická rozmanitost je zachovávána v mezích tlaku změny klimatu	0	0	0
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy (2008)			
<i>Dlouhodobé zachování pestrých přírodních podmínek na území hlavního města Prahy a ve vybraných lokalitách, ochrana zvýšených hodnot neživé a živé přírody (např. geologické profily, biotopy, ekosystémy, organismy), které jsou na ně vázány.</i>			
Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.	0	0	0
Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.	0	0	0
Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.	0	0	0
<i>Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.</i>			
Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.	0/-1	0	0
Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.	0	0	0
Na území hlavního města Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).	0	0	0
Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.	0	0	0
Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.	0	0	0
<i>Další zásadní, dlouhodobé strategické cíle ochrany přírody a krajiny na území hlavního města Prahy</i>			
Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.	0	0	0
Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepci řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.	0	0	0
Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).	0	0	0
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)			
U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hlučnost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.	0	0	0
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	0	0	0/+1
Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.	0/-1	0	0
Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.	0/-1	0	0
Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.	0/-1	+1	+1/2
Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.	0	0	0
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019			
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).	0	0	0
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+, Aglomerace Praha – CZ 01 (2021)			
Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzo[a]pyren a NO ₂) daných zákonem o ochraně ovzduší	0	0	0
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)			
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>			
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0	0	0
Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – přívalemových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.	0	0	0
Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.	0	0	0
Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.	0	0	0
Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.	0	0	0
Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.	0	0	0
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)			
<i>Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.</i>			
Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.	0	0/-1	0/-1

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.	0	0	0
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025			
Strategické cíle			
Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.	0/-1	0/-1	0
Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0
Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti"	0	0	0
Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.	0	0	0
Hlavní cíle			
Koordinovaným a jednotným přístupem vytvořit podmínky k nižší spotřebě primárních zdrojů a postupnému snižování produkce odpadů.	0	0	0
Do roku 2020 zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci alespoň u odpadů z materiálů jako je papír, plast, kov, sklo, pocházejících z domácností, a případně odpady jiného původu, pokud jsou tyto toky odpadů podobné odpadům z domácností.	0	0	0
Směsný komunální odpad (po vytrídění materiálově využitelných složek, nebezpečných složek a biologicky rozložitelných odpadů) zejména energeticky využívat v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou.	0	0	0
Snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnostních z celkového množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.	0	0	0
Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů jejich materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny v souladu s platnou legislativou stavebním a demoličním odpadem kategorie ostatní s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení).	0	0	0
Snižovat měrnou produkci nebezpečných odpadů.	0	0	0
Zvyšovat podíl materiálově využitých nebezpečných odpadů.	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s nebezpečnými odpady na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0
Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady.	0	0	0
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část a II. detailní část			
Stanovit jasnou koncepci odvodnění území hlavního města tak, aby bylo zajištěno bezpečné odvádění srážkových a splaškových vod a bylo zajištěno jejich čištění na takové úrovni, že nedojde k překročení přípustného stupně zatížení vodních toků.	0	0	0

Odůvodnění:

Okomentovány jsou pouze změny, které jsou ve vztahu k cílům a prioritní oblastem, identifikovány jako mírně až významně pozitivní či negativní.

Strategický plán hl. m. Prahy

Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která navrhuje zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 1 165 m². Posuzovaná změna navazuje na v současnosti již zastavěné území, lze ji tedy považovat za akceptovatelnou.

Změna ÚP SP hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05). S ohledem na současný stav, resp. i s ohledem na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Bude se jednat o využití a rozvoj těchto lokalit na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území.

Změna ÚP SP hl. m. Prahy Z 3793/30 dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54). S ohledem na současný stav, resp. i s ohledem na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně až významně pozitivní vliv na uvedený cíl. Bude se jednat o využití a rozvoj lokality na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území.

Aktivně chránit vizuální ráz města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch ve velmi malém rozsahu. Lze predikovat nevýznamný vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, které mohou být maximálně na úrovni slabého vlivu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu k navýšení kódu míry využití území v ploše SV – všeobecně smíšené z kódu míry využít území H na S, pro který byl specificky stanoven koeficient podlažních ploch KPP = 5,0 a koeficient zeleně KZ = 0,2. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² ve prospěch zastavitelné plochy OB-B, a mírně tak redukuje celoměstský systém zeleně vymezený v rámci předmětného území.

Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli je možné predikovat v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a tím i mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a tím mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 165 m².

Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k velmi mírnému navýšení hlukové zátěže, avšak bez nutnosti realizace protihlukových opatření.

Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů

Drobné příspěvky k imisní zátěži byly identifikovány u změn Z 3759/30 a Z 3793/30. U žádné změny nebylo zjištěno v zájmovém území překročení imisního limitu. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. Celkově lze tedy tento vliv hodnotit jako nulový až mírně negativní.

Snižovat prašnost v městském prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se dle kap. A.6 dokumentace VVURÚ předpokládají zanedbatelné příspěvky k prašným částicím frakce PM₁₀ a PM_{2,5}.

Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záboru cca 1 120 m² ZPF IV. třídy ochrany. V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Ve vztahu k současnému stavu, a také s ohledem na kvalitu – třídu ochrany, velikost změny atd., se nepředpokládá významnější vliv v souvislosti s uvedeným cílem.

Státní politika životního prostředí České republiky 2021 – 2030

Životní prostředí a zdraví

Kvalita ovzduší se zlepšuje

Lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže znečišťujícími látkami v ovzduší vlivem částečného navýšení intenzit dopravy.

Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat nepatrné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k velmi mírnému navýšení hlukové zátěže, avšak bez nutnosti realizace protihlukových opatření.

Emise skleníkových plynů jsou snižovány

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat nepatrné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách, a to i z hlediska příspěvků skleníkových plynů.

Příroda a krajina

Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný i na stávající plochu.

Nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, avšak je možné předpokládat pozitivní dopad na množství ploch pro realizaci zeleně (koeficient zeleně), který stanovuje nově navrhovaný kód míry využití území C v ploše SV, oproti stabilizované ploše VN, která nemá stanovený min. podíl zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záboru cca 1 120 m² ZPF IV. třídy ochrany. V současné době není plocha posuzované změny zemědělsky obhospodařována. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Ve vztahu k současnému stavu, a také s ohledem na kvalitu – třídu ochrany, velikost změny atd., se nepředpokládá významnější vliv v souvislosti s uvedeným cílem.

Detailní vyhodnocení vlivů na ZPF, a dále pak také využívání rezerv v již zastavěném území, nebo na transformačních plochách je součástí předchozích kapitol předmětné dokumentace VVURÚ.

Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze

Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.

Nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, avšak je možné předpokládat pozitivní dopad na množství ploch pro realizaci zeleně (koeficient zeleně), který stanovuje nově navrhovaný kód míry využití území C v ploše SV, oproti stabilizované ploše VN, která nemá stanovený min. podíl zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfieldy.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která navrhuje zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 1 165 m². Posuzovaná změna navazuje na v současnosti již zastavěné území, lze ji tedy považovat za akceptovatelnou.

Změna ÚP SP hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v transformačním území, ve stávajícím brownfieldu, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05). S ohledem na uvedený současný stav lze očekávat mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Bude se jednat o využití a rozvoj těchto lokalit na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území.

Změna ÚP SP hl. m. Prahy Z 3793/30 dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území (aktuálně v území částečně revitalizovaného brownfieldu), a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54). S ohledem na současný stav lze očekávat

mírně až významně pozitivní vliv na uvedený cíl. Bude se jednat o využití a rozvoj lokality na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně vyhodnoceno v kapitole A. 6 a souvisejících přílohách dokumentace VVURÚ.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku a znečištěním ovzduší.

Schválení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat změnu v expozici obyvatel zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody a půdy.

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025

Předcházení vzniku dopadů a snižování měrné produkce odpadů

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují plochy s rozdílným využitím, na kterých lze předpokládat realizaci nové výstavby a s tím spojené vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy., vznikajících při provozu a využívání realizované zástavby.

Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady

Předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborka) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není navržený žádný nutný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území.

Závěr

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít v převážně většině nulový, nulový až mírně negativní nebo nulová až mírně pozitivní vliv na jednotlivé cíle definované ve strategických dokumentech. Obecně lze definovat, že převážné množství negativních vlivů bude spojených s rozvojem enviromentálního pilíře. Vlivy na spojené se sociálním a ekonomickým pilířem jsou spíše zanedbatelné.

A. 9. 2. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Předmětem této podkapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky souvisí se všemi sledovanými cíli ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných cílů ÚAP objektivně vyhodnotit.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy v této kapitole provedeno na základě sady 249 cílů a k nim navázaných indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným principům včetně nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území, pro které je hlavním pilířem udržitelného rozvoje environmentální pilíř s celkem 73 cíli. Seznam těchto principů a nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území environmentálního pilíře, je uveden v následujícím přehledu.

Konkrétně bylo vyhodnocení provedeno na žádoucí trendy indikátorů. U 16 cílů nebyl indikátor stanoven, vyhodnocení v těchto případech bylo provedeno přímo na samotný cíl udržitelného rozvoje.

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k cíli a indikátoru identifikován nenulový vliv.

Oblasti a principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 34 Oblasti Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.	Soulad městského a přírodního prostředí	E	S
1.1.	Podpora ochrany přirozených ekosystémů a zachovalých přírodních území	E	
1.2.	Aktivně chránit a rozvíjet krajinné zázemí města	E	
1.3.	Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu	E	S
2.	Kvalitní složky životního prostředí	E	H, S
2.1.	Efektivní hospodaření se zdroji	E	H
2.2.	Adaptace na klimatickou změnu	E	H
2.3.	Snížení znečištění ovzduší, světelné a hlukové zátěže	E	S
2.4.	Snížení znečištění vody	E	

Legenda: E – environmentální pilíř, H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 35 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
SOULAD MĚSTSKÉHO A PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ						
Podpora ochrany přirozených ekosystémů a zachovalých přírodních území						
Cíl: Zvyšování podílu druhové skladby nově vysazovaných lesních porostů, odpovídající stanovištním poměrům a bránící další degradaci lesních půd <i>Indikátor: Podíl druhové skladby nově zakládaných lesů</i>	E	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování podílu orné půdy na zemědělském půdním fondu a zvyšování podílu trvalých travních porostů na zemědělském půdním fondu na plochách ohrožených erozí <i>Indikátor: Podíl trvalých travních porostů na zemědělském půdním fondu</i>	E	A042a B027a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu ploch zvláště chráněných území a významných krajinných prvků – registrovaných a péče o ně <i>Indikátor: Podíl ploch zvláště chráněných území, významných krajinných prvků – registrovaných</i>	E	A023a A025a A027a	růst ↑ stagnace →	0	0	0
Cíl: Zvyšování ekologické stability krajiny a snižování její degradace a fragmentace <i>Indikátor: Koeficient ekologické stability</i>	E	–	růst ↑	0/-1	0	0
Cíl: Zvyšování spojitosti celého územního systému ekologické stability (ÚSES) <i>Indikátor: Podíl plochy neexistujících prvků územního systému ekologické stability</i>	E	A021	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování míry ohroženosti půdy vodní a větrnou erozí <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Vytváření koncepce zelené infrastruktury a její naplňování <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0/-1	0	0
Cíl: Zlepšování péče a ochrany ploch Natura 2000 <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Zlepšování péče o lokality s chráněnými živočichy a rostlinami s národním významem <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Začlenění hodnocení ekosystémových služeb do rozhodovacích procesů <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Aktivně chránit a rozvíjet krajinné zázemí města						
Cíl: Zvyšování podílu pozemků určených k plnění funkce lesa na celkové rozloze Prahy <i>Indikátor: Podíl pozemků určených k plnění funkce lesa z celkové rozlohy Prahy</i>	E	B027a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu orné půdy obhospodařované v režimu ekologického zemědělství <i>Indikátor: Podíl orné půdy obhospodařované v režimu ekologického zemědělství</i>	E	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování podílu orné půdy z celkové rozlohy ploch zemědělského půdního fondu <i>Indikátor: Podíl orné půdy ze zemědělského půdního fondu</i>	E	B023a	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování výměry nekoncepčního záboru zemědělského půdního fondu <i>Indikátor: Roční výměra záboru zemědělského půdního fondu</i>	E	B022	pokles ↓	0/-1	0	0
Cíl: Omezování nekoncepčního snižování podílu zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy <i>Indikátor: Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy</i>	E	B022	růst ↑	0/-1	0	0
Cíl: Vytváření podmínek a podpora ekologických způsobů hospodaření na menších půdních celcích <i>Indikátor: Průměrná velikost půdního bloku</i>	E	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích, vytváření podmínek pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami	E	–	pokles ↓	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Indikátor: Průměrná velikost půdních bloků na orné půdě ve vlastnictví hl. m. Prahy						
Cíl: Zvyšování počtu realizovaných komplexních pozemkových úprav Indikátor: Počet katastrálních území s realizovanou komplexní nebo jednoduchou pozemkovou úpravou	E	A116a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování kvality městského prostředí zlepšováním dostupnosti vnější otevřené krajiny Indikátor: Počet obyvatel s pěší dostupností 100 m do otevřené krajiny	E	–	růst ↑	0/+1	0	+1
Cíl: Podporou aktivity zvyšující se povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy Indikátor: nestanoven	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Zlepšování prostupnosti krajiny, resp. snižování fragmentace krajiny jak pro živočichy a rostliny, tak pro rekreaci obyvatel – pěší i cyklisty Indikátor: nestanoven	E	–	nelze	0/-1	0	0
Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu						
Cíl: Zvyšování kvality městského prostředí zakládáním a revitalizací parků Indikátor: Rozloha stávajících parků	ES	A003a A119	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zakládání nových parků, zejména tam, kde je jejich deficit a kde se nacházejí potenciální uživatelé, ve vystavěném prostředí vyhledávání míst, kde je možné vysadit nová stromořadí v ulicích Indikátor: Rozloha nových parků	ES	A003a A119	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování prostupnosti podél drobných vodních toků Indikátor: Míra prostupnosti území podél drobných vodních toků	ES	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu kvalitních parků v krajině ve městě s různým přírodním charakterem, péče o zachované historické zahrady a udržované hřbitovy, zlepšování dostupnosti a prostupnosti otevřené krajiny Indikátor: Počet obyvatel žijících v dostupnosti parku	SE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování prostupnosti a využitelnosti pro rekreaci v krajině ve městě i v otevřené krajině Indikátor: Počet obyvatel s dostupností parků do 100 m	ES	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu komunitních zahrad, reprezentujících městské zemědělství v krajině města Indikátor: Počet komunitních zahrad	ES	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Uplatňování celostních řešení záměrů při tvorbě města, naplňování koncepce zelené infrastruktury Indikátor: nestanoven	ES	–	nelze	0	0	0
Cíl: Ochrana pohledové veduty a panoramat Indikátor: nestanoven	ES	–	nelze	0/-1	0/-1	0
Cíl: Zajišťování jednotného managementu pro jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně včetně posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu Indikátor: nestanoven	ESH	–	nelze	0	0	0
KVALITNÍ SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ						
Efektivní hospodaření se zdroji						
Cíl: Do roku 2024 ukončení ukládání neupraveného komunálního odpadu na skládky, využívání třídění komunálního odpadu a sběr separovaného odpadu Indikátor: Podíl tříděného odpadu z komunálního odpadu	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování množství ukládaného odpadu na skládky Indikátor: Množství odpadů odstraněných skládkováním	EH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Upřednostňování využívání – energetické a materiálové – odpadů před ukládáním na skládky Indikátor: Produkce komunálního odpadu	EH	–	pokles ↓	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Snižování množství produkovaného komunálního odpadu <i>Indikátor: Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele</i>	EH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování množství využívaných odpadů <i>Indikátor: Podíl využitých odpadů</i>	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování množství energeticky využívaného odpadu v ZEVO Malešice <i>Indikátor: Množství energeticky využitých komunálních odpadů</i>	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby plynu a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů <i>Indikátor: Množství dodávek zemního plynu</i>	EH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby elektrické energie a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů <i>Indikátor: Roční spotřeba elektrické energie</i>	EH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby tepla z centrálního zásobování teplem a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů <i>Indikátor: Roční prodej tepla z centrálního zásobování teplem</i>	EH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Revitalizace brownfieldů a území se starými zátěžemi <i>Indikátor: Rozloha nevyužívaných a devastovaných území – brownfieldů</i>	EH	A004a	růst ↑	0	+1	+1/2
Cíl: Maximální recyklace odpadní vody v domácnostech, veřejných budovách i průmyslových provozech <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Maximalizace využití dešťové vody – zvyšování hospodaření s dešťovou vodou ve veřejných a obytných budovách i průmyslových objektech <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0
Cíl: Zvyšování využití odpadní energie mezi jednotlivými provozy <i>Indikátor: nestanoven</i>	EH	–	nelze	0	0	0
Cíl: Budování infrastrukturních systémů s využitím systémů smart grids <i>Indikátor: nestanoven</i>	EH	–	nelze	0	0	0
Adaptace na klimatickou změnu						
Cíl: Snižování emisí CO₂, významného skleníkového plynu <i>Indikátor: Celkové emise CO₂ ze stacionárních zdrojů</i>	EH	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí CH₄, významného skleníkového plynu <i>Indikátor: Celkové emise CH₄ ze stacionárních zdrojů</i>	EH	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí N₂O, významného skleníkového plynu <i>Indikátor: Celkové emise N₂O ze stacionárních zdrojů</i>	EH	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování, nebo alespoň nezvyšování průměrné hodnoty z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O₃ <i>Indikátor: Průměrná hodnota z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O₃</i>	EH	–	stagnace → pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Stabilní zásobování tepelnou energií z obnovitelných a druhotných zdrojů energie dostupných na regionální a místní úrovni, podpora dotace na přeměnu otopných systémů <i>Indikátor: Výše dotací na přeměnu otopných systémů</i>	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu přírodě blízkých úseků vodních toků <i>Indikátor: Podíl přírodních a přírodě blízkých úseků vodních toků</i>	EH	A047	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování propustných a zelených ploch, které umožňují vsakování dešťové vody a snižují vliv městského tepelného ostrova <i>Indikátor: Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území</i>	EH	–	růst ↑	0/-1	0	0
Cíl: Snižování, popř. stagnace podílu zpevněných ploch a zlepšování propustnosti těchto ploch <i>Indikátor: Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území</i>	EH	–	stagnace → pokles ↓	0/-1	0	0
Cíl: Zlepšování hospodaření s dešťovou vodou (HDV) a podpora projektů pro HDV	EH	–	nelze	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Indikátor: nestanoven						
Snižení znečištění ovzduší, světelné a hlukové zátěže						
Cíl: Snížování počtu obyvatel trvale bydlících na území s překročenými imisními limity Indikátor: Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročenými imisními limity	ES	A065 B035a	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování rozlohy území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší Indikátor: Podíl území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší – souhrnně všechny polutanty	E	B035a	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování emisí NO _x Indikátor: Celkové emise NO _x	E	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování emise NO _x z automobilové dopravy Indikátor: Emise NO _x z automobilové dopravy	ES	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý Indikátor: Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý	ES	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování emisí benzenu Indikátor: Celkové emise benzenu	E	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren Indikátor: Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren	E	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování emisí SO ₂ Indikátor: Celkové emise SO ₂	E	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování emisí těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy Indikátor: Emise těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy	ES	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování rozlohy území s překročenými imisními limity Indikátor: Podíl území s překročením imisních limitů	E	A065 B035a	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Snížování množství pevných látek v ovzduší městského prostředí Indikátor: Celkové emise PM ₁₀	E	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Zvyšování investic na ochranu ovzduší a klimatu, které zajistí zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí skleníkových plynů Indikátor: Výše pořízených investic na ochranu ovzduší a klimatu	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snížování počtu obyvatel zasažených nadlimitní hlukovou zátěží, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, s cílem snížit negativní vliv hluku na psychické i fyzické zdraví obyvatel Indikátor: Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročeným limitem pro noční hluk	ES	A065a A119	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Přijetím účinných opatření přispívat ke snižování nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava Indikátor: nestanoven	ES	–	nelze	0	0	0
Snižování znečištění vody						
Cíl: Zlepšování kvality a jakosti vody v rámci povrchových vodních toků a vodních ploch Indikátor: Třída jakosti vody v povrchových tocích	E	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu vodních ploch, umožňujících z hlediska kvality vody využívat ke koupání Indikátor: Podíl vodních ploch vhodných z hlediska kvality vody ke koupání	E	A046a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování biologicky rozložitelných organických látek ve vodních tocích Indikátor: Míra znečištění – biologická čistota vody BSK ₅	E	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování biologicky odbouratelných látek – jak organických, tak oxidačně odbouratelných anorganických látek ve vodních tocích Indikátor: Míra znečištění – chemická čistota vody CHSK	E	–	pokles ↓	0	0	0

*** Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu**

Komentář k předpokládanému vlivu posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trend/cíl dle ÚAP

Zvyšování ekologické stability krajiny a snižování její degradace a fragmentace

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný i na stávající plochu.

Vytváření koncepce zelené infrastruktury a její naplňování

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a tím mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný na stávající plochu.

Snižování výměry nekoncepčního záboru zemědělského půdního fondu

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záboru cca do 0,11 ha ZPF IV. třídy ochrany. V současné době není plocha posuzované změny zemědělsky obhospodařována. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Ve vztahu k současnému stavu, a také s ohledem na kvalitu – třídu ochrany, velikost změny atd., se nepředpokládá významnější vliv.

Omezování nekoncepčního snižování podílu zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záboru cca do 0,11 ha ZPF IV. třídy ochrany. V současné době není plocha posuzované změny zemědělsky obhospodařována. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Ve vztahu k současnému stavu, a také s ohledem na kvalitu – třídu ochrany, velikost změny atd., se nepředpokládá významnější vliv.

Zvyšování kvality městského prostředí zlepšováním dostupnosti vnější otevřené krajiny

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, kde změna navrhuje převážně plochu s rozdílným způsobem využití všeobecně smíšenou o rozloze cca 6,3 ha, čímž dojde k nárůstu počtu obyvatel s pěší dostupností 100 m do okolní otevřené krajiny.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 navrhuující plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytnou o rozloze cca 0,12 ha, čímž dojde k nárůstu počtu obyvatel s pěší dostupností 100 m do okolní otevřené krajiny.

Zlepšování prostupnosti krajiny, resp. snižování fragmentace krajiny jak pro živočichy a rostliny, tak pro rekreaci obyvatel – pěší i cyklisty

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 165 m².

Zvyšování kvality městského prostředí zakládáním a revitalizací parků

Zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití určenou pro zeleň městskou a krajinnou na úkor plochy parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) o rozloze cca 6 220 m².

Zakládání nových parků, zejména tam, kde je jejich deficit a kde se nacházejí potenciální uživatelé, ve vystavěném prostředí vyhledávání míst, kde je možné vysadit nová stromořadí v ulicích

Zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití určenou pro zeleň městskou a krajinnou na úkor plochy parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) o rozloze cca 6 220 m².

Ochrana pohledové veduty a panoramat

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat u posuzovaných změn, které navrhují navýšení kódu míry využití území nebo navrhují zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných.

Revitalizace brownfieldů a území se starými zátěžemi

Mírně až významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, které je tvořeno částečně revitalizovaným brownfieldem, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54).

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území (ve stávajícím brownfieldu), a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05).

Snižování emisí CO₂, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním předmětných změn lze v návaznosti na předpokládaný objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž CO₂ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u CO₂.

Snižování emisí CH₄, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním předmětných změn lze v návaznosti na předpokládaný objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž CH₄ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u CH₄.

Snižování emisí N₂O, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním předmětných změn lze v návaznosti na předpokládaný objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž N₂O nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u N₂O.

Snižování, nebo alespoň nezvyšování průměrné hodnoty z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O₃

V souvislosti s uplatněním předmětných změn lze v návaznosti na předpokládaný objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž O₃ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u O₃.

Zvyšování propustných a zelených ploch, které umožňují vsakování dešťové vody a snižují vliv městského tepelného ostrova

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný i na stávající plochu.

Snižování, popř. stagnace podílu zpevněných ploch a zlepšování propustnosti těchto ploch

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukuje výměru plochy zahrádka a zahrádkové osady (PZO) v rozsahu 1 165 m² a mírně redukuje celoměstský systém zeleně vázaný i na stávající plochu.

Snižování počtu obyvatel trvale bydlících na území s překročenými imisními limity

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní žádoucí trend dle ÚAP. Změny předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu nebylo zaznamenáno u žádné změny. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Snižování rozlohy území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní žádoucí trend dle ÚAP. Změny předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu nebylo zaznamenáno u žádné změny. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Snižování emisí NO_x

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice oxidu dusičitého v ovzduší. Příspěvky dalších oxidů dusíku nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný trend nárůstu jako u NO₂.

Snižování emise NOx z automobilové dopravy

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat v souvislosti s uplatněním předmětných změn, u kterých se předpokládá částečné navýšení intenzit dopravy a s tím související nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice oxidu dusičitého v ovzduší. Příspěvky dalších oxidů dusíku nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný trend nárůstu jako u NO₂.

Snižování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice oxidu dusičitého v ovzduší. V souvislosti s uplatněním předmětných změn však nelze očekávat překračování imisních limitů pro oxid dusičitý.

Snižování emisí benzenu

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice benzenu v ovzduší.

Snižování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice benzo(a)pyrenu v ovzduší, a u kterých nebylo zaznamenáno překročení imisního limitu benzo(a)pyrenu.

Snižování emisí SO₂

Imisní zátěž SO₂ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u SO₂. V souvislosti s uplatněním předmětných změn Z 3759/30 a Z 3793/30 lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Snižování emisí těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy

Lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice těkavých organických látek v ovzduší vlivem částečného navýšení intenzit dopravy. Příspěvky dalších těkavých organických látek nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný nárůst jako u benzenu.

Snižování rozlohy území s překročenými imisními limity

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže v ovzduší, a u kterých ale nebylo zaznamenáno překročení imisního limitů.

Snižování množství pevných látek v ovzduší městského prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice PM₁₀ a PM_{2,5} v ovzduší.

Snižování počtu obyvatel zasažených nadlimitní hlukovou zátěží, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, s cílem snížit negativní vliv hluku na psychické i fyzické zdraví obyvatel

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k velmi mírnému navýšení hlukové zátěže, avšak bez nutnosti realizace protihlukových opatření.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Pozitivní vlivy lze vyhodnotit především v souvislosti s rozvojem ve vymezených transformačních území v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30. Pozitivní vliv lze také vyhodnotit souvislosti s vyváženým rozvojem města, a zvyšováním hustoty obyvatel. Negativní vlivy lze identifikovat s ohledem na znečištění ovzduší a hlukovou zátěž

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v ÚAP hl. m. Prahy v knize 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje (IPR hl. m. Prahy, 2020). Celkem IPR stanovil v ÚAP hl. m. Prahy (aktualizace 2020) 249 cílů udržitelného rozvoje. Z celkového počtu cílů udržitelného rozvoje je pouze 25 cílů bez indikátoru. Celkem je tedy definováno 224 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času. V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovaného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kapitoly A Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v níže uvedené tabulce vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být v rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich označení v souladu s knihou 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje, která je součástí ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020).

Tabulka 36 Vybrané indikátory návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Koeficient ekologické stability (i.01.1.04)	X	0	0
Roční výměra záboru zemědělského půdního fondu (i.01.2.04)	X	0	0
Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy (i.01.2.05)	X	0	0
Počet obyvatel s pěší dostupností 100 m do otevřené krajiny (i.01.2.09)	X	0	X
Rozloha stávajících parků (i.01.3.01)	0	0	X
Rozloha nevyužívaných a devastovaných území – brownfieldů (i.02.1.10)	0	X	X
Celkové emise CO ₂ ze stacionárních zdrojů (i.02.2.01)	0	X	X
Celkové emise CH ₄ ze stacionárních zdrojů (i.02.2.02)	0	X	X
Celkové emise N ₂ O ze stacionárních zdrojů (i.02.2.03)	0	X	X
Průměrná hodnota z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O ₃ (i.02.2.04)	0	X	X
Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.07)	X	0	0
Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.08)	X	0	0
Celkové emise NO _x (i.02.3.03)	0	X	X
Emise NO _x z automobilové dopravy (i.02.3.04)	0	X	X
Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý (i.02.3.05)	0	X	X
Celkové emise benzenu (i.02.3.06)	0	X	X
Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren (i.02.3.07)	0	X	X
Celkové emise SO ₂ (i.02.3.08)	0	X	X
Emise těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy (i.02.3.09)	0	X	X
Celkové emise PM ₁₀ (i.02.3.11)	0	X	X
Poměr indexu využití mezi městskou a příměstskou krajinou (i.03.1.01)	X	X	X
Poměr hustoty obyvatel mezi městskou a příměstskou krajinou (i.03.1.02)	X	X	X
Plochy zastavěného území (stavové lokality) (i.03.1.03)	X	0	0
Podíl naplněných transformačních území (i.03.1.05)	0	X	X

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Plošný podíl využitých transformačních území (i.03.1.07)	0	X	X
Hustota zalidnění (i.03.3.02)	X	X	X
Index rozmanitosti využití lokalit městské krajiny (i.03.3.03)	C	X	X
Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí (i.03.3.04)	0	X	X
Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 600 m od plnosortimentních potravinářských prodejen (i.03.3.09)	X	X	X
Vývoj intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu (i.06.3.02)	0	X	X
Počet automobilů projíždějících denně přes centrální kordon (i.06.4.03)	0	X	X
Rozloha změn územního plánu měnicích nezastavitelné území na zastavitelné	X	0	0

Legenda:

- XIndikátor udržitelnosti rozvoje je navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
- OIndikátor udržitelnosti rozvoje není navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezbytné sledovat a koordinovat míru rozvoje lokalit, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku. S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, je možné v rámci předmětných ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí.

Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je následující:

- Podporovat cyklistickou, pěší a městskou hromadnou dopravu
- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizovat zásahy do stávající hodnotné zeleně
- Minimalizovat zásahy do přírodně hodnotných lokalit a významných krajinných prvků
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod
- Eliminovat zdroje hluku, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat zdroje znečištění ovzduší, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat riziko vzniku vibrací a jejich přenosu do okolí
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií a zátěží
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat rozvoj objektů, které mohou svou hmotou tvořit výraznou bariéru k proudění vzduchu v území
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Konkrétnější popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí je pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeno v kapitole A.8.

Na základě vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 jsou akceptovatelné za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem posuzování je soubor devíti změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 30 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně byly v rámci předcházejících kapitol hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu města.

V textu dále je uvedeno netechnické shrnutí informací uvedených v předchozích kapitolách A.1 – A.11 předmětného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Změna Z 3542/20

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nachází v městské části Praha – Slivenec, v katastrálním území Slivenec.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 165 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 1 165 m².

Předmětná změna navrhuje plochu čistě obytnou s kódem míry využití území B (OB-B) na úkor stávající plochy zahrádky a zahrádkové osady (PZO).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, avšak oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné počítat s intenzivnějším využitím horninového prostředí a půdních poměrů v území. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze taktéž předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží do nízkého radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětný pozemek par. č. 1229/1 (zahrada) patří k pozemkům zemědělského půdního fondu (ZPF). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá částečný zábor tohoto pozemku, tedy zábor ZPF druhu pozemku zahrada, třídy ochrany IV. o velikosti 1 118 m² pro zastavitelnou plochu (OB-B).

V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby.

Ve vztahu ke všem relativním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat.

Zábor ZPF lze zdůvodnit využitím pozemků v návaznosti na zastavěné území, zábořem méně kvalitní půdy a existencí zastavěné plochy a nádvoří v ploše změny (stavebním objektem s ev. č. 60). Změnou dojde k transformaci zahrádky žadatele na plochu k bydlení, využití zahrady (předmětné plochy) však nebude významně měněno.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 220 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nejbližší vodní tok. Konkrétně se jedná o vodní tok Vrutice. Nejbližší vodní plochou je pak Návesní rybník, který se nachází ve vzdálenosti zhruba 620 m západně od území předmětné změny. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat mírně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy plošného a prostorového uspořádání území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořizována za účelem stavby rodinného domu). Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Slivenec, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v celém svém rozsahu 1 165 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako malé, jelikož k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dojde v řešené ploše, kde se navrhuje v ploše OB kód míry využití území B s podílem zeleně v rozmezí min. 50–75 % plochy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území přírodního parku vymezeného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové severní části přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj. V souvislosti se zásahem do přírodního parku je navrženo opatření, kdy je přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze, resp. i k navrženému plošnému a prostorovému využití (OB-B) představovat zanedbatelný vliv na přírodní park, a lze tak tento zásah považovat za akceptovatelný. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není v rozporu se stanovenými omezeními využití území přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj.

V zájmovém území nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti jižní hranice území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (přibližně 5 m od hranice předmětné změny) se nachází významný krajinný prvek, kterým je les kategorie ochranné, jež se rozkládá mezi ulicemi Višňovka a K Homolce. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. v rozsahu 1 165 m². Redukovaný rozsah celoměstského systému zeleně významně neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 3 – Slivenecko-Kamýcké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch ve velmi malém rozsahu. Lze predikovat nevýznamný vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, které mohou být maximálně na úrovni slabého vlivu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat téměř identický vliv oproti stávajícímu stavu. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku taktéž představovat zásadnější ovlivnění. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořízována za účelem stavby rodinného domu). Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 je možné predikovat drobné zhoršení ve vztahu k navýšení míry využití území, resp. rozšířením zastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Změna významně neovlivní stávající hlukové zatížení lokality. Nelze očekávat, že by provoz konkrétního záměru v zájmovém území emitoval do okolí nadměrný hluk (mimo běžného sousedského hluk). Dopravu generovanou záměrem lze bilancovat (odhadnout) v řádu nižších desítek vozidel. Akustické zatížení lokality se při provozu projektu pozorovatelně nezmění.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci obytných staveb. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepatrně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady, oproti stávajícímu stavu pak budou tyto nároky srovnatelné. Nepředpokládá se tak, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území).

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změny v míře zdravotního rizika jsou pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy okomentovány pro všechny jednotlivé ukazatele míry zdravotního rizika.

Na základě odhadu změn v imisní zátěži je možné provést odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z výsledků hodnocení vyplývá, že:

- Změna v míře kojenecké úmrtnosti z expozice PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše v řádu miliontin nových případů na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice PM_{2,5} se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice NO₂ se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře výskytu leukémie z expozice benzenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře výskytu rakoviny z expozice benzo[a]pyrenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel

Z provedení hodnocení vyplývá, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobí pouze drobné změny v míře zdravotního rizika, které jsou zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví. Z hlediska příspěvků změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ke zdravotním rizikům z imisní zátěže v posuzované lokalitě je při dodržení navržených opatření v kap. A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivem hodnocené změny nedojde k pozorovatelnému nárůstu hlukové zátěže v dané lokalitě. Z toho důvodu není tedy třeba předpokládat ani změny v míře obtěžování, rušení při spánku a výskytu ICHS. Změna nezpůsobí nárůst míry zdravotního rizika, který by byl významný ve smyslu ohrožení zdraví. Je nutné konstatovat, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy musí respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale

určité indicie mu nasvědčují: pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. Přibližně 370 m severozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – intravilán (poř. č. SAS 12-42-01/7). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3759/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v městské části Praha 9, v katastrálním území Vysočany.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 3 531 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území S (SV-S) na úkor stávající plochy všeobecně smíšené s kódem míry využití území H (SV-H).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V jižní části území spadá zájmová lokalita do nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. je možné očekávat umístění pobytových místností (případně i obytných) v rámci realizace výstavby (plocha SV-S). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 340 m jižním směrem od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází vodní tok Rokytka. Nejblíží vodní plochou v širším okolí předmětné změny je rybník Zahradky nacházející se jihovýchodně ve vzdálenosti přibližně 350 m. Posuzovaná lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádná záplavová území nenacházejí. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-S) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-H), tedy i bez nároků na změnu zastavitelného území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno stavbami a zpevněnými plochami., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Vysočany, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněný druh živočicha. Konkrétně se jedná o ropuchu zelenou (*Bufo viridis*). V místě daného nálezu i v celém okolí aktuálně probíhá výstavba, která reálně vylučuje možný výskyt evidovaného druhu.

S ohledem k výše uvedenému, bude i tak vhodné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá malé. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, avšak je možné předpokládat ve vztahu k navrhovanému kódu míry využití území S (KZ=0,2) oproti stávajícímu kódu H (KZ = 0,25–0,4) v ploše SV pokles ploch pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu k navýšení kódu míry využití území v ploše SV – všeobecně smíšené z kódu míry využití území H na S, pro který byl specificky stanoven koeficient podlažních ploch KPP = 5,0 a koeficient zeleně KZ = 0,2. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentu VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Předmětnou změnou dojde ke zvýšení prostorového využití území, a to v lokalitě, která je součástí transformačního území Vysočany – Kolbenova (T05), tato změna tak bude mít pozitivní dopad na využití krajiny/území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ

hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je možné predikovat drobné zhoršení ve vztahu k navýšení míry využití území, resp. rozšířením zastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého nejvýše na úrovni 0,04 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení navrhované změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzenu nejvýše na úrovni 0,007 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 22 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše do 0,03 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ je stanoven ve výši 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na hranici 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace nejvýše do 0,0016 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny). Hluk ze silniční dopravy se v posuzovaném území zvýší jen minimálně, podél hlavních příjezdových a odjezdových tras v denní dobu nepřekročí nárůst 0,1 dB, jedná se o velmi malý nárůst, hlukové zatížení oblasti se v denní dobu pozorovatelně nezmění. V noční dobu bude dle výsledků modelových výpočtů ve stanovených výpočtových bodech změna hlukového ukazatele nulová. V místech, kde byl ve výchozím stavu překročen hygienický limit, se akustické zatížení po odsouhlasení navrhované změny nezvýší a v dalších bodech nedojde vlivem odsouhlasení změny k překročení hygienických limitů.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstům ani redukci zastavitelných ploch. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci vícepatrových polyfunkčních objektů (vyšší prostorové využití území). S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Koncentrace částic PM_{10} se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19,0–22,3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, v případě frakce $\text{PM}_{2,5}$ pak v rozmezí 14,2–15,3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} i $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni deseti tisícín nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni desetin dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty 20,0–21,2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,023 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu deseti tisícín. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty 0,79–0,97 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika 4,74–5,82 $\times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika. Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,004 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $2,4 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 41,6 milionu obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,71–0,80 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR. Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,001 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $8,7 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 11,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 600. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna. Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 149 případů, vlivem hodnocené změny dojde k nárůstu o 1 případ. V případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,5938 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0019 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 510 let.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Nelze očekávat, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k významnému negativnímu ovlivnění historických či kulturních hodnot. Nelze však vyloučit mírně odlišné vlivy na celkové vnímání místa ve vztahu k blízké nemovité kulturní památce na hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem

k tomu bude nutno dodržet opatření, které je podrobně uvedeno v rámci kapitoly A.8 předmětné dokumentace VVURÚ, a dále také níže v tomto textu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3793/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v městské části Praha – Satalice, v katastrálních územích Satalice.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 69 482 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D). Dále navrhuje plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat ve vztahu ke změně (transformaci) plošného a prostorového uspořádání území, která se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, především ve vztahu ke stávajícímu stavu území. Částečně pozitivní vliv je možné predikovat ve vztahu ke stanovenému kódu míry využití území C v ploše SV, který stanovuje krom jiného i koeficient podlažních ploch, a to oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z větší části do nízkého radonového indexu. Ve východním a západním okraji lokalita spadá do přechodového radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění pobytových, popřípadě obytných místností v rámci realizace výstavby. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá drobná část území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do druhu pozemku zahrada (par. č. 543). Jedná se o jeden pozemek o velikosti 819 m², který spadá do BPEJ 2.13.00 s III. třídou ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy k trvalému záboru tohoto pozemku.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Vinořský potok, který se nachází přibližně 1 200 m severně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Cca 490 m severně až severovýchodně se nachází v centrální části Satalic drobná vodní nádrž. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-C, VN, ZMK) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN, VN-D, DZ, ZP), kde nedochází ke změně nároků z hlediska zastavitelnosti území, ale dochází pouze k transformaci funkčního využití území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z velké části tvořeno průmyslovými objekty, zpevněnými plochami apod., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrální území Satalice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o krahujce obecného (*Accipiter nisus*).

S ohledem k výše uvedenému, a také především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, avšak je možné předpokládat pozitivní dopad na množství ploch pro realizaci zeleně (koeficient zeleně), který stanovuje nově navrhovaný kód míry využití území C v ploše SV, oproti stabilizované ploše VN, která nemá stanovený min. podíl zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 24 – Satalická pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění místa krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, a navíc je možné očekávat pozitivní projev ve vztahu ke stanovení využití území v souvislosti s navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšenou, pro kterou byl stanoven kód míry využití území C oproti platnému stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá komplexní transformace dotčeného území. Zájmové území je tvořené částečně revitalizovaným brownfieldem a jedná se o transformační území – Satalice (T54). Předmětná změna tak umožní novou výstavbu v revitalizovaném brownfieldu. S ohledem na tuto skutečnost lze očekávat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat pozitivní vliv na využití lokality – krajiny, sídelní strukturu a urbanismus v zájmovém území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 bude mít pozitivní dopad stanovení míry využití území s definovaným min. podílem zeleně (SV-C) oproti stabilizované ploše (SV) bez tohoto požadavku.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého nejvýše na úrovni $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to při západním okraji hodnocené změny. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 59 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzenu nejvýše na úrovni $0,018 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 21 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} nejvýše na úrovni $0,37 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše do $0,10 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ je stanoven ve výši $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu nejvýše do $0,004 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši $1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace ve výpočtové oblasti nejvýše do 100 % imisního limitu, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny). Hluk ze silniční dopravy se vlivem výstavby po změně územního plánu zvýší nejvýše podél Hollový ulice, a to do 0,5 dB v denní a do 0,4 dB v noční dobu. To je způsobeno navýšením dopravní zátěže v území vyvolané novými zdroji a cíli dopravy na území změny. U ostatních komunikací v území nárůst nepřevyší 0,2 dB v denní a 0,1 dB v noční dobu. Jedná se o minimální změny, hlukové zatížení oblasti se pozorovatelně nezmění. Po plánované změně nebylo v území vypočteno překročení limitních hodnot v denní ani noční dobu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se sjednotí využití nezastavitelné plochy s plochou sousední a dále se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci polyfunkčních objektů. S ohledem na nově navrhované prostorové uspořádání dané kódem míry využití území, a také ve vztahu na zrušení plochy VN, kde mohou s velkou pravděpodobností vznikat nebezpečné odpady, se předpokládají pozitivní dopady na vlivy spojené s nakládáním s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpožadové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty $18,9\text{--}21,3 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu deseti tisícín nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu nižších tisícín. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Koncentrace částic PM_{10} se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí $22,7\text{--}25,8 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, v případě frakce $\text{PM}_{2,5}$ pak v rozmezí $15,3\text{--}16,2 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} i $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu. I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni jednoho jednotlivého dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu. Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty $0,79\text{--}0,95 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika $4,74\text{--}5,70 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika. Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,011 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $6,6 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 15 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,73–0,82 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR. Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,61 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 400. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna. Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 68 případů, v případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,2359 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0030 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 340 let.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

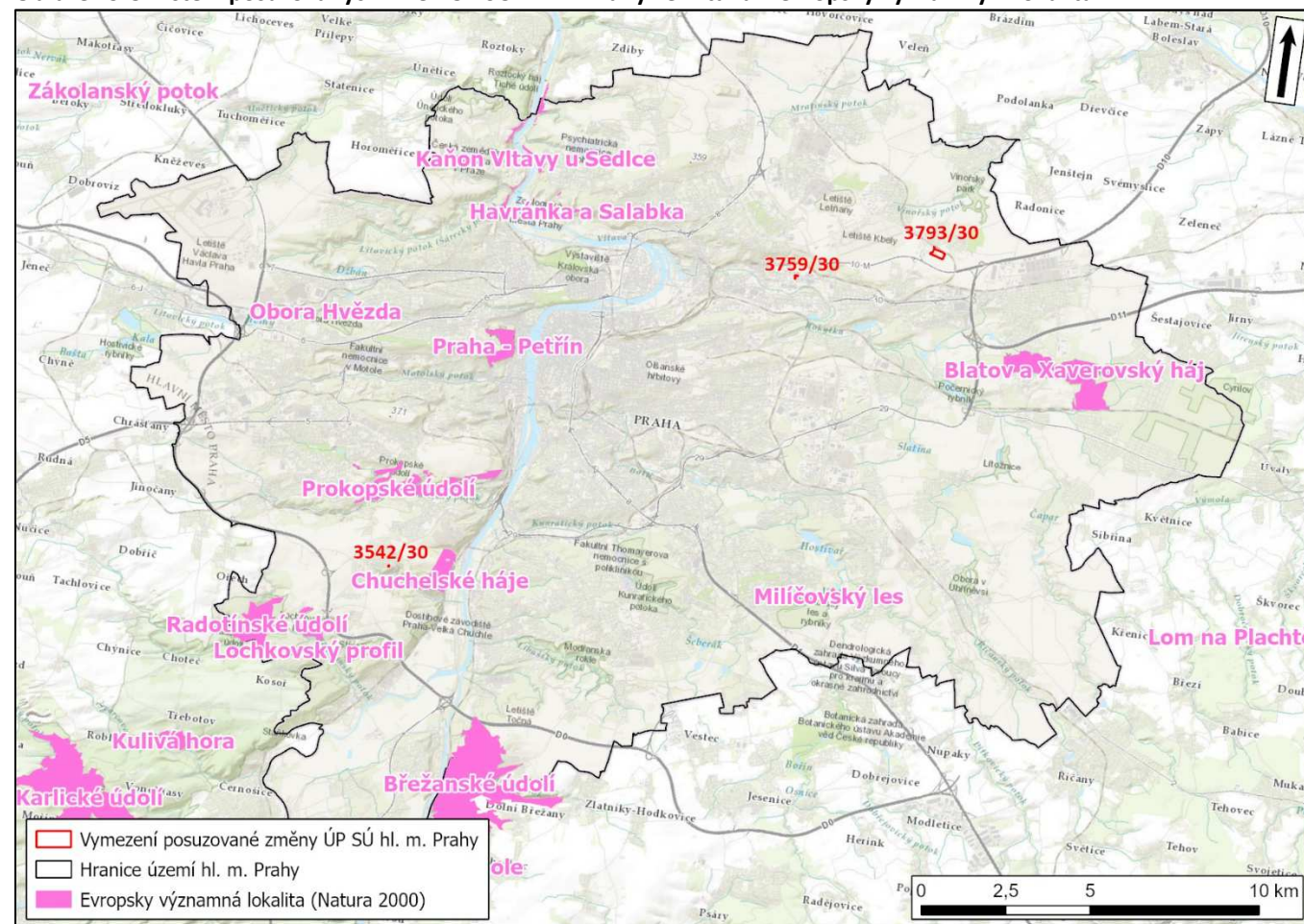
Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

B. Posouzení vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptací oblasti

Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí ve svých stanoviscích (Sp. zn.S-MHMP 237114/2019 OCP ze dne 4. 3. 2019 (Z 3542/30); S-MHMP 1957148/2019 OCP ze dne 22. 10. 2019 (Z 3759/30) a S-MHMP 0707302/2020 OCP ze dne 4. 6. 2020 (Z 3793/30) k hodnoceným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 vyloučil významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptací oblasti. S ohledem na to se nezpracovává vyhodnocení vlivu koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Níže je uvedeno stručné zdůvodnění vyloučení významného negativního vlivu.

Obrázek 9 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám



Zdroj: ÚAP 2020 (IPR hl. m. Prahy), AOPK ČR

Změna Z 3542/30

Plocha změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 je vymezena podél ulice U Trpce a Višňovka. Cílem změny je vymezení funkce OB – čistě obytné s kódem míry využití území B místo stávající funkce PZO – zahrádky a zahrádkové osady. Velikost plochy změny je cca 0,12 ha. Aktuálně je plocha posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby.

Nejbližší lokalitou soustavy NATURA 2000 od plochy změny je ve vzdálenosti přibližně 0,7 km jihovýchodně evropsky významná lokalita Chuchelské háje (CZ0110040). Předmětem ochrany jsou evropská stanoviště 6190 – panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*), 6210 – polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*), 9170 – dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*, 9180 – suťové a roklínové lesy. V případě těchto stanovišť podstatné zvyšování návštěvnosti na ruderalizaci a sešlap citlivých místech by negativní vliv mít mohlo. Vymezení plochy pro jednotky rodinných domů (resp. transformace zahrádky s objektem pro rekreaci na plochu k bydlení pro rodinný dům) se zvýšením návštěvnosti v EVL projevit nemůže.

S ohledem na navrhované funkční využití území, vzdálenost od EVL a členité a lesnaté svahu údolí potoka Vrutice mezi plochou změny ÚP a EVL lze negativní vlivy na předmět ochrany EVL vyloučit. Významný negativní vliv změny Z 3542/30 na EVL Chuchelské háje a její integritu lze vyloučit.

Změna Z 3759/30

Plocha změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je vymezena podél ulice Kolbenova. Cílem změny je zvýšení míry využití území ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, a to z kódu H na kód S (pro který byl specificky stanoven koeficient podlažních ploch KPP = 5,0 a koeficient zeleně KZ = 0,2). Velikost plochy změny je cca 0,35 ha. Aktuálně je plocha posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v celém rozsahu zastavěna, nebo tvořena zpevněnými plochami. Výjimkou je pak drobná severozápadní část území, která je tvořena záhonem s několika vzrostlými dřevinami.

Nejbližšími lokalitami soustavy NATURA 2000 od plochy změny je ve vzdálenosti cca 6,6 km severozápadně evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049) a 6,6 km jihovýchodně evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142). Předmětem ochrany EVL Havránka a Salabka je evropské stanoviště 4030 – evropská suchá vřesoviště. V případě EVL Blatov a Xaverovský háj jsou to stanoviště 6410 – bezkolencové louky (*Molinion caeruleae*), 9170 – dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*, 9190 – staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčitých pláních.

Navýšení intenzity využití malé plochy SV v zastavěném území Vysočan nemůže negativně ovlivnit EVL Havránka – Salabka ani EVL Blatov a Xaverovský háj a jejich integritu ve vzdálenosti cca 6,6 km. Negativní vliv změny Z 3759/30 na EVL lze vyloučit.

Změna Z 3793/30

Plocha změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v městské části Praha-Satalice. Cílem změny je vymezení funkční plochy SV – všeobecně smíšené s kódem využití území C a vymezení plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná místo funkčního využití VN a VN-D – neručící výroby a služby a místo funkčního využití ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. Velikost plochy je cca 6,95 ha. Aktuálně je plocha antropogenně ovlivněna existencí zástavby a zpevněných povrchů v rámci průmyslového areálu, a dále i dalšími vlivy v podobě zhutnění terénu, náspů materiálů apod. Na části území se nachází nezpevněné plochy, které jsou tvořeny travní, křovinnou a dřevinnou vegetací.

Nejbližší lokalitou soustavy NATURA 2000 od plochy změny je ve vzdálenosti cca 3,3 km jihovýchodně evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142). Předměty ochrany jsou evropská stanoviště 6410 – bezkolencové louky (*Molinion caeruleae*), 9170 – dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*, 9190 – staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčitých pláních.

S ohledem na navrhované funkční využití území, vzdálenost od EVL a zástavbu městských částí Černý Most a Horní Počernice s několika kapacitními komunikacemi mezi plochou změny ÚP a EVL lze negativní vlivy na předmět ochrany EVL vyloučit. Vliv změny Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy na EVL a její integritu lze vyloučit.

C. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Předmětem této kapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky souvisí se všemi sledovanými cíli ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných cílů ÚAP objektivně vyhodnotit.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy v této kapitole provedeno na základě sady 249 cílů a k nim navázaných indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným principům včetně nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území, pro které je hlavním pilířem udržitelného rozvoje sociální a ekonomický pilíř s celkem 176 cíli. Seznam těchto principů a nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území sociálního a ekonomického pilíře, je uveden v následujícím přehledu.

Konkrétně bylo vyhodnocení provedeno na žádoucí trendy indikátorů. U 9 cílů nebyl indikátor stanoven, vyhodnocení v těchto případech bylo provedeno přímo na samotný cíl udržitelného rozvoje.

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k cíli a indikátoru identifikován nenulový vliv.

Oblasti a principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 37 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
3.	Vyvážené prostorové uspořádání města	H	S, E
3.1.	Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města	H	S, E
3.2.	Kvalitní veřejná prostranství	S	E
3.3.	Kvalitní využití území	H	S, E
4.	Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot	S	H, E
4.1.	Aktivně rozvíjet a chránit kulturní dědictví	S	H, E
4.2.	Vyvážený rozvoj cestovního ruchu	H	S
4.3.	Rozvíjet aktivní kulturní politiku města	S	
5.	Atraktivní a konkurenceschopné město	H	S
5.1.	Příznivé podnikatelské prostředí	H	S

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
5.2.	Podpora inovace a konkurenceschopnosti	H	S
5.3.	Ekonomická prosperita a blahobyt	H	S
6.	Bezpečná a efektivní mobilita	S	E, H
6.1.	Šetrná mobilita	E	S, H
6.2.	Dostupná doprava	S	H, E
6.3.	Výkonná a spolehlivá doprava	S	H, E
6.4.	Prostorově a ekonomicky efektivní doprava	S	H, E
7.	Bezpečné, odolné a připravené město	H	E, S
7.1.	Posilovat dostupnost a spolehlivost technické infrastruktury	H	E
7.2.	Rozvíjet prevenci a ochranu před živelnými katastrofami	E	H, S
7.3.	Posilovat ochranu obyvatel a snižovat bezpečnostní hrozby	S	
8.	Vzdělané a inovativní město	H	S
8.1.	Zvyšování kvality a dostupnosti vzdělávání	S	H
8.2.	Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	H	S
8.3.	Podpora spolupráce vzdělávacích a výzkumných institucí s podnikatelskou sférou	H	S
9.	Sociálně solidární a soudržné město	S	H
9.1.	Dostupné bydlení	H	S
9.2.	Kvalitní a dostupná péče o zdraví	S	
9.3.	Sociální inkluze a podpora rodiny	S	
9.4.	Důstojná práce a snížení příjmové nerovnosti	H	S
10.	Kvalitní a transparentní veřejná správa	H	E, S
10.1.	Odbornost, kompetentnost a odpovědnost veřejné správy	H	E, S
10.2.	Inovativní přístup, efektivnost a otevřenost veřejné správy	H	S
10.3.	Efektivní hospodaření s veřejnými prostředky a majetkem		
11.	Spokojenost a angažovanost obyvatel	S	H
11.1.	Zapojení obyvatel do rozvoje města		
11.2.	Zapojení obyvatel do komunitního života		
11.3.	Spokojenost obyvatel s životem ve městě		

Legenda: H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, E – environmentální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 38 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
VYVÁŽENÉ PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA						
Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města						
Cíl: Upřednostňování vyváženého rozvoje města v rámci souvisle zastavěného území <i>Indikátor: Poměr indexu využití mezi městskou a příměstskou krajinou</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0/-1	+1	0/+1
Cíl: Omezování suburbanizace <i>Indikátor: Poměr hustoty obyvatel mezi městskou a příměstskou krajinou</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0/-1	0/+1	+1
Cíl: Nerozšiřování zastavěného území města <i>Indikátor: Plochy zastavěného území (stavové lokality)</i>	HS	A001	stagnace →	0/-1	0	0
Cíl: Podpora rozvoje centrálních, případně jiných strategicky významných částí města (využití ploch k obnově) v souladu s principy města krátkých vzdáleností <i>Indikátor: Rozloha transformačních ploch ÚAP v širším centru města</i>	H	A001b	stagnace → pokles ↓	0	+1	0
Cíl: Upřednostňování intenzivního rozvoje města v transformačních územích <i>Indikátor: Podíl naplněných transformačních území</i>	HE	A001b	růst ↑	0	+1	+1/2
Cíl: Odstraňování překážek brzdících výstavbu a regeneraci v zastavěném území <i>Indikátor: Rozloha stavebních uzávěr</i>	H	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek pro transformaci zanedbaných částí města <i>Indikátor: Plošný podíl využitých transformačních území</i>	HE	A001b	růst ↑	0	+1	+1/2
Cíl: Ochrana a rozvoj urbanistické, architektonické a kulturně-historické hodnoty při regeneraci deprimovaných území <i>Indikátor: nestanoven</i>	SE	–	nelze	0	0	0
Kvalitní veřejná prostranství						
Cíl: Zlepšování propojení tras pro pohyb ve městě <i>Indikátor: Hustota pěší sítě</i>	S	A106 A003a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování bezbariérovosti veřejných prostranství města <i>Indikátor: Počet mimoúrovňových veřejných prostranství</i>	S	A003a	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování fyzické prostupnosti města a snižování množství bariér pohybu <i>Indikátor: Podíl bezbariérových přechodů a míst k přecházení</i>	S	A003a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování a udržení přístupu k veřejným prostranstvím <i>Indikátor: Podíl soukromě vlastněných veřejně přístupných prostranství</i>	SE	A003a	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Vytváření kvalitně projektovaných veřejných prostranství města <i>Indikátor: Počet vyhlášených architektonických soutěží na veřejný prostor</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zahrnování kritérií vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování záměrů a řešení <i>Indikátor: Počet městských částí, které mají vypracován alespoň jeden strategický dokument v souvislosti s veřejným prostranstvím</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Revitalizace a zakládání kvalitních nových veřejných prostranství <i>Indikátor: nestanoven</i>	SE	–	nelze	0	0	0
Kvalitní využití území						
Cíl: Podpora zvyšování počtu obyvatel v centru města, resp. jejich návrat <i>Indikátor: Hustota zalidnění v centru města</i>	HSE	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování hustoty obyvatel <i>Indikátor: Hustota zalidnění</i>	HSE	B001	stagnace → růst ↑	0/+1	0	0
Cíl: Snižování podílu monofunkčních území <i>Indikátor: Index rozmanitosti využití lokalit městské krajiny</i>	HSE	–	růst ↑	0	0/+1	0/+1

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Decentralizace pracovních příležitostí mimo centrum <i>Indikátor: Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí</i>	HSE	–	pokles ↓	0	0	-1
Cíl: Posilování rozmanitosti využití a identity modernistických lokalit <i>Indikátor: Index rozmanitosti využití v lokalitách modernistické struktury</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost mateřských škol v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost základních škol v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost praktických lékařů pro dospělé v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti plnosortimentních potravinářských prodejen pro každodenní drobné nákupy <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 600 m od plnosortimentních potravinářských prodejen</i>	SH	–	růst ↑	0	0/+1	0/+1
Cíl: Zlepšování fungování a podpora rozmanitosti funkcí a aktivit lokálních center, omezování vzniku monofunkčních ploch a nákupních zón <i>Indikátor: Hustota nákupních center</i>	H	–	stagnace →	0	0	0
Cíl: Efektivní využívání kapacity moderních kanceláří <i>Indikátor: Míra neobsazenosti moderních kanceláří</i>	H	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0
VYVÁŽENÝ ROZVOJ KULTRUNÍCH A URBÁNNÍCH HODNOT						
Aktivně rozvíjet a chránit kulturní dědictví						
Cíl: Pečování o pražské památky <i>Indikátor: Podíl zanedbaných a chátrajících památek</i>	S	A008a	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Investování prostředků do udržování kulturního dědictví <i>Indikátor: Roční finanční objem grantů na obnovu památek</i>	SE	A008a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Aktivní zapojování objektů architektonického dědictví do rozvoje identity místa <i>Indikátor: Podíl nevyužívaných objektů se statusem nemovité kulturní památky</i>	S	A008a	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování vizuálního smogu <i>Indikátor: Podíl souhlasných závazných stanovisek Odboru památkové péče MHMP z celkového počtu</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Propojení pražských památek se současnou živou kulturou <i>Indikátor: nestanoven</i>	S	–	nelze	0	0	0
Vyvážený rozvoj cestovního ruchu						
Cíl: Diverzifikace zdrojových trhů pro vyváženější rozvoj cestovního ruchu <i>Indikátor: Poměr přenocování domácích návštěvníků</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Dekoncentrace cestovního ruchu – snižování zatížení historického centra <i>Indikátor: Poměr turistů ubytovaných v hromadných ubytovacích zařízeních v městských částech (MČ) Praha 1 a Praha 2 k ostatním MČ</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování kvality cestovního ruchu a příjmů z něj, podpora slow tourism <i>Indikátor: Průměrná doba pobytu turistů</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování loajality turistů k návštěvě Prahy, podpora uvědomělého cestovního ruchu a návštěvníků se zájmem o místní kulturu, život a prostředí <i>Indikátor: Podíl opakovaných zahraničních návštěv</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Snižování “turistifikace” centra města a podpora vyváženého rozvoje města <i>Indikátor: Hustota hromadných ubytovacích zařízení v centru města</i>	HS	B017	stagnace →	0	0	0
Cíl: Snižování sezónních vlivů cestovního ruchu, vyrovnání využití hromadných ubytovacích zařízení v roce <i>Indikátor: Podíl využití hromadných ubytovacích zařízení v nejméně navštěvovaném měsíci</i>	HS	B017	růst ↑	0	0	0
Rozvíjet aktivní kulturní politiku města						
Cíl: Zvyšování počtu kulturních zařízení <i>Indikátor: Počet kulturních zařízení</i>	S	A003	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování zázemí pro kulturní aktivity <i>Indikátor: Počet kulturně-komunitních center</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování základního a nízkobariérového přístupu ke kultuře <i>Indikátor: Počet veřejných knihoven</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu výdajů města pro kulturu na obyvatele <i>Indikátor: Výše výdajů města na kulturu na obyvatele</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
ATRAKTIVNÍ A KONKURENCESCHOPNÉ MĚSTO						
Příznivé podnikatelské prostředí						
Cíl: Zkrácení času pro získání stavebního povolení <i>Indikátor: Délka trvání získání stavebního povolení při spojeném územním a stavebním řízení</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování přímých zahraničních investic <i>Indikátor: Výše přímých zahraničních investic</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování pozice ČR v žebříčku Ease of Doing Business <i>Indikátor: Pořadí ČR v monitoringu atraktivity podnikatelského prostředí</i>	H	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Mírné každoroční zvyšování počtu nově vzniklých ekonomických subjektů <i>Indikátor: Počet nově vzniklých ekonomických subjektů se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování a podpora příznivých podmínek pro vznik nových podniků <i>Indikátor: Čistý přírůstek v populaci firem</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Podpora inovace a konkurenceschopnosti						
Cíl: Zvyšování počtu firem se zjištěnou ekonomickou aktivitou ve znalostně intenzivních odvětvích zpracovatelského průmyslu a služeb <i>Indikátor: Počet firem se zjištěnou ekonomickou aktivitou ve znalostně intenzivních odvětvích zpracovatelského průmyslu a služeb se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu nově vzniklých ekonomických subjektů s hlavní činností spadající do znalostně intenzivních, resp. technologicky náročných odvětví <i>Indikátor: Počet nově vzniklých ekonomických subjektů s hlavní činností spadající do znalostně intenzivních, resp. technologicky náročných odvětví se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu osob zaměstnaných v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou <i>Indikátor: Podíl osob zaměstnaných v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu podniků podílejících se na vzniku inovativních řešení, zejména prostřednictvím investic do vzdělání, propojením soukromé, veřejné a akademické sféry a motivačních nástrojů <i>Indikátor: Počet přihlášek patentů</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu participantů na mezinárodních kongresových akcích <i>Indikátor: Počet participantů mezinárodních kongresových akcí za pětileté období konaných v Praze</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu konferencí a kongresů nad 50 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí <i>Indikátor: Počet konferencí a kongresů nad 50 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu nadnárodních organizací s regionální centrálou v Praze	HS	–	růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Indikátor: Počet mezinárodních organizací s regionální centrálou v Praze						
Ekonomická prosperita a blahobyt						
Cíl: Zajišťování co největší nabídky pracovní síly pro trh práce z vlastních/ lokálních zdrojů – bydličního obyvatelstva dle ILO (vč. dlouhodobě stabilizovaných zdrojů – např. cizinci s trvalým pobytem) Indikátor: Počet zaměstnaných osob s bydlištěm v Praze	H	B007 B007a B007b	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Udržení či zvyšování úrovně hrubého domácího produktu (HDP) v porovnání s průměrným HDP Evropské unie Indikátor: Úroveň hrubého domácího produktu na osobu v paritě kupní síly v porovnání s průměrem Evropské unie	H	B007b	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování produktivity práce Indikátor: Úroveň hrubého domácího produktu v paritě kupní síly podle odpracovaných hodin	H	B007b	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné hrubé měsíční mzdy zaměstnanců Indikátor: Průměrná hrubá měsíční mzda zaměstnanců	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Doplnění nedostatečných lokálních zdrojů pro zajištění pražského trhu práce (ekonomické základny) a nabídka pracovních příležitostí pro obyvatele v zázemí Prahy Indikátor: Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje	HS	B009a	stagnace →	0	0	0
Cíl: Zajišťování racionální nabídky pracovních příležitostí (zejména) pro obyvatele z okrajových částí města Indikátor: Počet vyjíždějících osob za prací do Středočeského kraje	HS	B009a	stagnace →	0	0	0
Cíl: Sledování nabídky a poptávky pracovních sil s vývojem potřeb pražské ekonomické základny Indikátor: Celkový počet zaměstnaných – bydlících a dojíždějících	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Maximální využívání lokálních zdrojů pracovní síly a minimalizace překážek ke vstupu do zaměstnání Indikátor: Počet osob evidovaných úřady práce jako tzv. dosažitelní uchazeči o zaměstnání	HS	B008	pokles ↓	0	0	0
BEZPEČNÁ A EFEKTIVNÍ MOBILITA						
Šetrná mobilita						
Cíl: Zvyšování délky samostatných cyklostezek Indikátor: Délka značených cyklistických stezek	ES	A106	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování délky cyklistických pruhů Indikátor: Délka cyklistických pruhů včetně piktokoridorů a společných s BUS + TAXI	ES	A106	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování úhrady ztráty z provozu veřejné dopravy na území Prahy Indikátor: Podíl úhrady ztráty z provozu veřejné dopravy na území Prahy k jejím celkovým nákladům	EHS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu registrovaných vozidel s elektromotorem Indikátor: Počet registrovaných vozidel s elektromotorem (čistě elektromobily)	ES	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu autobusů s elektromotorem v provozu veřejné dopravy Indikátor: Počet autobusů s elektromotorem v provozu veřejné dopravy	ES	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu veřejné, pěší a cyklistické dopravy na dělbě přepravní práce Indikátor: Podíl veřejné, pěší a cyklistické dopravy na dělbě přepravní práce	ESH	–	růst ↑	0	0	0
Dostupná doprava						
Cíl: Zvyšování podílu spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními tramvaji Indikátor: Podíl spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními tramvaji	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními autobusy Pražské integrované dopravy v Praze Indikátor: Podíl spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními autobusy Pražské integrované dopravy v Praze	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu bezbariérových stanic metra	S	A119	růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Indikátor: Podíl bezbariérových stanic metra						
Cíl: Zvyšování podílu bezbariérových stanic a zastávek vlaků Pražské integrované dopravy Indikátor: Podíl bezbariérových stanic a zastávek vlaků Pražské integrované dopravy	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu obyvatel majících v dosahu 15 min. pěší chůze zastávku kolejové dopravy Indikátor: Podíl obyvatel v dosahu 15 min. pěší chůze od zastávek kolejové dopravy	SEH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Urychlení rozvoje systému Park and Ride (P+R), zejména zvyšováním počtu vozidel využívajících parkování P+R Indikátor: Počet vozidel ročně využívajících parkování Park and Ride (P+R)	HE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajištění kolejového propojení letiště s centrem Indikátor: nestanoven	HE	–	nelze	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti Prahy vysokorychlostní kolejovou dopravou Indikátor: nestanoven	SHE	–	nelze	0	0	0
Výkonná a spolehlivá doprava						
Cíl: Zvyšování podílu realizované části Pražského okruhu na celkové délce Indikátor: Podíl realizované části Pražského okruhu na celkové délce	HE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu Indikátor: Vývoj intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu	HE	–	pokles ↓	0	0/-1	0/-1
Cíl: Zvyšování počtu světelných signalizačních zařízení připojených do hlavní dopravní ústředny Indikátor: Podíl světelných signalizačních zařízení připojených do hlavní dopravní ústředny		–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné cestovní rychlosti tramvají Indikátor: Průměrná cestovní rychlost tramvají	SE	A100	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné cestovní rychlosti autobusů Pražské integrované dopravy Indikátor: Průměrná cestovní rychlost autobusů Pražské integrované dopravy	SE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování přesnosti provozu vlaků Pražské integrované dopravy Indikátor: Míra přesnosti provozu vlaků Pražské integrované dopravy	SE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování dopravního výkonu (dostatečný dopravní výkon) všech linek Pražské integrované dopravy mimo železnici Indikátor: Dopravní výkony všech linek Pražské integrované dopravy mimo železnici	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu přepravených cestujících městskou a příměstskou železnici na území Prahy Indikátor: Počet přepravených cestujících integrovanou železniční dopravou na území Prahy	ESH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu kolejových druhů městské hromadné dopravy (MHD) na počtu cestujících přepravených MHD na území Prahy Indikátor: Podíl kolejových druhů městské hromadné dopravy (MHD) na počtu cestujících přepravených MHD na území Prahy	ESH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování výkonu (dostatečný výkon) nejdůležitějších linek Indikátor: Počet přetížených spojů vlaků Pražské integrované dopravy	SH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování počtu usmrcených a těžce zraněných při dopravních nehodách Indikátor: Počet usmrcených a těžce zraněných při dopravních nehodách	S	–	pokles ↓	0	0	0
Prostorově a ekonomicky efektivní doprava						
Cíl: Nezvyšování stupně automobilizace Indikátor: Stupeň automobilizace na 1 000 obyvatel	SH	–	stagnace →	0	0	0
Cíl: Zachování průměrné obsazenosti osobních vozidel Indikátor: Průměrná obsazenost osobních vozidel	SHE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování počtu automobilů denně projíždějících přes centrální kordon Indikátor: Počet automobilů projíždějících denně přes centrální kordon	SHE	–	pokles ↓	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Navyšování počtu vozidel v rámci carsharingu <i>Indikátor: Počet vozidel v rámci volného carsharingu v Asociaci carsharingu</i>	SHE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování celkového počtu parkovacích míst v uličním prostoru Pražské památkové rezervace <i>Indikátor: Celkový počet parkovacích míst v uličním prostoru Pražské památkové rezervace</i>	SE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkové délky chráněných značených a doporučovaných cyklotras <i>Indikátor: Celková délka chráněných značených a doporučovaných cyklotras</i>	SE	A106	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkové délky cykloobousměrek <i>Indikátor: Celková délka cykloobousměrek</i>	SE	A106	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu mostů se stavebním stavem 3 – dobrý a lepší <i>Indikátor: Podíl mostů se stavebním stavem 3 – dobrý a lepší</i>	SH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Dosažení lepší organizace zásobování s nižším dopadem na město <i>Indikátor: nestanoven</i>	ESH	–	nelze	0	0	0
BEZPEČNÉ, ODOLNÉ A PŘIPRAVENÉ MĚSTO						
Posilovat dostupnost a spolehlivost technické infrastruktury						
Cíl: Navyšování podílu infrastrukturních systémů s využitím technologií smart grids a tím zvyšování spolehlivosti dodávek elektrické energie <i>Indikátor: Průměrný počet přerušení dodávky el. energie za rok na jednoho zákazníka</i>	HE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zlepšování cenové dostupnosti a míry pokrytí vysokorychlostního internetu, zavádění nové optické sítě a datových center <i>Indikátor: Počet domácností připojených k vysokorychlostnímu internetu</i>	HE	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajištění pitné vody pro všechny obyvatele, zvyšování počtu objektů napojených na veřejný vodovod <i>Indikátor: Počet objektů nenapojených na veřejný vodovod</i>	HE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zajišťování pitné vody pro všechny obyvatele a pokrytí spotřeby vody, současně nenavyšování její spotřeby na obyvatele <i>Indikátor: Spotřeba vody na obyvatele</i>	HE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování ztrát pitné vody v rozvodné síti <i>Indikátor: Podíl ztráty pitné vody</i>	HE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu objektů napojených na veřejnou kanalizaci <i>Indikátor: Počet objektů nenapojených na veřejnou kanalizaci</i>	HE	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zajišťování čištění odpadních vod na Ústřední čistírně odpadních vod nebo pobočných čistírnách odpadních vod <i>Indikátor: Podíl obyvatel napojených na kanalizaci</i>	HE	–	růst ↑	0	0	0
Rozvíjet prevenci a ochranu před živelnými katastrofami						
Cíl: Dokončení systému protipovodňové ochrany, zlepšení správy a managementu protipovodňových opatření <i>Indikátor: Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření</i>	EHS	A054a	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování délky revitalizovaných úseků vodních toků a maximální zpomalení odtoku vody z krajiny i města <i>Indikátor: Délka revitalizovaných vodních toků přírodě blízkým způsobem</i>	EHS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu vodních ploch, které umožňují retenci vody v krajině a snižovat tak vliv městského tepelného ostrova <i>Indikátor: Plocha nových vodních prvků, tůní, rybníků a ostatních vodních ploch</i>	EHS	A047	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování krizového řízení a rozvíjení krizové komunikace mezi regionem, městem, městskými částmi, institucemi a obyvateli; posilování schopnosti adekvátní reakce veřejné správy a obyvatel na krizové situace spojené např. s teroristickými útoky, přírodními katastrofami, epidemiemi, nekontrolovanou migrací atd. <i>Indikátor: nestanoven</i>	EHS	–	nelze	0	0	0
Posilovat ochranu obyvatel a snižovat bezpečnostní hrozby						

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Snižování kriminality, tím zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet trestných činů</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování počtu přestupků (jde zejména o dopravní), tím i zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet přestupků odhalených Městskou policií hl. m. Prahy</i>	S	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování kriminality, tím i zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet zjištěných trestných činů na 1 000 obyvatel</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0
VZDĚLANÉ A INOVATIVNÍ MĚSTO						
Zvyšování kvality a dostupnosti vzdělávání						
Cíl: Zapojování více dětí do předškolního vzdělávání <i>Indikátor: Podíl dětí, které se účastní předškolního vzdělávání, na populaci ve věku 3–5 let</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování podílu osob s ukončeným pouze základním vzděláním nebo bez vzdělání <i>Indikátor: Podíl lidí s ukončeným základním vzděláním nebo bez vzdělání</i>	HS	B004a	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostupnosti mateřských škol (MŠ) v místě bydliště, podpora pravidelného pohybu dětí pěší dostupností MŠ <i>Indikátor: Podíl dětí 3 až 5 let v docházkovém pásmu do 600 m od mateřských škol</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostupnosti základních škol (ZŠ) v místě bydliště, podpora pravidelného pohybu dětí pěší dostupností ZŠ <i>Indikátor: Podíl dětí 6 až 14 let v docházkovém pásmu do 800 m od základních škol</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostatečné kapacity mateřských škol zřizovaných městskými částmi, odpovídající počtu dětí ve věkové skupině 3 až 5 let <i>Indikátor: Teoretická kapacitní dostatečnost mateřských škol</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostatečné kapacity základních škol zřizovaných městskými částmi, odpovídající počtu dětí ve věkové skupině 6 až 14 let <i>Indikátor: Teoretická kapacitní dostatečnost základních škol</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí						
Cíl: Zajišťování podmínek pro maximální využití lokálních zdrojů pracovní síly, kvalitní příprava na dobré uplatnění na trhu práce <i>Indikátor: Počet nezaměstnaných osob bez, nebo se základním vzděláním</i>	HS	B008	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Maximální / racionální využívání lokálních zdrojů pracovní síly a minimalizace překážek zaměstnání <i>Indikátor: Počet nezaměstnaných osob vyšších věkových skupin pracovníků</i>	HS	B008	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Kvalitní příprava na dobré uplatnění na trhu práce <i>Indikátor: Míra nezaměstnanosti (obecná)</i>	HS	B008	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování počtu absolventů a lidí s nízkým vzděláním na úradech práce a bez zaměstnání <i>Indikátor: Podíl mladých lidí nezaměstnaných ve věku 15–29</i>	HS	B008	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu výdajů na výzkum a vývoj na regionálním hrubém domácím produktu (dle strategie Evropa 2020 – min. 3 %) <i>Indikátor: Podíl celkových výdajů na výzkum a vývoj na regionálním hrubém domácím produktu</i>	HS	–	stagnace →	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostatečného podílu osob s kvalitním vysokoškolským vzděláním (dle strategie Evropy 2020 / české přílohy min. 32 % osob ve věku 30–40 let) <i>Indikátor: Podíl osob s vysokoškolským vzděláním v populaci ve věku 15 a více let</i>	HS	B004a	stagnace → růst ↑	0	0	0
Podpora spolupráce vzdělávacích a výzkumných institucí s podnikatelskou sférou						
Cíl: Zlepšování matematické gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření matematické gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování přírodovědné gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření přírodovědné gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování čtenářské gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření čtenářské gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Zvyšování podílu inovujících podniků (min. polovina ze všech podniků dle Community Innovation Survey) <i>Indikátor: Podíl inovujících podniků</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování finančního objemu mezisektorové spolupráce ve výzkumu a vývoji <i>Indikátor: Finanční objem mezisektorové spolupráce ve výzkumu a vývoji</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování a zajišťování dostatečných výdajů na výzkum a vývoj v podnikatelském sektoru <i>Indikátor: Výše výdajů na výzkum a vývoj v podnikatelském sektoru</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkových výdajů na výzkum a vývoj <i>Indikátor: Výše výdajů na výzkum a vývoj</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu úvazku výzkumných pracovníků <i>Indikátor: Počet úvazků výzkumných pracovníků</i>	H	B007	stagnace → růst ↑	0	0	0
SOCIÁLNĚ SOLIDÁRNÍ A SOUDRŽNÉ MĚSTO						
Dostupné bydlení						
Cíl: Snížování podílu výdajů domácností na bydlení, především bydlení v nájemních bytech <i>Indikátor: Průměrné tržní nájemné bytů</i>	HS	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek pro vznik systému sociálního a dostupného bydlení převážně prostřednictvím městských investic do výstavby, rekonstrukcí, oprav a úprav bytů s cílem zajišťovat dostatečné kapacity krizových, sociálních a dostupných bytů <i>Indikátor: Počet dokončených obecních nebo obcí podpořených bytů</i>	HS	B011	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zastavení privatizace volných menších či bezbariérových obecních bytů, eventuálně využitelných pro sociální účely, a snižování míry neobsazenosti obecního bytového fondu <i>Indikátor: Podíl obecních bytů na celkovém bytovém fondu</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Realizace souboru různých a vzájemně provázaných preventivních opatření s cílem významně snižovat počet Pražanů, kteří musejí nedobrovolně opustit své domovy <i>Indikátor: Počet lidí bez domova</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0
Kvalitní a dostupná péče o zdraví						
Cíl: Růst naděje dožití žen, tedy zlepšování úmrtnostních poměrů <i>Indikátor: Naděje dožití žen</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Růst naděje dožití mužů, tedy zlepšování úmrtnostních poměrů <i>Indikátor: Naděje dožití mužů</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zachování stabilní péče o zdraví <i>Indikátor: Počet obyvatel na 1 lékaře</i>	S	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0
Cíl: Rozšiřování sítě ordinací praktických lékařů pro dospělé s ohledem na demografické stárnutí populace a rostoucí nároky starších věkových skupin <i>Indikátor: Počet samostatných ordinací praktických lékařů pro dospělé</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zajišťování základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Podíl obyvatel starších 19 let v docházkovém pásmu do 600 m od ordinací praktických lékařů pro dospělé</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování kapacity lůžek v domovech pro seniory a domovech se zvláštním režimem s ohledem na demografické stárnutí populace, cílem je kapacita minimálně pro 6 % obyvatel starších 80 let <i>Indikátor: Podíl lůžek v domovech pro seniory a domovech se zvláštním režimem na obyvatele starší 80 let</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zlepšování podmínek pro každodenní venkovní pohybovou aktivitu jako prevence rizikového chování a podpora zdravého životního stylu obyvatel <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 500 m od veřejných sportovišť</i>	S	–	růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Zlepšování dostupnosti dětských hřišť v blízkosti domova, a tím podpora každodenního pobytu a pohybu dětí ve venkovním prostředí <i>Indikátor: Podíl dětí 3 až 5 let v docházkovém pásmu do 200 m od dětských hřišť</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Sociální inkluze a podpora rodiny						
Cíl: Snižování, či alespoň udržení nízkého podílu osob ohrožených sociálním vyloučením a chudobou <i>Indikátor: Podíl lidí ohrožených chudobou</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování, či alespoň udržení nízkého počtu sociálně vyloučených lokalit <i>Indikátor: Počet sociálně a ekonomicky vyloučených lokalit</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zajišťování a zlepšování podmínek pro bezbariérové prostředí <i>Indikátor: Podíl sledovaných objektů klasifikovaných jako bezbariérově přístupné</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování ekonomické aktivity seniorů <i>Indikátor: Podíl ekonomicky aktivních obyvatel starších 60 let</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování úhrnné plodnosti <i>Indikátor: Úhrnná plodnost</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Důstojná práce a snížení příjmové nerovnosti						
Cíl: Zajišťování dostatku pracovních příležitostí – profesně diferencovaných pracovních míst – pro znevýhodněné skupiny obyvatel <i>Indikátor: Počet osob v kategorii zdravotně postižených evidovaných úřady práce</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování rozsahu dlouhodobé nezaměstnanosti <i>Indikátor: Počet dlouhodobě nezaměstnaných</i>	S	B008	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zlepšování českého trhu práce zvýšením míry flexibility (zkrácené úvazky, práce z domova aj.), současně snižování nedobrovolné flexibility vlivem technologického pokroku (robotizace aj.) <i>Indikátor: Podíl sebezaměstnaných (zaměstnavatelé, osoby pracující na vlastní účet, pomáhající rodinní příslušníci)</i>	HS	–	stagnace →	0	0	0
Cíl: Snižování podílu osob ohrožených chudobou nebo sociálním vyloučením <i>Indikátor: Podíl osob ohrožených příjmovou chudobou nebo sociálním vyloučením</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování příjmové nerovnosti <i>Indikátor: Giniho koeficient celkových čistých příjmů</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Snižování rozdílu mezi mzdami žen a mužů (gender pay gap) <i>Indikátor: Procentuální rozdíl mediánu mezd žen a mužů (gender pay gap)</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0
KVALITNÍ A TRANSPARENTNÍ VEŘEJNÁ SPRÁVA						
Odbornost, kompetentnost a odpovědnost veřejné správy						
Cíl: Vytváření podmínek pro realizaci naplánované veřejné infrastruktury <i>Indikátor: Podíl realizovaných veřejně prospěšných staveb</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Implementace schválené urbanistické koncepce obytného prostoru města <i>Indikátor: Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení</i>	EH	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Respektování schválené urbanistické koncepce města a nepodléhání tlakům na změny zastavitelnosti dosud nezastavěných území <i>Indikátor: Rozloha změn územního plánu měnicích nezastavitelné území na zastavitelné</i>	EH	A001b	pokles ↓	0/-1	0	0
Cíl: Pořizování kvalitních podrobnějších územně plánovacích dokumentů jako podklad pro územní rozhodování <i>Indikátor: Rozloha území se zpracovaným podrobným územně plánovacím podkladem a územně plánovací dokumentací, zapsané v systému evidence ILAS</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu městských částí, pravidelně vyhodnocujících naplňování cílů jejich strategických plánů rozvoje ve vazbě na rozpočet <i>Indikátor: Počet pražských městských částí, pravidelně vyhodnocujících naplňování cílů jejich strategických plánů rozvoje ve vazbě na rozpočet</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Inovativní přístup, efektivnost a otevřenost veřejné správy						

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Snižování doby umístování stavby <i>Indikátor: Průměrná doba povolovacího procesu (územního řízení)</i>	SH	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Zefektivnění procesu povolování stavby od záměru po uvedení do provozu (min. index 68 až 72 dle vzoru Rakouska, Německa) <i>Indikátor: Index řešení povolovacího procesu staveb v ČR</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Příprava podmínek pro dobrou informovanost veřejné správy a veřejnosti, zveřejnění, propagace a maximální zpřístupnění ÚAP <i>Indikátor: Počet přístupů na web ÚAP</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Podpora využívání informačních a komunikačních technologií (ICT) a sdílení dat ve veřejné správě (open data) <i>Indikátor: Počet zveřejněných opendatových vrstev městských institucí</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování informační a komunikační podpory fungování místní veřejné správy <i>Indikátor: Počet městských institucí zveřejňujících open data</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkového počtu vydaných stavebních povolení a ohlášení <i>Indikátor: Celkový počet vydaných stavebních povolení a ohlášení</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zamezení tříštění veřejné správy a omezení negativních dopadů z toho plynoucích <i>Indikátor: nestanoven</i>	SH	–	nelze	0	0	0
Efektivní hospodaření s veřejnými prostředky a majetkem						
Cíl: Soustředění strategicky významného majetku do vlastnictví města a jeho efektivní využívání <i>Indikátor: Výnos z pronájmu dlouhodobého hmotného majetku ve vlastnictví města</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Soustředění strategicky významného majetku do vlastnictví města a jeho efektivní využívání <i>Indikátor: Výnos z prodeje dlouhodobého hmotného majetku města ve vztahu k jeho objemu</i>	H	–	pokles ↓	0	0	0
Cíl: Soustředění strategicky významných pozemků do vlastnictví města a jejich efektivní využívání <i>Indikátor: Podíl vlastnictví Magistrátu hl. m. Prahy a městských částí v transformačních plochách ÚAP</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu investic ve vybraných politikách vůči běžným výdajům <i>Indikátor: Podíl kapitálových výdajů na celkových výdajích města</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování míry e-governmentu <i>Indikátor: E-government index</i>	H	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování objemu projektově řízených investic <i>Indikátor: nestanoven</i>	H	–	nelze	0	0	0
SPOKOJENOST A ANGAŽOVANOST OBYVATEL						
Zapojení obyvatel do rozvoje města						
Cíl: Zvyšování podílu politicky aktivního obyvatelstva <i>Indikátor: Míra volební účasti ve volbách do zastupitelstev obcí</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Uplatňování principů zakotvených v Evropské úmluvě o krajině při rozvoji otevřené krajiny se zapojením veřejnosti <i>Indikátor: Počet projektů se zapojením veřejnosti do rozvoje města</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0
Zapojení obyvatel do komunitního života						
Cíl: Zvyšování míry dobrovolnické činnosti obyvatel <i>Indikátor: Míra dobrovolnictví</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Vytváření transparentních mechanismů a nástrojů pro oživení kulturně komunitního života <i>Indikátor: Míra grantových prostředků poskytovaných městskými částmi pro kulturně-komunitní rozvoj v lokalitách</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0
Cíl: Snižování deficitů vybavenosti kulturně-komunitními centry a dalšími kulturními zařízeními v lokalitách <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 800 m od kulturně-komunitních center</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP		
				Z 3542/30	Z 3759/30	Z 3793/30
Cíl: Snižování deficitů vybavenosti knihovnami a dalšími kulturními zařízeními v lokalitách <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 800 m od knihoven</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0
Spokojenost obyvatel s životem ve městě						
Cíl: Zvyšování počtu obyvatel s aktivním životním stylem <i>Indikátor: Podíl obyvatel věnujících se sportu, kultuře a komunitním aktivitám alespoň jednou týdně</i>	S	–	růst ↑	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu obyvatel spokojených s kvalitou veřejného prostoru <i>Indikátor: Míra spokojenosti s kvalitou veřejného prostoru</i>	S	–	růst ↑	0	0	0

* **Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu**

Komentář k předpokládanému vlivu posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trend/cíl dle ÚAP

Upřednostňování vyváženého rozvoje města v rámci souvisle zastavěného území

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, jejíž území se dle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) nenachází v souvisle zastavěném území, nýbrž na souvisle zastavěné území navazuje. Změna vymezuje nové zastavitelné plochy čistě obytné (OB-B) na úkor nezastavitelných ploch v rozsahu cca 0,12 ha. S ohledem na návaznost změny na souvisle zastavěné území, lze považovat tento vliv za akceptovatelný.

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, jejíž území se dle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) nachází v kompletně souvisle zastavěném území. Změna navyšuje kódy míry využití území v ploše cca 0,35 ha.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, jejíž území se dle ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) nachází v převážně souvisle zastavěném území. Změna mění plošné a prostorové uspořádání území.

Omezování suburbanizace

Nulový až mírně negativní vliv lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou 3542/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která předpokládá rozvoj v jihozápadní části hl. m. Prahy a vymezuje nové zastavitelné plochy čistě obytné (OB-B) na úkor nezastavitelných ploch v rozsahu cca 0,12 ha. Území předmětné změny se nachází mimo celoměstské centrum a kompaktní město. S ohledem na návaznost změny na souvisle zastavěné území, lze považovat tento vliv za akceptovatelný.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která předpokládají rozvoj v transformačním území v rozsahu cca 0,35 ha.

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která předpokládají rozvoj v transformačním území v rozsahu cca 6,95 ha.

Nerozšiřování zastavěného území města

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných o rozloze cca 0,12 ha.

Podpora rozvoje centrálních, případně jiných strategicky významných částí města (využití ploch k obnově) v souladu s principy města krátkých vzdáleností

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která předpokládá rozvoj u stanice metra linky B Kolbenova (navýšení kódu míry využití území v ploše SV). Tento pozitivní vliv souvisí také s rozvojem zástavby v transformačním území, konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05).

Upřednostňování intenzivního rozvoje města v transformačních územích

Mírně až významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54).

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05).

Vytváření podmínek pro transformaci zanedbaných částí města

Mírně až významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Satalice (T54).

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30, která dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) předpokládá rozvoj, resp. využití území pro zástavbu v transformačním území, a to konkrétně v lokalitě Vysočany – Kolbenova (T05).

Zvyšování hustoty obyvatel

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která navrhuje plochu čistě obytné (OB) v rozsahu plochy cca 0,12 ha.

Snižování podílu monofunkčních území

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují polyfunkční plochy všeobecně smíšené (SV), nebo navyšují v těchto plochách prostorovou míru využití území.

Decentralizace pracovních příležitostí mimo centrum

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30, která navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D).

Zlepšování dostupnosti plnosortimentních potravinářských prodejen pro každodenní drobné nákupy

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání například vymezení nových ploch všeobecně smíšených (SV) či navýšení kódu míry využití těchto ploch.

Snižování intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu

Změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30 dojde k navýšení míry využití území, v důsledku čehož se může mírně zvýšit trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii.

Podíl obyvatel napojených na kanalizaci

Nutné je upozornit, že území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v povodí pobočné čistírny odpadních vod Kbely, která má vyhlášený stop stav. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neupravuje koncepci technické infrastruktury. Změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D). V souvislosti s tímto lze předpokládat nulový vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Respektování schválené urbanistické koncepce města a nepodléhání tlakům na změny zastavitelnosti dosud nezastavěných území

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, která vymezuje zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných o rozloze cca 0,12 ha.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Pozitivní vlivy lze vyhodnotit v souvislosti s rozvojem ve vymezených transformačních území v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30. Pozitivní vliv lze také vyhodnotit souvislosti s vyváženým rozvojem města, a zvyšováním hustoty obyvatel.

D. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

D. I. Vyhodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. oblasti a navazující principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Podrobné vyhodnocení vlivů posuzované změny Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy na cíle (měřené indikátory) zpodrobňující jednotlivé oblasti a principy udržitelného rozvoje je uvedeno v kapitole A.9.2. (životní prostředí) a C (hospodářský rozvoj a soudržnost společenství). Níže je provedeno shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje.

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy na oblasti udržitelného rozvoje

Tabulka 39 Oblasti udržitelného rozvoje

Oblast udržitelného rozvoje	Pilíř udržitelného rozvoje	Komentář shrnující vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje
Soulad městského a přírodního prostředí	E, S	Více vlivů této oblasti lze identifikovat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30. Konkrétně lze identifikovat nulový až mírně negativní vliv v souvislosti se snížením ekologické stability, zhoršování prostupnosti krajiny a se zábořem zemědělského půdního fondu. U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 lze identifikovat mírně pozitivní vliv v souvislosti se zvyšováním dostupnosti vnější otevřené krajiny. Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje. Posuzovaná změna Z 3759/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv.
Kvalitní složky životního prostředí	E, H, S	Zřetelnější vlivy u této oblasti lze identifikovat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30. Konkrétně lze identifikovat mírně pozitivní až významně pozitivní vliv v souvislosti s revitalizací brownfieldů. Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u posuzovaných změn Z 3759/30 a Z 3793/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní a hlukové zátěže, a u kterých nedošlo k překročení imisního limitu z pohledu expozice různých hodnocených znečišťujících látek v ovzduší a hygienického limitu hluku. Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u posuzované změny Z 3542/30 ÚP SÚ hl. m. Prahy v souvislosti se zvyšováním podílu zpevněných ploch. Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.
Vyvážené prostorové uspořádání města	H, S, E	Zřetelnější vlivy u této oblasti lze identifikovat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 a Z 3793/30. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti rozvojem v rámci souvisle zastavěného území rozvojem transformačních území a zvyšováním hustoty obyvatel. Naopak mírně negativní vliv lze identifikovat u změny Z 3793/30 v souvislosti se snížením pracovních příležitostí mimo centrum. U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 lze identifikovat nulové až mírně negativní vlivy v souvislosti s rozšiřováním zastavitelného území, a rozšiřováním suburbanizace. Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje. Ostatní posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv.
Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot	S, H, E	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Atraktivní a konkurenceschopné město	H, S	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.

Oblast udržitelného rozvoje	Pilíř udržitelného rozvoje	Komentář shrnující vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje
Bezpečná a efektivní mobilita	S, E, H	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv. Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.
Bezpečné, odolné a připravené město	H, E, S	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Vzdělané a inovativní město	H, S	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Sociálně solidární a soudržné město	S, H	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Kvalitní a transparentní veřejná správa	H, E, S	U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 lze identifikovat nulový až mírně negativní vliv v souvislosti se snížením výměry nezastavitelných ploch. Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat drobný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje. Ostatní posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv.
Spokojenost a angažovanost obyvatel	S, H	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.

Legenda: H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, E – environmentální pilíř udržitelného rozvoje

Shrnutí vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na oblasti udržitelného rozvoje

Z hlediska vlivů na oblasti udržitelného rozvoje území se posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významně projeví především v oblasti Vyváženého prostorového uspořádání města. Dále lze významné vlivy identifikovat u oblastí týkajících se Souladu městského a přírodního prostředí a Kvalitních složek životního prostředí. Ve vztahu k ostatním oblastem udržitelného rozvoje nemají předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní vztah.

D. II. Shrnutí vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo zpracováno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít částečně negativní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města, a to z hlediska upřednostňování rozvoje města v rámci již souvisle zastavěného území. Pozitivním vlivem je zvyšování hustoty obyvatel, což je ukazatelem kvalitního využití území.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3542/30 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna bude mít částečně negativní vliv i vliv na vyvážené prostorové uspořádání města, a to z hlediska upřednostňování rozvoje města v rámci již souvisle zastavěného území. Pozitivním vlivem je zvyšování hustoty obyvatel, což je ukazatelem kvalitního využití území.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3542/30 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Částečné ovlivnění je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětný pozemek par. č. 1229/1 (zahrada) patří k pozemkům zemědělského půdního fondu (ZPF). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá částečný zábor tohoto pozemku, tedy zábor ZPF druhu pozemku zahrada, třídy ochrany IV. o velikosti 1 118 m² pro zastavitelnou plochu (OB-B).

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vlivy na vodní režim

Významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat. V lokálním měřítku lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra se bude odvíjet od konkrétního návrhu v území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze, resp. i k navrženému plošnému a prostorovému využití (OB-B) představovat zanedbatelný vliv na přírodní park, a lze tak tento zásah považovat za akceptovatelný.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. v rozsahu 1 165 m². Redukovaný rozsah celoměstského systému zeleně významně neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít vyšší vliv na místo krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Uplatněním předmětné změny se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k městskému prostředí a urbanismu lze však očekávat s ohledem ke změně plošného a prostorového využití území mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. lze předpokládat zanedbatelné příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5} a benzo(a)pyren.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Změna významně neovlivní stávající hlukové zatížení lokality. Nelze očekávat, že by provoz konkrétního záměru v zájmovém území emitoval do okolí nadměrný hluk (mimo běžného sousedského hluk). Dopravu generovanou záměrem lze bilancovat (odhadnout) v řádu nižších desítek vozidel. Akustické zatížení lokality se při provozu projektu pozorovatelně nezmění.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na vyšší míru zastavění lokality předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst a ekologických zátěží.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území a památkovou ochranu města (tzn. památkové rezervace, památkové zóny, kulturní památky a další památkově chráněné prvky a jejich ochranná pásma).

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3542/30 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti rozvojem v rámci souvisle zastavěného území rozvojem transformačních území a zvyšováním hustoty obyvatel. Zřetelnější vlivy u Kvalitní složky životního prostředí lze identifikovat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30. Konkrétně lze identifikovat mírně pozitivní až významně pozitivní vliv v souvislosti s revitalizací brownfieldů.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3759/30 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti rozvojem v rámci souvisle zastavěného území rozvojem transformačních území a zvyšováním hustoty obyvatel. Zřetelnější vlivy u Kvalitní složky životního prostředí lze identifikovat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30. Konkrétně lze identifikovat mírně pozitivní až významně pozitivní vliv v souvislosti s revitalizací brownfieldů.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3759/30 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické, hydrogeologické a půdní poměry.

V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí na lokální úrovni, způsobený předpokládanou výstavbou na nově vymezených plochách. Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Vzhledem k celkovému charakteru ostatních ploch se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vlivy na vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-S) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-H), tedy i bez nároků na změnu zastavitelného území.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá malé. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, avšak je možné předpokládat ve vztahu k navrhovanému kódu míry využití území S (KZ=0,2) oproti stávajícímu kódu H (KZ = 0,25–0,4) v ploše SV pokles ploch pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Celkově se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít vyšší vliv na místo krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu v lokálním měřítku. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat lze očekávat značně odlišný vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny lze očekávat zanedbatelné ovlivnění klimatu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5} a benzo(a)pyren.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny). Hluk ze silniční dopravy se v posuzovaném území zvýší jen minimálně, podél hlavních příjezdových a odjezdových tras v denní dobu nepřekročí nárůst 0,1 dB, jedná se o velmi malý nárůst, hlukové zatížení oblasti se v denní dobu pozorovatelně nezmění. V noční dobu bude dle výsledků modelových výpočtů ve stanovených výpočtových bodech změna hlukového ukazatele nulová. V místech, kde byl ve výchozím stavu překročen hygienický limit, se akustické zatížení po odsouhlasení navrhované změny nezvýší a v dalších bodech nedojde vlivem odsouhlasení změny k překročení hygienických limitů.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v přílohové části dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na vyšší zastavění lokality předpokládat vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže lze konstatovat, že navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku.

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3759/30 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti rozvojem v rámci souvisle zastavěného území rozvojem transformačních území a zvyšováním hustoty obyvatel. Zřetelnější vlivy u Kvalitní složky životního prostředí lze identifikovat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30. Konkrétně lze identifikovat mírně pozitivní až významně pozitivní vliv v souvislosti s revitalizací brownfieldů.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3793/30 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti rozvojem v rámci souvisle zastavěného území rozvojem transformačních území a zvyšováním hustoty obyvatel. Zřetelnější vlivy u Kvalitní složky životního prostředí lze identifikovat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30. Konkrétně lze identifikovat mírně pozitivní až významně pozitivní vliv v souvislosti s revitalizací brownfieldů.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3793/30 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Zásah do horninového prostředí a půdních poměrů bude probíhat na lokální úrovni především ve fázi výstavby. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění změny žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-C, VN, ZMK) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN, VN-D, DZ, ZP), kde nedochází ke změně nároků z hlediska zastavitelnosti území, ale dochází pouze k transformaci funkčního využití území.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu zásahu do územního systému ekologické stability a celoměstského systému zeleně.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá komplexní přeřešení dotčeného území. Lze očekávat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít mírně pozitivní vliv na využití lokality, sídelní strukturu a urbanismus v dotčeném území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na klima.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Ize předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5} a benzo(a)pyren.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat minimální ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v přílohové části dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat, že dojde ke změně typu odpadů z odpadů generovaných průmyslovou činností na odpady produkovaných z domácností. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou docházelo k narůstání nároků na nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže lze konstatovat, že navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze konstatovat, že změna Z 3793/30 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

E. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje České republiky, v platném znění a Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění.

Politika územního rozvoje České republiky určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci Zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvy a jinými ústředními správními úřady. Dále koordinuje záměry na změny v území republikového významu a stanovuje úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276. Dále byla vládou dne 2. září 2019 usnesením č. 629 schválena aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje. Téhož dne byla usnesením vlády č. 630 schválena také aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 833 ze dne 17. srpna 2020 pak byla schválena aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 618 ze dne 12. července 2021 pak byla schválena aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje.

Ve vazbě na stanovené rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury dle platné Politiky územního rozvoje lze konstatovat, že se posuzované změny nacházejí v rozvojové oblasti OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha. Důvodem vymezení této rozvojové oblasti je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojovou dynamikou hlavního města Prahy, při spolupůsobení vedlejších center, zejména Kladna a Berouna. Jedná se o nejsilnější koncentraci obyvatelstva v ČR, jakož i soustředění kulturních a ekonomických aktivit, které mají z velké části i mezinárodní význam. Zásadním rozvojovým předpokladem je připojení na dálnice, rychlostní silnice, dokončení Silničního okruhu kolem Prahy – dále SOKP (Pražský okruh), připojení na tranzitní železniční koridory a vysokorychlostní síť železnice a efektivní propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy.

Základními úkoly pro územní plánování, které jsou v této rozvojové oblasti stanoveny jsou tyto body:

- Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury.
- Koordinovat rozvoj a využití území hlavního města Prahy a Středočeského kraje.
- Pořídít územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj.

Na základě podrobné analýzy provedené v rámci dokumentace VVURÚ lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenarušují tyto stanovené základní úkoly územního plánování.

Níže jsou uvedeny jednotlivé republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v platné Politice územního rozvoje České republiky a přímo souvisí s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Praha.

Naplnění priorit územního plánování schválené v Politice územního rozvoje

V následujících bodech jsou uvedeny republikové priority územního plánování, které jsou podrobně zpřesněny v prioritách a úkolech územního plánování na krajské úrovni a se kterými posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji souvisí. Jedná se o tyto priority:

Změna Z 3542/30

- Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Změna Z 3759/30

- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Změna Z 3793/30

- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Závěr

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován rozpor s definovanými republikovými prioritami územního plánování v rámci Politiky územního rozvoje České republiky pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014 a vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/68 ze dne 14. 6. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 52/2018 s účinností od 4. 7. 2018. Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 a vydána opatřením obecné povahy č. 60/2319 s účinností od 29. 5. 2019. Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/119 ze dne 6. 9. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 58/2018 s účinností od 23. 10. 2018. Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 27/6 ze dne 27. 5. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 103/2021 s účinností od 17.8.2021. Aktualizace č. 7 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 29/18 ze dne 9. 9. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 116/2021 s účinností od 27. 12. 2021. Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/14 ze dne 14. 10. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 121/2021 s účinností od 27. 12. 2021. Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 36/21 ze dne 28. 4. 2022 a vydána opatřením obecné povahy č. 144/2022 s účinností od 28. 7. 2022.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje, v platném znění v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých priorit posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty priority územního plánování, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Priority územního plánování, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny ÚP zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 40 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území hl. m. Prahy	Podrobné vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí kapitol A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ. Kulturní, historické i přírodní hodnoty jsou posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovány za podmínky plnění opatření a doporučení, které jsou uvedeny v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.
Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území	Dle Zásad územního rozvoje v platném znění se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 nachází v nadmístní transformační oblasti T/3 Vysočany a dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2020) se nachází v transformačním území T05 Vysočany-Kolbenova.

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neztíží možnost rozvoje v tomto transformačním území. Dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2020) se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 nachází v transformačním území T54 – Satalice. Posuzovaná změna zajistí lepší využitelnost posuzovaného území. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje požadavky na rozvoj v této transformační oblasti. Dle Zásad územního rozvoje v platném znění, ani Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2020) se žádná další z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v transformačních územích vymezených tímto dokumentem nenachází.

Tabulka 41 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pro ochranu panoramatu města, zejména s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze, a pro ochranu dalších exponovaných pohledových horizontů zajistit účinnou prostorovou regulaci nové zástavby	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenaruší panorama města s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by se mohly projevit v exponovaných pohledových horizontech bylo v rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ doporučeno zpracovat v dalších fázích projektových příprav Posouzení vlivů navrhované stavby dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
Zohlednit předpokládané limity životního prostředí a ochrany veřejného zdraví při umísťování obytných a jiných citlivých funkcí, zejména podél tras kapacitních komunikací	Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh dokumentace VVURÚ). V souvislosti s limity životního prostředí a ochranou veřejného zdraví byla definována v samostatných přílohách dokumentace VVURÚ řada opatření. Tato opatření jsou kromě samostatných příloh rovněž součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ.
Upřesnit vymezení zelených klínů a zelených os s cílem vytvořit zelený pás kolem Prahy, zachovat a rozvíjet zelené klíny, ověřit možnost propojení se systémem zeleně za hranicí hl. m. Prahy	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nachází v lokalitě, která je součástí zelených klínů, jejichž předmětem je zajištění ochrany významných zelených ploch a jejich propojení. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, která je součástí zelených klínů. Ve stávajícím stavu je plocha PZO zahrádky a zahrádkové osady. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat částečně mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto obecnou zásadou územního rozvoje.
Vytvářet územní předpoklady pro splnění cílových imisních limitů na území města	U žádné z hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není dle podkladů ČHMÚ třeba ve stávajícím stavu očekávat překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb. vychází. U žádné ze sledovaných látek nebylo zaznamenáno překročení imisního limitu vlivem hodnocených změn. Závěrem lze konstatovat, příspěvky hodnocených změn jsou z hlediska kvality ovzduší a z hlediska plnění imisních limitů v celém

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	zájmovém území akceptovatelné, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí překročení imisních limitů. Současně byla v rámci hodnocení doporučena opatření pro snížení dopadů hodnocené změny na kvalitu ovzduší. Při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto obecnou zásadou územního rozvoje.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují podmínky a úkoly definované v ZÚR hl. m. Prahy pro:

- Transformačních oblastí (T)

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v nadmístní transformační oblasti T/3 Vysočany. Oblast T/3 představuje potenciál pro atraktivní městskou čtvrť s bydlením ve vazbě na zeleň podél Rokytky a s možností umístit při ul. Kolbenova celoměstsky významné funkce kulturního nebo sportovního charakteru. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Naplněny budou úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Lze tedy konstatovat, že změny naplňují požadavky definované touto prioritou.

Z hlediska zásad územního rozvoje hl. m. Prahy se změna Z 3793/30 nachází v oblasti veřejně prospěšného opatření nadmístního významu v zóně havarijního plánování B/1 – Flaga Český Plyn a je zde nutno dodržovat požadavky platné legislativy a postupy stanovené pro tuto oblast.

Další problematiky, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny zanedbatelný vliv, nejsou uvedeny.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se na základě hodnocení dané kapitoly vztahují k řadě priorit, podmínek, zásad a úkolů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které jsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje a Politice územního rozvoje.

Žádná z priorit a podmínek nebude schválením posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně negativně ovlivněna.

Potenciálně mírně negativní vliv z hlediska problematik definovaných v nadřazené územně plánovací dokumentaci, lze uvažovat např. s ohledem na upřesňování zelených klínů a jejich spojování do uceleného celku.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ JSOU PŘEDLOŽENÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 3542/30, Z 3759/30 A Z 3793/30 ZA PODMÍNEK RESPEKTOVÁNÍ OPATŘENÍ NAVRŽENÝCH V RÁMCI DOKUMENTACE VVURÚ AKCEPTOVATELNÉ.

UVEDENÉ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY PŘÍSPĚJÍ K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALY PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

TYTO ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYTVÁŘÍ DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací: Vyřizuje:

Spisová značka: Datum:

Stanovisko

podle § 10 g a § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně

2. Umístění koncepce

Kraj:	Hlavní město Praha
Město:	Hlavní město Praha
Změna Z 3542/30	
Městská část:	Praha – Slivenec
Katastrální území:	Slivenec
Změna Z 3759/30	
Městská část:	Praha 9
Katastrální území:	Vysočany
Změna Z 3793/30	
Městská část:	Praha – Satalice
Katastrální území:	Satalice

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 558/4, 108 00 Pha 10- Malešice, IČO: 63981378
Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

II. Průběh posuzování

Pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 30 bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy č. 22/12 ze dne 17. 12. 2020 (Z 3452/30), č. 22/12 ze dne 17. 12. 2020 (Z 3759/30), č. 22/12 ze dne 17. 12. 2020 (Z 3793/30).

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 405091/2019 ze dne 4. 3. 2019 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3542/30 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 2162965/2019 ze dne 22. 10. 2020 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3759/30 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 0827719/2020 ze dne 4. 6. 2020 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3793/30 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Návrh předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením jejích vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., září 2023) doručen Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Veřejné jednání se konalo dne, jehož součástí bylo i projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy doručil pořizovatel Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Předmětem posuzování je soubor tří změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 30 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V následujícím textu je uveden stručný popis jednotlivých navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které podléhají VVÚRU, z hlediska jejich charakteru a rozsahu.

Změna Z 3542/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 se nachází v městské části Praha – Slivenec, v katastrálním území Slivenec. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 165 m².

Předmětná změna navrhuje plochu čistě obytnou s kódem míry využití území B (OB-B) na úkor stávající plochy zahrádky a zahrádkové osady (PZO).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3759/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 se nachází v městské části Praha 9, v katastrálním území Vysočany. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 3 531 m².

Předmětná změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území S (SV-S) na úkor stávající plochy všeobecně smíšené s kódem míry využití území H (SV-H).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

Změna Z 3793/30

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 se nachází v městské části Praha – Satalice, v katastrálních územích Satalice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 69 482 m².

Předmětná změna navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C (SV-C) na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb (VN) a plochy nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D). Dále navrhuje plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy vychází při posuzování změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 na udržitelný rozvoj území především z Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které v září 2023 zpracovala společnost EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Dalším podkladem jsou stanoviska a připomínky, které byly příslušnému úřadu zaslány pořizovatelem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální) a posouzení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech.

Vyhodnocení bylo podloženo mimo jiné odbornými studiemi, které hodnotily vlivy změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na environmentální pilíř – Akustická studie, Rozptylová studie, Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a hlukové zátěže. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergických vlivů a zpracovány dopravně-inženýrské podklady.

Změna Z 3542/30

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, avšak oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné počítat s intenzivnějším využitím horninového prostředí a půdních poměrů v území. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze taktéž předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží do nízkého radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětný pozemek par. č. 1229/1 (zahrada) patří k pozemkům zemědělského půdního fondu (ZPF). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá částečný zábor tohoto pozemku, tedy zábor ZPF druhu pozemku zahrada, třídy ochrany IV. o velikosti 1 118 m² pro zastavitelnou plochu (OB-B).

V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána. Území tak není využíváno k zemědělské prvovýrobě a ani nesousedí s obhospodařovanými plochami. Změnou nebude narušena organizace ZPF. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z větší části nezastavěna a slouží jako zahrada přilehlého objektu s evidenčním číslem. Území pokrývá travní, křovinná a dřevinná vegetace. V severní až severovýchodní části území se nachází stavební objekt s evidenčním číslem 60 a další drobné doprovodné stavby.

Ve vztahu ke všem relativním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat.

Zábor ZPF lze zdůvodnit využitím pozemků v návaznosti na zastavěné území, záborem méně kvalitní půdy a existencí zastavěné plochy a nádvoří v ploše změny (stavebním objektem s ev. č. 60). Změnou dojde k transformaci zahrádky žadatele na plochu k bydlení, využití zahrady (předmětné plochy) však nebude významně měněno.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 220 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nejbližší vodní tok. Konkrétně se jedná vodní tok Vrutice. Nejbližší vodní plochou je pak Návesní rybník, který se nachází ve vzdálenosti zhruba 620 m západně od území předmětné změny. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat mírně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy plošného a prostorového uspořádání území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořizována za účelem stavby rodinného domu). Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Slivenec, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v celém svém rozsahu 1 165 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako malé, jelikož k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dojde v řešené ploše, kde se navrhuje v ploše OB kód míry využití území B s podílem zeleně v rozmezí min. 50–75 % plochy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území přírodního parku vymezeného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně se celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové severní části přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj. V souvislosti se zásahem do přírodního parku je navrženo opatření, kdy je přípustná dostavba stávajících sídelních útvarů, pokud nebude narušen charakter lokality a budou respektovány urbanistické a krajinné hodnoty. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vzhledem k její malé rozloze, resp. i k navrženému

plošnému a prostorovému využití (OB-B) představovat zanedbatelný vliv na přírodní park, a lze tak tento zásah považovat za akceptovatelný. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není v rozporu se stanovenými omezeními využití území přírodního parku Radotínsko – Chuchelský háj.

V zájmovém území nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti jižní hranice území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (přibližně 5 m od hranice předmětné změny) se nachází významný krajinný prvek, kterým je les kategorie ochranné, jež se rozkládá mezi ulicemi Višňovka a K Homolce. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně v rozsahu zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. v rozsahu 1 165 m². Redukovaný rozsah celoměstského systému zeleně významně neovlivní celkovou koncepci celoměstského systému zeleně a nebude mít negativní dopad na jeho funkčnost.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 3 – Slivenecko-Kamýcké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch ve velmi malém rozsahu. Lze predikovat nevýznamný vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, které mohou být maximálně na úrovni slabého vlivu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat téměř identický vliv oproti stávajícímu stavu. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku taktéž představovat zásadnější ovlivnění. Vhodné je zmínit, že již v současném stavu se v území nachází stavební objekt, a v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se tak nepředpokládá významnější změna v území (změna je pořizována za účelem stavby rodinného domu). Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ

hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30 je možné predikovat drobné zhoršení ve vztahu k navýšení míry využití území, resp. rozšířením zastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Předmětná změna nemá hodnotitelný vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Změna významně neovlivní stávající hlukové zatížení lokality. Nelze očekávat, že by provoz konkrétního záměru v zájmovém území emitoval do okolí nadměrný hluk (mimo běžného sousedského hluk). Dopravu generovanou záměrem lze bilancovat (odhadnout) v řádu nižších desítek vozidel. Akustické zatížení lokality se při provozu projektu pozorovatelně nezmění.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci obytných staveb. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepatrně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady, oproti stávajícímu stavu pak budou tyto nároky srovnatelné. Nepředpokládá se tak, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území).

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změny v míře zdravotního rizika jsou pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy okomentovány pro všechny jednotlivé ukazatele míry zdravotního rizika.

Na základě odhadu změn v imisní zátěži je možné provést odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z výsledků hodnocení vyplývá, že:

- Změna v míře kojenecké úmrtnosti z expozice PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše v řádu miliontin nových případů na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice PM_{2,5} se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře úmrtnosti u dospělých z expozice NO₂ se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel

- Změna v míře výskytu leukémie z expozice benzenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel
- Změna v míře výskytu rakoviny z expozice benzo[a]pyrenu se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel

Z provedeného hodnocení vyplývá, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobí pouze drobné změny v míře zdravotního rizika, které jsou zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví. Z hlediska příspěvků změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ke zdravotním rizikům z imisní zátěže v posuzované lokalitě je při dodržení navržených opatření v kap. A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivem hodnocené změny nedojde k pozorovatelnému nárůstu hlukové zátěže v dané lokalitě. Z toho důvodu není tedy třeba předpokládat ani změny v míře obtěžování, rušení při spánku a výskytu ICHS. Změna nezpůsobí nárůst míry zdravotního rizika, který by byl významný ve smyslu ohrožení zdraví. Je nutné konstatovat, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy musí respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují: pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. Přibližně 370 m severozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – intravilán (poř. č. SAS 12-42-01/7). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3759/30

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V jižní části území spadá zájmová lokalita do nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. je možné očekávat umístění pobytových místností (případně i obytných) v rámci realizace výstavby (plocha SV-S). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti cca 340 m jižním směrem od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází vodní tok Rokytka. Nejblíží vodní plochou v širším okolí předmětné změny je rybník Zahradky nacházející se jihovýchodně ve vzdálenosti přibližně 350 m. Posuzovaná lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádná záplavová území nenacházejí. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-S) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-H), tedy i bez nároků na změnu zastavitelného území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno stavbami a zpevněnými plochami., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Vysočany, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněný druh živočicha. Konkrétně se jedná o ropuchu zelenou (*Bufotes viridis*). V místě daného nálezu i v celém okolí aktuálně probíhá výstavba, která reálně vylučuje možný výskyt evidovaného druhu.

S ohledem k výše uvedenému, bude i tak vhodné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy,

a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá malé. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, avšak je možné předpokládat ve vztahu k navrhovanému kódu míry využití území S (KZ=0,2) oproti stávajícímu kódu H (KZ = 0,25–0,4) v ploše SV pokles ploch pro realizaci zeleně Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu k navýšení kódu míry využití území v ploše SV – všeobecně smíšené z kódu míry využít území H na S, pro který byl specificky stanoven koeficient podlažních ploch KPP = 5,0 a koeficient zeleně KZ = 0,2. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentu VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Předmětnou změnou dojde ke zvýšení prostorového využití území, a to v lokalitě, která je součástí transformačního území Vysočany – Kolbenova (T05), tato změna tak bude mít pozitivní dopad na využití krajiny/území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3759/30 je možné predikovat drobné zhoršení ve vztahu k navýšení míry využití území, resp. rozšířením zastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého nejvýše na úrovni 0,04 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení navrhované změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzenu nejvýše na úrovni 0,007 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 22 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše do 0,03 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ je stanoven ve výši 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na hranici 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace nejvýše do 0,0016 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny). Hluk ze silniční dopravy se v posuzovaném území zvýší jen minimálně, podél hlavních příjezdových a odjezdových tras v denní dobu nepřekročí nárůst 0,1 dB, jedná se o velmi malý nárůst, hlukové zatížení oblasti se v denní dobu pozorovatelně nezmění. V noční dobu bude dle výsledků modelových výpočtů ve stanovených výpočtových bodech změna hlukového ukazatele nulová. V místech, kde byl ve výchozím stavu překročen hygienický limit, se akustické zatížení po odsouhlasení navrhované změny nezvýší a v dalších bodech nedojde vlivem odsouhlasení změny k překročení hygienických limitů.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstům ani redukci zastavitelných ploch. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci vícepatrových polyfunkčních objektů (vyšší prostorové využití území). S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je upozornit, že předmětné území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí evidovaného kontaminovaného místa. Konkrétně se jedná o lokalitu KCD a.s. JIH (ID 12702025), u které byla potvrzena kontaminace. Lokalita nepředstavuje aktuálně zdravotní riziko ani není v rozporu s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Je žádoucí nápravné opatření. Doporučeno je ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Koncentrace částic PM_{10} se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19,0–22,3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, v případě frakce $\text{PM}_{2,5}$ pak v rozmezí 14,2–15,3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} i $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni desetin dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty 20,0–21,2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,023 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu desetitisícin. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty 0,79–0,97 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika $4,74\text{--}5,82 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika. Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,004 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $2,4 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 41,6 milionu obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,71–0,80 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR. Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,001 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $8,7 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 11,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 600. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna. Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 149 případů, vlivem hodnocené změny dojde k nárůstu o 1 případ. V případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,5938 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0019 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 510 let.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Na hranici předmětného území se nachází nemovitá kulturní památka. Jedná se o administrativní budovu (ÚSKP: 100227) na adrese Kolbenova 609/38, která leží v návaznosti na západní (severozápadní) hranici území posuzované změny. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (navýšení kódu míry využití území z kódu H na kód S v ploše SV), nelze vyloučit mírně odlišný vliv na celkové vnímání místa a částečné zastínění pohledů na tuto nemovitou kulturní památku. V případě jakýchkoli zásahů, které budou v přímém střetu (kontaktu) s touto nemovitou kulturní památkou, bude nutné respektovat taková opatření, která nenaruší tuto nemovitou kulturní památku, a to i v koordinaci s příslušným památkovým odborem.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale

určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Nelze očekávat, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k významnému negativnímu ovlivnění historických či kulturních hodnot. Nelze však vyloučit mírně odlišné vlivy na celkové vnímání místa ve vztahu k blízké nemovité kulturní památce na hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem k tomu bude nutno dodržet opatření, které je podrobně uvedeno v rámci kapitoly A.8 předmětné dokumentace VVURÚ, a dále také níže v tomto textu.

Změna Z 3793/30

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat ve vztahu ke změně (transformaci) plošného a prostorového uspořádání území, která se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, především ve vztahu ke stávajícímu stavu území. Částečně pozitivní vliv je možné predikovat ve vztahu ke stanovenému kódu míry využití území C v ploše SV, který stanovuje krom jiného i koeficient podlažních ploch, a to oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z větší části do nízkého radonového indexu. Ve východním a západním okraji lokalita spadá do přechodového radonového indexu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění pobytových, popřípadě obytných místností v rámci realizace výstavby. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá drobná část území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do druhu pozemku zahrada (par. č. 543). Jedná se o jeden pozemek o velikosti 819 m^2 , který spadá do BPEJ 2.13.00 s III. třídou ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy k trvalému záboru tohoto pozemku.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Vinořský potok, který se nachází přibližně 1 200 m severně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Cca 490 m severně až severovýchodně se nachází v centrální části Satalic drobná vodní nádrž. Předmětná lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislostech s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Citelnější vlivy na podzemní vody se nepředpokládají s ohledem na navrhované plošné a prostorové uspořádání předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (SV-C, VN, ZMK) vůči platnému stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN, VN-D, DZ, ZP), kde nedochází ke změně nároků z hlediska zastavitelnosti území, ale dochází pouze k transformaci funkčního využití území.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z velké části tvořeno průmyslovými objekty, zpevněnými plochami apod., nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrální území Satalice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněného druhu rostliny, dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Vhodné je zmínit, že v blízkosti hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o krahujce obecného (*Accipiter nisus*).

S ohledem k výše uvedenému, a také především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, avšak je možné předpokládat pozitivní dopad na množství ploch pro realizaci zeleně (koeficient zeleně), který stanovuje nově navrhovaný kód míry využití území C v ploše SV, oproti stabilizované ploše VN, která nemá stanovený min. podíl zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 24 – Satalická pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění místa krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní transformaci původních nefunkčních výrobních areálů na městskou smíšenou zástavbu, a dojde tak k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití. Uplatněním předmětné změny nedojde k rozšíření zastavitelného území, a navíc je možné očekávat pozitivní projev ve vztahu ke stanovení využití území v souvislosti s navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšenou, pro kterou byl stanoven kód míry využití území C oproti platnému stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá komplexní transformace dotčeného území. Zájmové území je tvořené částečně revitalizovaným brownfieldem a jedná se o transformační území – Satalice (T54). Předmětná změna tak umožní novou výstavbu v revitalizovaném brownfieldu. S ohledem na tuto skutečnost lze očekávat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat pozitivní vliv na využití lokality – krajiny, sídelní strukturu a urbanismus v zájmovém území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také i oproti stávajícímu stavu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3793/30 bude mít pozitivní dopad stanovení míry využití území s definovaným min. podílem zeleně (SV-C) oproti stabilizované ploše (SV) bez tohoto požadavku.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého nejvýše na úrovni $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to při západním okraji hodnocené změny. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 59 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzenu nejvýše na úrovni $0,018 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 21 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} nejvýše na úrovni $0,37 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše do $0,10 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v oblasti napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ je stanoven ve výši $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 87 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu nejvýše do $0,004 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$, to v prostoru napojení hodnocené změny na komunikační síť. Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši $1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace ve výpočtové oblasti nejvýše do 100 % imisního limitu, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Fyzikální faktory životního prostředí

Na základě provedených modelových výpočtů lze v území vlivem navrhované změny očekávat nárůst hlukové zátěže oproti výhledovému horizontu po naplnění ÚP (tj. stavu bez provedení změny). Hluk ze silniční dopravy se vlivem výstavby po změně územního plánu zvýší nejvýše podél Hollový ulice, a to do 0,5 dB v denní a do 0,4 dB v noční dobu. To je způsobeno navýšením dopravní zátěže v území vyvolané novými zdroji a cíli dopravy na území změny. U ostatních komunikací v území nárůst nepřevyší 0,2 dB v denní a 0,1 dB v noční dobu. Jedná se o minimální změny, hlukové zatížení oblasti se pozorovatelně nezmění. Po plánované změně nebylo v území vypočteno překročení limitních hodnot v denní ani noční dobu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a příloze dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickou studií zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku nedojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se sjednotí využití nezastavitelné plochy s plochou sousední a dále se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci polyfunkčních objektů. S ohledem na nově navrhované prostorové uspořádání dané kódem míry využití území, a také ve vztahu na zrušení plochy VN, kde mohou s velkou pravděpodobností vznikat nebezpečné odpady, se předpokládají pozitivní dopady na vlivy spojené s nakládáním s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst (nebezpečí vzniku ekologických zátěží v území). Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází areál bývalých dřevařských závodů (Arborska) (ID 46134009). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena existence nízká nadpozařadové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciální možnou ekologickou zátěž území, a navrhnout adekvátní opatření k odstranění případných zjištěných kontaminací v předmětném území

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty $18,9\text{--}21,3 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu deseti tisícín nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu nižších tisícín. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Koncentrace částic PM_{10} se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí $22,7\text{--}25,8 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, v případě frakce $\text{PM}_{2,5}$ pak v rozmezí $15,3\text{--}16,2 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} i $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu na celou dotčenou populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu. I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou, kde se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni jednoho jednotlivého dne na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu. Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty $0,79\text{--}0,95 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika $4,74\text{--}5,70 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika. Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,011 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $6,6 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 15 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly v zástavbě ve výpočtové oblasti vypočteny hodnoty 0,73–0,82 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR. Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v obytné zástavbě očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,61 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Na základě výsledků hlukové studie byly kvantifikovány podíly obyvatel v pásmech hodnot nad hranicí doporučených expozičních hodnot, míra obtěžování hlukem, rušení spánku a výskytu ISCHS. Výpočet je sice zatížen poměrně významnou nejistotou, neboť nezohledňuje různou neprůzvučnost obvodového pláště budov, výskyt osob v místě bydliště a odlišnou vnímavost jedinců vůči hluku, přesto jej lze považovat za dostačující k vyhodnocení vlivu záměru. Stanovení počtu obyvatel pro vyhodnocení bylo provedeno na základě odhadu dle charakteru zástavby. Uvažovaný počet zahrnuje nejen obyvatele konkrétních objektů, pro které jsou vytvořeny výpočtové body, ale i případné vedlejší objekty, pro které jsou výsledky též reprezentativní. Celkový počet obyvatel, pro které bylo vyhodnocení účinků hlukové zátěže provedeno činí 400. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, ve výchozím stavu bude podíl obyvatel nad hranicí doporučených expozičních hodnot pro průměrný hluk den-večer-noc i pro noční hluk 100 %. Vlivem záměru nebyla vypočtena žádná změna. Počet silně obtěžovaných obyvatel se bude ve výchozím stavu pohybovat na úrovni 68 případů, v případě silného rušení spánku bude počet obyvatel ve výchozím stavu 50, vlivem hodnocené změny ke změně nedojde. Výskyt ICHS v dotčené populaci ve výchozím stavu byl vypočten na úrovni 0,2359 případů za rok, vlivem hodnocené změny dojde k navýšení na 0,0030 případů za rok. Tuto změnu lze vyjádřit také jako 1 nový případ za cca 340 let.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN II., tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., září 2023) nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Podle tohoto materiálu mají být opatření aplikována v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními (kapitola A.8 předmětného VVURÚ) sledované cíle naplnit.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy se po podrobném seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslanými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje. Příslušný úřad proto v tomto stanovisku nedoplňuje další podmínky ve vztahu k posuzované koncepci (Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 30 zkráceně).

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (soubor tří změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) jsou navrženy v jedné aktivní variantě. Tyto aktivní varianty byly pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA porovnávány s tzv. nulovou variantou, tj, stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Navržené aktivní varianty změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nepředstavují oproti nulové variantě významně negativní vliv na životní prostředí, resp. i udržitelný rozvoj území, a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ (EKOLA group, spol. s r.o., září 2023).

IV. Závěr

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 55b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů následující stanovisko:

SOUHLASNÉ STANOVISKO (s podmínkami)

Provedení změn platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3542/30, Z 3759/30 a Z 3793/30 nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Brno, 2013.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhäuslová Z. a kol. Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Praha: Academia, 1998.
5. Quitt E., 1971. Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Brno: Geogr. úst. ČSAV.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z. Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, 2017.
7. Vorel I. a kol. Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděžda Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Politika územního rozvoje ČR, v platném znění (2021)
2. Textová a grafická část odůvodnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 (IPR hl. m. Prahy)
3. Textová a grafická část výroku posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 (IPR hl. m. Prahy)
4. Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020)
5. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, v platném znění (2021)
6. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (2022)

Další strategické a koncepční dokumenty

1. Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030
2. Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 (2019)
3. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2023 – 2024 (2022)
4. Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023 (2017)
5. Česká republika 2030 (2017)
6. Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (2021)
7. Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část (2002)
8. Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část (průběžně od roku 2002)
9. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy (2001)
10. Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030 (2016)
11. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
12. Koncepce rozvoje venkova 2021 – 2027 (2020)

13. Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025 (2016)
14. Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025 (2016)
15. Místní agenda 21 (1992 a průběžně se aktualizuje)
16. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (1998, schváleno 2007)
17. Národní lesnický program pro období do roku 2013 (2008)
18. Národní program snižování emisí ČR (aktualizace 2019)
19. Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021 – 2030 (2021)
20. Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027 (2021)
21. Plán dílčího povodí Dolní Vltavy (2022)
22. Plán dílčího povodí Horního a středního Labe (2021)
23. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024 s výhledem do roku 2035 (2014, aktualizace 2022)
24. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
25. Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (2019)
26. Plány péče o zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy
27. Politika ochrany klimatu v České republice (2017)
28. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
29. Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace - Praha CZ01 (2020)
30. Státní energetická koncepce (2015)
31. Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050 (aktualizace 2021)
32. Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 (2016)
33. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
34. Strategický plán hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
35. Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030 (2019)
36. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)
37. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
38. Strategie ochrany před povodněmi na území ČR (2000)
39. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
40. Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 (2017)
41. Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
42. Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033) (aktualizace 2014)
43. Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)
44. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)

45. Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2020-2021 (2022)
46. Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Horního a středního Labe za rok 2021 (2021)
47. Zpráva o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2021 (2022)
48. Zpráva o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Horního a středního Labe za rok 2021 (2021)

Internetové zdroje

1. <http://archivnimapy.cuzk.cz> Archivní mapy ČÚZK
2. <http://geoportal.gov.cz> Národní geoportál INSPIRE
3. <http://heis.vuv.cz> Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i.
4. <http://isad.npu.cz> Informační systém o archeologických datech
5. <http://portal.chmi.cz/> Český hydrometeorologický ústav
6. <http://sekm.cz/> Systém evidence kontaminovaných míst
7. <http://www.cuzk.cz> Český úřad zeměměřický a katastrální
8. <http://www.geology.cz> Česká geologická služba
9. <http://www.geoportalpraha.cz> Geoportál hl. m. Prahy
10. <http://www.iprpraha.cz/> Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
11. <http://www.mapy.cz> Mapy.cz
12. <http://www.mzp.cz> Ministerstvo životního prostředí
13. <http://www.ochranaprirody.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
14. <http://www.praha.eu> Portál hlavního města Prahy
15. <https://data.nature.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Poskytování dat
16. <https://drusop.nature.cz/portal/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Ústřední seznam ochrany přírody
17. <https://geoportal.npu.cz> Národní památkový ústav – geoportál
18. <https://portal.nature.cz> Portál Informačního systému ochrany přírody
19. <https://www.pamatkovykatalog.cz/> Památkový katalog – Národní památkový ústav

Legislativa

1. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
2. Nařízení č. 14/2018 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
3. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

4. Vyhláška č. 330/2012 Sb., o způsobu posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění, rozsahu informování veřejnosti o úrovni znečištění a při smogových situacích
5. Vyhláška č. 395/1992 Sb. ministerstva životního prostředí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti
7. Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
8. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
10. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
11. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
19. Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
20. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Atelier T – plan, s. r. o., 2014)
2. Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (MŽP, Amec Foster Wheeler s.r.o., 2018)
3. Opatření obecné povahy č. 55/2018, Změna Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
4. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy