

# Chráněné bydlení Libuš

Hlavní město Praha je vlastníkem domu s 45 chráněnými byty, který se nachází v městské části Praha – Libuš. Toto bydlení je určeno výhradně seniorům a částečně také zdravotně postiženým občanům (postižení pohybového aparátu).

Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu určitou:

s možností prolongace dle § 2285 NOZ, tzn. pokračuje-li nájemce v užívání bytu po dobu alespoň tří měsíců po dni, kdy měl nájem bytu skončit a HMP ho v této době nevyzve, aby byt opustil, platí, že je nájem znovu ujednan na tutéž dobu, na jakou byl ujednan dříve; obnovování doby nájmu je podmíněno řádným plněním všech sjednaných podmínek; aplikací tohoto postupu bude mít senior jistotu bydlení, pokud bude sjednané podmínky plnit, v podstatě na dobu neurčitou.

nebo s vyloučením prolongace

a to dle doporučení Pracovní skupiny.

Aktuální výše nájemného je stanovována v souladu s Pravidly schválenými usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1402 ze dne 29.6.2020.